



**CITTÀ DI VENARIA REALE**  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO  
LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PROTEZIONE CIVILE

**AVVISO PUBBLICO**  
**INDAGINE DI MERCATO INFORMALE**

**(COD. 316/319-V) Bando Periferie (D.P.C.M 25 maggio 2016) - VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITA' E DELLE CONNESSIONI (Manutenzione Straordinaria del Suolo Pubblico III) CODICE E2-VEN A2 – Cod. CUP:J37B17000100004 e RIQUALIFICAZIONE SISTEMA AREE MERCATALI E VIABILITA' DI COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI CODICE A2-VEN – Cod. CUP:J34E17000010004**

**Ricerca e selezione di operatori economici finalizzata alla verifica preventiva e validazione della progettazione ai sensi dell'art'26 del D.Lgs 50/2016 s.m. e i.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che

Il presente avviso è relativo alla verifica di due progetti a livello esecutivo predisposti ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., il primo inerente il miglioramento dei collegamenti e delle connessioni sul territorio comunale ed in particolar modo l'accessibilità alle infrastrutture cittadine destinate ai servizi sociali, culturali, educativi e didattici, inclusi i giardini pubblici e le aree sportive con particolare attenzione al miglioramento dei sistemi legati alla mobilità quali strade, piste ciclabili e marciapiedi pedonali aumentandone il livello di sicurezza e il secondo invece prevede il ripensamento degli spazi pubblici mediante interventi di rigenerazione urbana su tre principali mercati della città, quali piazza Nenni (in via Amati), Piazza De Gasperi e Viale Buridani con la realizzazione di nuove piattaforme destinate ad accogliere i mercati rionali, predisposizione di nuovi impianti di alimentazione elettrica e la realizzazione delle infrastrutture necessarie previste dalle norme vigenti in materia di commercio all'aperto, la creazione di nuovi elementi di arredo, l'eliminazione delle barriere architettoniche, la realizzazione ed implementazione dei percorsi ciclo pedonali di collegamento unitamente alla valorizzazione del Trasporto Pubblico Locale.

L'importo dei lavori di Manutenzione del Suolo Pubblico III è di **euro 805.125,49** (inclusi gli oneri relativi alla sicurezza) oltre I.V.A.;

L'importo dei lavori di Riqualficazione delle Aree Mercatali è di **euro 831.859,75** (inclusi gli oneri relativi alla sicurezza) oltre I.V.A..

**VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ E DELLE CONNESSIONI (MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUOLO PUBBLICO 3):**

Gli interventi consistono in diverse opere da realizzare all'interno del territorio comunale e sono individuabili in:

- **Sistemazione dell'incrocio C.so Papa Giovanni XXIII / Via Arduino Iseppon.** *Il progetto prevede l'inserimento di un'isola salva pedone preclusa ai veicoli. Realizzazione di nuova segnaletica orizzontale/verticale dedicata e rampe per la sopraelevazione dell'incrocio in prossimità delle strisce pedonali.*
- **Riqualficazione di C.so Giacomo Matteotti.** *l'intervento prevede il rifacimento della pavimentazione bituminosa della carreggiata (nei tratti ammalorati) e del camminamento centrale, oltre la realizzazione di nuove formelle basali a raso in binderi di granito e conglomerato drenante alla base degli alberi esistenti.*
- **Potenziamento della raccolta acque in C.so G. Garibaldi.** *l'intervento consiste nell'inserimento di*

nuove caditoie, nel Corso Giuseppe Garibaldi, lato est, nei tratti posti a nord ed a sud dell'intersezione con Corso Lombardia poste lungo i tratti critici, da collegarsi al collettore principale.

- **Completamento del percorso ciclo-pedonale su Corso Garibaldi.** L'intervento prevede l'estensione del percorso ciclo pedonale in direzione di Venaria Reale, con la realizzazione di un percorso protetto lungo il controviale est di Corso Giuseppe Garibaldi, nel tratto compreso tra viale delle Industrie ed il semaforo prossimo al distributore di carburanti prima del ponte sulla Tangenziale Nord di Torino, proseguendo e fino all'innesto semaforizzato della tangenziale, il percorso verrà gestito come ciclo-pedonale in considerazione dei vincoli fisici non modificabili rappresentati ad est dalla recinzione della ferrovia Torino-Ceres ed ad ovest dal corso Garibaldi. Il tratto finale tra il citato innesto della tangenziale e la rotonda posta in Venaria Reale nell'intersezione tra Corso Garibaldi, Via Iseppon e via Tripoli, beneficerà infine di allargamenti dei marciapiedi esistenti, con spostamento dei parcheggi in linea.

- **Sistemazione della pavimentazione stradale di alcune vie cittadine.** L'intervento consiste oltre che al rifacimento del tappeto bituminoso d'usura, anche il rifacimento dello strato di binder di fondazione in alcune vie cittadine.

- **Sopraelevazione dell'incrocio Via Primo Barbi Cinti / Via Guido Rossa.** L'intervento consiste nella sopraelevazione dell'intersezione, unitamente ad un allargamento dei marciapiedi.

- **Sistemazione dei giunti del ponte sul Torrente Ceronda di Via Giuseppe Cavallo.** Il progetto consistente nella realizzazione di n°3 giunti viscoelastici, in luogo di quelli esistenti gravemente danneggiati.

- **Nuovo collettore per acque bianche e caditoie su Via Fabio Filzi.** L'intervento prevede l'installazione di nuove caditoie di raccolta classe D400, poste ai due lati della via, collegate mediante tubazioni in PVC da 160 mm ad un nuovo collettore da 315 mm di diametro esterno da collocarsi al centro di via Filzi, per scaricare le acque così raccolte sulla rete SMAT sita su Viale Roma per il convogliamento delle acque bianche.

- **Messa in sicurezza dell'area limitrofa agli scolmatori SMAT presso Via San Marchese.** L'intervento consiste nella chiusura dei varchi di accesso all'area del parco limitrofa ai pozzi scolmatori SMAT, collocati a nord dei campi sportivi lungo la via San Marchese mediante l'installazione di rete metallica lungo tutto il perimetro, nei tratti in cui gli ostacoli naturali o preesistenti (quali vegetazione folta ed i muri in C.A. dell'impianto) non risultano sufficienti ad ostacolare il passaggio nell'area da precludere all'uso pubblico.

- **Ripristino dello smaltimento delle acque bianche nel tratto nord di C.so Alessandria.** L'intervento consiste nella sostituzione delle caditoie e nella pulizia completa del sottostante tubo di raccolta site nel tratto posto a nord di corso Alessandria, tra l'esistente rotonda su via Casagrande e la Tangenziale Nord.

- **Sopraelevazione dell'incrocio Via G. Paganelli / Via F. Pretegianni.** Nell'intersezione collocata al centro della via Paganelli, si prevede l'installazione di rampe in ingresso all'intersezione con raccordo in uscita per limitare il disagio indotto da tali dispositivi conservandone l'efficacia e nella Va Paganelli, il disassamento delle carreggiate opposte in entrata e uscita dall'intersezione. Contemporaneamente viene spostato l'attraversamento pedonale esistente su via Paganelli per assecondare e proteggere l'ingresso all'asilo già presente.

- **Installazione di Fontane per acqua potabile sul territorio comunale.** L'intervento precede l'istallazione di fontanelle tipo "TORET" in prossimità delle vie: Flora Pretegianni "Area sgambamento cani", Niccolò Paganini "Area sgambamento cani", Niccolò Machiavelli / Barbi Cinti e Corso Giacomo Matteotti presso l'area gioco bimbi in prossimità del civico 55.

## **RIQUALIFICAZIONE SISTEMA AREE MERCATALI E VIABILITA' DI COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI:**

Il progetto prevede il ripensamento degli spazi pubblici mediante interventi di rigenerazione urbana a partire dai tre mercati principali, Piazza Nenni (via Amati), Piazza De Gasperi e viale Buridani (per quest'ultimo è previsto il trasferimento in Piazza De Gasperi) che dovranno rivestire il ruolo di poli di aggregazione per i cittadini anche al di fuori degli orari di mercato e fare sistema con il commercio locale. Gli interventi prevedono sostanzialmente la realizzazione di nuove piattaforme destinate ad accogliere i mercati settimanali con la predisposizione degli impianti e delle infrastrutture previste dalle norme vigenti per il commercio su strada, la realizzazione della continuità dei percorsi pedonali e ciclabili e l'eliminazione delle barriere architettoniche, la gestione dei punti percepiti come pericolosi, la riqualificazione e la sistemazione degli elementi di arredo urbano, l'implementazione dei servizi e della segnaletica dedicata, la valorizzazione del

TPL attraverso la sistemazione delle fermate e l'introduzione di stalli per auto elettriche in Piazza De Gasperi;

## **PIAZZA DE GASPERI**

### ***Viabilità stradale, pedonale e ciclabile:***

- *Allargamento della piazza verso la via L. Da Vinci per sopperire alla carenza di posti riservati agli operatori commerciali e realizzazione di nuovi marciapiedi pedonali, abbattimento delle barriere architettoniche con nuove rampe di raccordo e percorsi tattili per i non vedenti;*
- *Rifacimento della pavimentazione bituminosa e realizzazione dei sotto servizi interrati;*
- *Implementazione della rete per l'allontanamento delle acque meteoriche;*
- *Ripensamento dell'area a parcheggio da utilizzare al di fuori dell'orario di mercato con nuova segnaletica stradale, predisposizione di aree adibite a ricarica veicoli elettrici e nuove postazioni per biciclette;*
- *Efficientamento dell'impianto di illuminazione pubblica con nuovi proiettori stradali previa eliminazione dell'attuale torre faro e realizzazione di nuove torrette di alimentazione elettrica a scomparsa a servizio degli operatori commerciali;*
- *Messa a dimora di nuovi alberi in sostituzione di quelli mancanti con essenze consone all'ambito urbano e creazione di nuove aree a prato di nuova semina;*
- *Implementazione dell'arredo urbano con nuove panchine e cestini porta rifiuti;*
- *Realizzazione di nuovi servizi igienici in sostituzione di quelli esistenti.*

## **PIAZZA NENNI**

### ***Viabilità stradale, pedonale e ciclabile:***

- *L'intervento prevede la risistemazione della piazza e la realizzazione di una nuova rotatoria in via Amati all'intersezione con Viale delle Industrie con l'inserimento di aiuole verdi lungo il confine con il deposito dei tranviario;*
- *Realizzazione di nuovi marciapiedi pedonali, abbattimento delle barriere architettoniche con nuove rampe di raccordo e percorsi tattili per i non vedenti;*
- *Rifacimento della pavimentazione bituminosa e realizzazione dei sotto servizi interrati;*
- *Riordino della rete per l'allontanamento delle acque meteoriche sia sulla piazza che nella sede viaria occupata dalla rotatoria;*
- *Realizzazione di nuovo parcheggio da utilizzare al di fuori dell'orario di mercato con nuova segnaletica stradale e nuove postazioni per biciclette;*
- *Efficientamento dell'impianto di illuminazione pubblica con nuovi proiettori stradali previa eliminazione dell'attuale torre faro;*
- *Realizzazione di nuove torrette a scomparsa per la fornitura di energia elettrica agli operatori commerciali;*
- *Messa a dimora di nuovi alberi i con essenze consone all'ambito urbano e creazione di nuove aree a prato di nuova semina;*
- *Implementazione dell'arredo urbano con nuove panchine e cestini porta rifiuti;*
- *Realizzazione nuovi servizi igienici*

## **OPERE ACCESSORIE**

*Realizzazione di n°3 interventi di manutenzione di tipo strutturale e più precisamente:*

- *Consolidamento solettona con relativo parapetto sul canale demaniale in via Mascia Quirino;*
- *Ripristino pavimentazione lignea del ponticello di accesso alla struttura comunale sita in via Amati;*
- *Realizzazione piattaforma a sostegno monumento in onore delle vittime delle Foibe presso il giardino omonimo ad esse intitolato.*

la Città di Venaria Reale con sede in Piazza Martiri della Libertà n. 1 – 10078 Venaria Reale (TO) – Tel 011-40.72.111 – Fax 011-40.72.279 – sito internet [www.comune.venariareale.to.it](http://www.comune.venariareale.to.it) – Codice NUTS ITC11, Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione Civile – intende effettuare un'indagine di mercato informale per servizi di architettura ed ingegneria ed altri servizi tecnici, come definito dall'art.3 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata all'esecuzione delle seguenti prestazioni ai sensi art 26 Dlgs 50/2016 e s.m.i.:

- **VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE**

- **SUPPORTO AL RUP**
- **SUPPORTO AL RUP PER LA VALIDAZIONE**

Le prestazioni tecniche richieste, stimate di importo inferiore a €. 40.000,00 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 comma 1 del medesimo disposto normativo e, in particolare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e richiamando le linee guida dell'ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, sono relative agli appalti dei lavori di:

1. **VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITÀ E DELLE CONNESSIONI (MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUOLO PUBBLICO 3);**
2. **RIQUALIFICAZIONE SISTEMA AREE MERCATALI E VIABILITÀ DI COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI.**

Ciò premesso e precisato che con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para-concorsuale o di gara d'appalto di evidenza pubblica, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse all'affidamento dell'incarico.

### INVITA

i soggetti previsti dall'art. 46 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. a presentare manifestazione di interesse per partecipare alla ricerca e selezione di operatori economici per l'affidamento dell'incarico professionale sopra descritto.

A tal fine comunica i seguenti dati di riferimento relativi alla procedura in parola:

1. **Stazione Appaltante:** Comune di Venaria Reale – Piazza Martiri della Libertà n. 1 - cap 10078 – Venaria Reale (TORINO) - Tel. 011.40.72.240/245 – Fax. 011.40.72.279;
2. **Lingua:** per la partecipazione alla presente procedura la lingua utilizzabile è quella italiana;
3. **Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. e Responsabile dei Lavori, ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.:** Arch. Roberta CARDACI e-mail: r.cardaci@comune.venariareale.to.it – 011/40.72.247;
4. **Importo presunto a base di ribasso e caratteristiche del servizio: € 6.703,92 oltre C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. calcolato ai sensi del D.M. 143 del 31/10/2013, (rispettivamente € 3.393,79 per Riqualificazione Aree Mercatali ed € 3.310,13 per Manutenzione del Suolo Pubblico 3) per predisposizione: supporto al RUP, supporto al RUP per la validazione e verifica preventiva della progettazione esecutiva per un valore stimato presunto dei lavori pari ad € 831.859,75 per RIQUALIFICAZIONE SISTEMA AREE MERCATALI E VIABILITÀ DI COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI ed € 805.125,49 per LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SUOLO PUBBLICO 3.**
5. **Informazioni relative al soggetto affidatario del servizio tecnico di progettazione a livello definitivo ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità, C.R.E.:** per la progettazione relativa alla valorizzazione del Sistema di Accessibilità e delle Connessioni (Manutenzione Straordinaria Suolo Pubblico 3) Arch. Marco PINNA, con studio tecnico in Via Benedetto Brin n. 25 – 10149 TORINO e per la Riqualificazione Sistema Aree Mercatali e viabilità di collegamento con i quartieri, l'R.P.T. TEKNEMA PROGETTI S.R.L. (Mandataria), con sede in Via Luigi Colli n. 14 - 10128 TORINO e PARTERRE - FINE LANDSCAPE & ART S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Pullino n. 30 – 10098 RIVOLI (TO);
6. **Tempi e modalità per l'esecuzione del servizio: entro 15 giorni dalla avvenuta comunicazione di aggiudicazione definitiva del servizio;**
7. **Condizioni particolari:** Il servizio di verifica e supporto alla validazione dovrà essere condotto su tutti gli elaborati progettuali e sul 100% dell'importo lavori e oneri della sicurezza. La verifica dovrà produrre:
  - (a) "VERBALI DI ISPEZIONE/RAPPORTI INTERMEDI";
  - (b) "RAPPORTO FINALE DI VERIFICA";
  - (c) SUPPORTO AL RUP PER LA VALIDAZIONE;

Specificazione dell'attività oggetto del servizio:

(a) “VERBALI DI ISPEZIONE/RAPPORTI INTERMEDI” prima dell'emissione del rapporto finale di verifica di ciascun livello progettuale potranno essere emessi rapporti intermedi che individuino le difformità nel progetto, le attività e le migliorie da condursi da parte dei progettisti per il superamento di tali non conformità. Qualora i progettisti provvedano a recepire nel progetto le osservazioni contenute all'interno del rapporto, si dovrà procedere alla rivalutazione del progetto e all'emissione di un nuovo rapporto intermedio.

I “verbal di ispezione/rapporti intermedi” potranno essere emessi in accordo con il RUP e dovranno essere in numero necessario, tali da non rilevare al proprio interno nessun elemento di criticità, non conformità importanti, elementi non verificati, raccomandazioni. Tutti gli elementi, dovranno essere verificati con esito positivo e dovranno essere trasmessi per la validazione successiva da parte del R.U.P.

Il soggetto incaricato del servizio di cui all'art 26 del D.L.gs 50/2016 e s.m. ed i. dovrà analizzare le risultanze dei rapporti in contraddittorio con il RUP e i Progettisti. Al termine della verifica di ogni livello progettuale dovrà redigere un “Rapporto finale” nel quale saranno riportate le risultanze delle verifiche effettuate. Il rapporto finale non deve riportare pareri sospensivi e/o condizionati.

(b) il “RAPPORTO FINALE DI VERIFICA” dovrà essere trasmesso per la validazione successiva da parte del R.U.P. e dovrà riportare le risultanze dell'attività svolta e accertare l'avvenuto rilascio da parte del direttore lavori dell'attestazione di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 07/03/2018 n. 49 in merito:

a) all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

b) all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;

(c) SUPPORTO AL RUP PER LA VALIDAZIONE, sino alla conclusione della validazione da parte del RUP.

8. **Garanzie:** si ricorda che il professionista in caso di aggiudicazione dovrà presentare idonee garanzie ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.
9. **Penali:** si anticipa che in caso di ritardo nell'espletamento delle prestazioni professionali richieste, in riferimento ai tempi, senza giustificati motivi e comunque in assenza di debita autorizzazione del “Committente”, verrà applicata una penale, per ogni giorno intero di effettivo ritardo, pari all'1% arrotondato per eccesso, del corrispettivo professionale, esclusa IVA.
10. **Pagamenti:** si informa che le competenze professionali saranno determinate con riferimento all'offerta economica presentata e suddivise per tipologia di prestazione; l'importo delle competenze offerto sarà onnicomprensivo di tutte le prestazioni tecniche, comprese le spese e i rimborsi forfettari; il ribasso e conseguentemente l'importo che ne deriverà, resterà fisso e invariabile, trovando applicazione sulla parcella professionale del soggetto invitato che risulterà aggiudicatario, fatto salvo il ribasso offerto in sede di procedura negoziata, il corrispettivo verrà determinato sulla base delle effettive prestazioni professionali svolte; tutti i pagamenti saranno soggetti alle previsioni di cui alla Legge n. 136/2010.
11. **Criterio di selezione delle offerte:** si procederà ad affidare il servizio professionale al soggetto che risulterà aggiudicatario, dopo la selezione e la procedura ad inviti, con utilizzo del metodo del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; la motivazione della scelta della procedura risiede nella standardizzazione della prestazione richiesta e nell'impossibilità di fornire servizi o prestazioni aggiuntive a quanto richiesto. Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura negoziata senza bando prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito degli esiti della presente manifestazione di interesse, l'invito a presentare offerta sarà rivolto a 5 (cinque) soggetti, se ritenuti idonei nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti di cui all'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.
12. **Modalità di finanziamento dell'opera e del servizio:** finanziamento con Bando Periferie: (D.P.C.M. 25 maggio 2016). Le risorse per l'affidamento del servizio in oggetto verranno anticipate con fondi comunali.

### Informazioni:

- sul sito dell'Ente si provvederà a dare eventuali comunicazioni /FAQ;
- mediante avviso che verrà pubblicato sul sito dell'Ente si provvederà a dare informazione della data dell'eventuale sorteggio che verrà effettuato in seduta pubblica presso la sede Comunale di Palazzo Civico

di Piazza Martiri della Libertà n. 1 Venaria Reale. La selezione dei soggetti ritenuti idonei da invitare alla fase successiva sarà effettuata mediante sorteggio pubblico se in numero superiore ad almeno 5 (cinque);

- l'elenco dei soggetti idonei potrà essere utilizzato anche per successivi incarichi "similari" quali oggetto, tipologia e/o per successivi inviti, qualora il numero dei professionisti idonei e provvisti dei titoli sopra indicati presenti nell'elenco sarà superiore a 5.

Nel caso in cui gli operatori sorteggiati risultassero già inseriti in elenchi di professionisti già invitati ad una procedura di affidamento di incarico professionale di verifica e validazione espletata negli ultimi 12 mesi, non verranno inseriti nell'elenco dei soggetti da invitare. Si procederà altresì ad escludere gli operatori già inseriti in elenchi di procedure in fase di espletamento. Non si procederà ad effettuare le esclusioni nel caso in cui non sia possibile individuare 5 operatori da invitare.

Per quanto riguarda la procedura di affidamento successivo alla selezione, al fine di poter già preliminarmente fornire gli elementi essenziali sulla regolarità, attendibilità e sostenibilità dell'offerta complessiva che sarà presentata e di garantire così la par condicio dei soggetti che saranno invitati, si ricorda che:

1. nell'offerta, il soggetto invitato, dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., relativamente al servizio in argomento;
2. nell'offerta, il soggetto invitato, dovrà anche indicare ed esplicitare il costo del personale sostenuto per l'esecuzione della prestazione, al netto delle spese generali ed utili, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. che si riporta: " *Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione. Fino all'adozione delle tabelle di cui al presente comma, si applica l'articolo 216, comma 4.*". Il costo potrà servire per il controllo di congruità e anomalia dell'offerta di ribasso presentata dal concorrente.
3. l'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce " *gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta*" comma 1);

**Soggetti ammessi alla selezione e requisiti di partecipazione:** sono ammessi alla selezione i soggetti di cui all'art. 24 comma 1 e in particolare i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che dispongono di un sistema interno di controllo di qualità e che non rientrano nelle fattispecie delle cause preclusive di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali ai sensi della vigente normativa in materia e che non abbiano svolto attività di controllo, approvazione, autorizzazione, vigilanza e verifica dei lavori oggetto dell'incarico e di non trovarsi nelle ulteriori situazioni di incompatibilità, nonché in possesso dei seguenti requisiti:

- idoneità professionale
- capacità tecnica e professionale
- capacità economica e finanziaria (requisiti minimi).

Il possesso di tali requisiti viene dichiarato dal soggetto, con la presentazione, **a pena di esclusione**, della seguente documentazione completa, regolare, debitamente datata e sottoscritta:

3. **Domanda di manifestazione di interesse e di possesso dei requisiti**, in carta libera, con l'indicazione completa dei dati personali, professionali e l'attestazione delle dichiarazioni richieste, come da modello allegato, alla quale deve essere acclusa, **a pena di esclusione, fotocopia del documento di identità del dichiarante in corso di validità**. L'istanza, sottoscritta in originale deve essere resa come segue:

- 1) in caso di professionista singolo, dallo stesso;
- 2) in caso di studio associato, da tutti i professionisti associati, ciascuno per proprio conto utilizzando copia del medesimo modello di partecipazione;
- 3) in caso di società di professionisti o società di ingegneria, dal legale rappresentante della società;
- 4) in caso di associazione temporanea, non ancora formalmente costituita, tra i soggetti di cui ai punti precedenti: dai soggetti sopra menzionati, in relazione a ciascun componente l'associazione, ciascuno per proprio conto utilizzando copia del medesimo modello di partecipazione; in questo caso deve essere allegata

dichiarazione di impegno a costituire, in caso di affidamento dell'incarico associazione temporanea nelle forme di legge;

5) in caso di associazione temporanea già formalmente costituita, dal soggetto mandatario, come risulta dall'atto di mandato, redatto nelle forme ed allegato in copia autentica alla istanza.

4. **Curriculum professionale, a pena d'esclusione**, con recapiti telefonici, e-mail, PEC, ed eventuale sito internet, aggiornato, datato e sottoscritto che evidenzia le conoscenze ed esperienze specifiche in materia, in carta libera, redatto in max 5 cartelle dattiloscritte formato A4, contenente le seguenti informazioni:

- composizione ed organizzazione dello Studio e/o Società, incluso il personale non tecnico;
- competenze e specializzazioni del professionista;
- dotazione hardware, software, ecc;
- Elenco degli incarichi professionali assunti negli ultimi 10 anni per i soli servizi analoghi e similari intendendo per questo, quelli relativi al supporto al RUP e alla verifica o validazione di progetti per opere di REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI con specificazione del nominativo dell'Ente appaltante, la data di svolgimento dell'incarico, la prestazione professionale resa, singolarmente, o in associazione, o in raggruppamento con altri professionisti e l'importo dell'opera verificata o validata.

Per gli studi associati dovranno essere indicati i nominativi di tutti i professionisti associati. Nel caso di studi associati e di raggruppamenti temporanei di professionisti, ad ogni professionista dovrà corrispondere il relativo curriculum (max 5 cartelle complessive).

È fatto divieto per il professionista che partecipa alla selezione come studio associato di partecipare anche come singolo ovvero in più di uno studio associato o in più raggruppamenti temporanei.

Non verranno giudicati idonei a partecipare alla selezione i candidati che nelle schede delle referenze professionali espongono solo:

- ❖ collaborazioni con altri professionisti e non prestazioni professionali svolte autonomamente;
- ❖ attività di studio e di ricerca e non esperienze dirette di progettazione e direzione lavori di opere pubbliche.

Non saranno inoltre prese in considerazione prestazioni svolte da soggetti che non fanno più parte della società/studio professionale.

In proporzionalità e attinenza al servizio oggetto del presente avviso e in riferimento alla procedura di selezione adottata (sorteggio pubblico), i **requisiti minimi di capacità economica finanziaria nonché organizzativa**, che dovranno trovare riscontro nel curriculum (elenco servizi svolti) e che si intendono **a pena d'esclusione, sono:**

- Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura relativi ad opere ed interventi analoghi, per un importo globale pari all'importo stimato delle prestazioni (escluse contribuzioni ed IVA) ed in particolare supporto al RUP e verifica e validazione di progetti di opere pubbliche.

Si ricorda che tali requisiti, oltre a trovare riscontro nel curriculum professionale, dovranno essere poi dimostrati mediante documentazione idonea (parcelle liquidate e/o dichiarazioni di servizi svolti regolarmente da parte del Committente).

Inoltre i soggetti dovranno attestare di conoscere e accettare il *Codice Etico* della Città di Venaria Reale e il *Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità e il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.)* della Città di Venaria Reale e il suo *aggiornamento*, documenti reperibili e scaricabili dal sito istituzionale dell'Ente.

Per le società di ingegneria gli ulteriori requisiti sono quelli previsti Decreto Ministro della Infrastrutture del 02/12/2016 n°263.

#### **Clausole generali:**

Il presente avviso sarà reso noto e disponibile per l'accesso libero, diretto e completo, sul profilo committente della Città di Venaria Reale [www.comune.venariareale.to.it](http://www.comune.venariareale.to.it), nella sezione bandi e appalti e all'albo pretorio per 15 (quindici) giorni consecutivi.

L'Amministrazione richiederà in seguito le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 36 comma 5

del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. se si dovessero perfezionare le procedure di affidamento nelle forme consentite dalla Legge.

Si dà atto che il presente avviso non costituisce invito a partecipare ad una gara pubblica ma semplice richiesta a manifestare interesse, a seguito della quale potranno essere esperite eventuali procedure negoziate; le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura. Non sono previste graduatorie né attribuzione di punteggi relativi alla manifestazione di interesse.

Si dà atto altresì che l'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alle eventuali procedure negoziate di affidamento e che ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato. Titolare del trattamento è il Comune di Venaria Reale. Ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.; i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta elettronica certificata e pubblicazioni su siti informatici.

Gli interessati dovranno far pervenire le manifestazioni di interesse esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [protocollovenariareale@pec.it](mailto:protocollovenariareale@pec.it).

Nell'oggetto della PEC, dovrà essere riportata la seguente dicitura:  
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PROFESSIONALE VERIFICA PREVENTIVA PROGETTAZIONE DI CUI AL BANDO PERIFERIE: Codice E2-VEN A2 "VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITA' E DELLE CONNESSIONI (Manutenzione Straordinaria del Suolo Pubblico III) e Codice A2-VEN - RIQUALIFICAZIONE SISTEMA AREE MERCATALI E VIABILITA' DI COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI"

**LA SCADENZA DEL PRESENTE AVVISO È FISSATA ALLE ORE 12 DEL 04/07/2018.**

**Le manifestazioni di interesse ricevute dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione;**

A tal proposito farà fede la data e l'ora di ricezione della PEC pervenuta all'indirizzo succitato.

Le manifestazioni di interesse che perverranno dopo tale termine saranno escluse.

Non verranno ammesse le candidature di operatori economici che non trasmetteranno correttamente la richiesta indirizzandola ad altro indirizzo PEC ancorchè dell'Ente.

Saranno altresì escluse le candidature:

- con dichiarazioni mendaci;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Responsabile dei Lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.: è l'arch. Roberta CARDACI.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sull'avviso devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica al Servizio Suolo Pubblico, Mobilità e Infrastrutture: **email: [mobilità@comune.venariareale.to.it](mailto:mobilità@comune.venariareale.to.it)**, non oltre il quarto giorno dal termine di scadenza.

Venaria Reale, 19 giugno 2018

Il Dirigente  
Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione  
Civile  
Arch. Diego CIPOLLINA  
documento sottoscritto con firma digitale



*Allegati:*

- Modello di manifestazione di interesse e connessa dichiarazione sostitutiva di certificazioni e atto di notorietà

ALLA CITTA' DI VENARIA REALE - TO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E CONNESSA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI  
CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA' AI SENSI DEGLI ARTT. 45, 47 E 76 DEL D.P.R.  
445/2000 E S.M.I

**(COD. 316/319-V) "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICERCA E SELEZIONE DI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO TECNICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE PER Bando Periferie: (D.P.C.M. 25 maggio 2016) VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA DI ACCESSIBILITA' E DELLE CONNESSIONI (Manutenzione Straordinaria del Suolo Pubblico III) CODICE E2-VEN A2 – Cod. CUP: J37B17000100004 e RIQUALIFICAZIONE SISTEMA AREE MERCATALI E VIABILITA' DI COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI CODICE A2-VEN – Cod. CUP: J34E17000010004**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Titolo \_\_\_\_\_ iscritto al numero \_\_\_\_\_ dell'Albo/Ordine \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

di \_\_\_\_\_ dall'anno \_\_\_\_\_

residente in (comune) \_\_\_\_\_

Via/Corso \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F e P.IVA \_\_\_\_\_

Posta elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO

In qualità del sotto indicato operatore economico di cui all'art 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Libero professionista singolo con studio in \_\_\_\_\_ con sede legale in (comune)

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_ n.

\_\_\_\_\_

C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_

- Libero professionista associato dello studio \_\_\_\_\_ con sede legale in

(comune) \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) via \_\_\_\_\_ n.

\_\_\_\_\_

C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_

N.B.: in questo caso è necessario che la presente domanda di partecipazione sia copiata e compilata da tutti i professionisti associati ciascuno per proprio conto.

- Legale rappresentante della società di professionisti (denominazione/ragione sociale)

\_\_\_\_\_

con sede legale in (comune) \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via

\_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_

- Legale rappresentante della società di ingegneria (denominazione/ragione sociale)

\_\_\_\_\_

con sede legale in (comune) \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) via

\_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_

- Legale rappresentante di consorzio stabile di società di professionisti e/o di società di ingegneria, formato dai seguenti soggetti (riportare denominazione/ragione sociale, natura giuridica, sede legale, C.F. e P.IVA di ciascun dei componenti):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- Legale rappresentante del soggetto mandatario del raggruppamento temporaneo di professionisti, formato dai seguenti soggetti (riportare denominazione/ragione sociale, natura giuridica, sede legale, C.F. e P.IVA di ciascuno dei componenti):  
(mandataria)

---

(mandante/i)

---

---

---

---

---

- Legale rappresentante del soggetto mandante del raggruppamento temporaneo di professionisti, formato dai seguenti soggetti (riportare denominazione/ragione sociale, natura giuridica, sede legale, C.F. e P.IVA di ciascuno dei componenti):  
(mandataria)

---

---

---

---

---

(mandante/i)

---

---

---

---

---

\_\_\_\_\_ E A TAL FINE DICHIARA QUANTO SEGUE:

*DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI FINI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 45, 47 E 76 DEL D.P.R. 445/2000 E S.M.I, CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART 438 DEL CODICE PENALE PER LE DICHIARAZIONI MENDACI*

- **Di confermare le informazioni rese con la domanda di partecipazione che precede la presente dichiarazione.**
- **Che non sussistono nei propri confronti le cause di esclusione di cui all'art 80 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.**
- **(per le società di ingegneria)** che la società è in possesso dei requisiti di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture del 02/12/2016, n. 263;
- **(per le società di professionisti)** che la società è in possesso dei requisiti di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture del 02/12/2016, n. 263;
- **(per i raggruppamenti temporanei di professionisti non ancora formalmente costituiti)** di impegnarsi, in caso di affidamento dell'incarico, a costituire raggruppamento temporaneo di professionisti tra i soggetti indicati nelle forme di legge (allegare specifica dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti il raggruppamento);
- **Di attestare di conoscere e accettare** il *Codice Etico* della Città di Venaria Reale e il *Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità e il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.)* della Città di Venaria Reale e il suo *aggiornamento*, come pubblicate dal sito istituzionale dell'Ente.
- **Di autorizzare il trattamento dei dati comunicati per le finalità connesse al presente procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2006 e dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679).**

**Data,**

**Firma**

---

Allegati:

- fotocopia del documento di identità del dichiarante in corso di validità;
- curriculum professionale con elenco degli incarichi assunti negli ultimi 10 anni per i soli servizi analoghi e similari, servizi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. di verifica della progettazione a livello definitivo ed esecutivo e servizio di supporto al RUP per la validazione, per un importo globale complessivo dei servizi analoghi e similari per un importo globale complessivo dei servizi pari o superiore e indicazioni dei professionisti tecnici facenti parte dello studio.