CITTÀ DI VENARIA REALE
Città Metropolitana di Torino
Piazza Martiri della Libertà n. 1 – 10078
SETTORE LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PROTEZIONE CIVILE
http://www.comune.venariareale.to.it

AVVISO PUBBLICO
INDAGINE DI MERCATO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

La Città di Venaria Reale con sede in Piazza Martiri della Libertà n. 1 – 10078 Venaria Reale (TO) – Tel 011-40.72.111 – Fax 011-40.72.279 – sito internet www.comune.venariareale.to.it – Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione Civile – intende acquisire una manifestazione di interesse per servizi di architettura ed ingegneria ed altri servizi tecnici, come definito dall'art. 3 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata alla progettazione, direzione lavori e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per un prossimo appalto di manutenzione straordinaria degli stabili comunali come previsto nel D.U.P. e nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016-18, per un importo di investimento complessivo pari a €. 430.000,00.

Le prestazioni tecniche richieste, stimate di importo maggiore ad €. 40.000,00 e inferiore ad € .100.000,00 ai sensi degli artt. 157 comma 2 e 36 comma 2 lett. b del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 comma 1 del medesimo disposto normativo e, in particolare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e richiamando quanto anticipato sulle linee guida dell'ANAC in fase di pubblicazione, sono relative all'appalto dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI 2016/17".

L'elenco degli interventi necessari negli immobili di proprietà comunale è il seguente:

	EDIFICIO	INTERVENTO
Prestazione B)	Asilo Banzi: Via Picco n 32	controsoffitto leggero e controsoffitto tipo perret, ultimo piano: demolizione perret e rifacimento controsoffitto leggero con illuminazione integrata
Prestazione B)	Asilo Banzi: Via Picco n 32	disimpegni sbarchi ascensore ai vari piani
Prestazione B)	Asilo Banzi: Via Picco n 32	camino locale cucina bonifica M.C.A. e sostituzione
Prestazione B)	Scuola Gramsci Via Motrassino 10	palestra adeguamento locale ai fini della prevenzione incendi quale Attività n 65. del D.P.R. 151/2011
Prestazione B)	Scuola Gramsci Via Motrassino 10	adeguamento ai fini della prevenzione quale Attività n 67. del D.P.R. 151/2011 incendi locale inverter ecc.... .
Prestazione B)	Scuola Rigola suc Don Milani Via Amati 134	palestra adeguamento locale ai fini della prevenzione incendi quale Attività n 65. del D.P.R. 151/2011
Prestazione B)	Scuola Rigola suc Don Milani casa carita' Via Amati 134 arti e mestieri	impianto diffusione audio ai fini della prevenzione incendi quale Attività n 65. del D.P.R. 151/2011
Prestazione B)	Scuola Lessona	palestra rifacimento copertura

Prestazione B)	Scuola Lessona	palestra adeguamento locale ai fini della prevenzione incendi quale Attività n 65. del D.P.R. 151/2011
Prestazione B)	Scuola Lessona	edificio palestra rifacimento terrazzo
Prestazione B)	Scuola De Amicis Piazza Vittorio Veneto 2	nuova recinzione nuova e manutenzione esistente lato via medici
Prestazione B)	Scuola De Amicis Piazza Vittorio Veneto 2	soffitto ultimo solaio, interventi di messa in sicurezza
Prestazione A)	Comando Polizia Municipale via Sciesa n 58	adeguamenti interni e area esterna e recinzioni cancelli.
Prestazione A)	Sede Corpo musicale Giuseppe Verdi via Sciesa n 58	adeguamenti interni e accesso indipendente
Prestazione A)	Palestra ex Faldella via Sciesa n 58	interventi adeguamento ai fini della prevenzione incendi- rampa esterna, protezioni pareti interne e esterne contenenti MCA, variazione larghezza porta uscita, accesso indipendente e separazione camminamenti area esterna ecc
Prestazione A)	Comando Polizia Municipale via Sciesa n 58	area esterna gruppo elettrogeno
Prestazione B)	Palestra ex Faldella via Sciesa n 58	manutenzione pavimentazione
Prestazione B)	Plaestra Romero via Guarini n 19	palestra adeguamento locale ai fini della prevenzione incendi quale Attività n 65. del D.P.R. 151/2011
Prestazione B)	scuola Romero via Guarini n 19	scuola adeguamento ai fini della prevenzione incendi quale Attività n 67. del D.P.R. 151/2011 integrazione rete idranti e aerazione vani scala interni ecc ai fini della prevenzione incendi
Prestazione B)	Biblioteca Tancredi Milone via Verdi 19	cornicione manutenzione
Prestazione C)	Biblioteca Tancredi Milone via Verdi 19	adeguamento piano soppalco per deposito materiale archivio storico
Prestazione C)	Palazzina sede volontari protezione civile via Verdi 19	adeguamento locali piano terra, alle normative di prevenzione incendi per destinare i locali come archivio temporaneo
Prestazione B)	Edifici scolastici e comunali	messa in sicurezza dei solai, controsoffitto antisfondellamento
Prestazione B)		altri interventi presso edifici comunali (edili, impiantistici) che l'Amministrazione riterrà necessari eseguire per lavori di urgenza fatti salvi i limiti delle risorse disponibili.
Prestazione D)		prestazione professionale relativa alla scuola Don Milani, palestra e auditorium; redazione di asseverazioni e certificazioni ai fini della presentazione o rinnovo di pratiche di prevenzione incendi ai sensi del D.P.R. 151/2011 e s.m.e.di.

e per le prestazioni indicate alla lettera B) l'elenco dei fabbricati oggetto di interventi è il seguente:

SCUOLA BOCCACCIO Via Boccaccio 80
SCUOLA DE AMICIS Piazza Vittorio Veneto n 2
SCUOLA DI VITTORIO Via Boccaccio n 44

SCUOLA LESSONA SUCCURSALE via Boccaccio 48
SCUOLA GALLO PRAILE Via Paganelli 44
SCUOLA RIGOLA via Amati 134
SCUOLA SUCCURSALE DON MILANI via Amati 134
SCUOLA LESSONA SEDE Largo Garibaldi 2
SCUOLA DON MILANI C.so Papa Giovanni XXIII n. 54
SCUOLA GRAMSCI via Motrassino 10
SCUOLA MATERNA ANDERSEN via S. Marchese 15
SCUOLA OTTO MARZO Via Giolitti 8
SCUOLA WALT DISNEY Via Amati 115
SCUOLA RODARI Via Guarini 19
SCUOLA ROMERO Via Guarini 19
NIDO BANZI Via Picco n 32
NIDO ANDERSEN Via San Marchese n 15
PALAZZO CIVICO piazza Martiri della Libertà n 1
UFFICI DECENTRATI Via Goito n 4
PALAZZINA COMANDO POLIZIA MUNICIPALE via Sciesa 58 via Sauro 57
PALAZZINA viale Buridani n 33
Ufficio decentrato via Medici del Vascello n 6
Ufficio decentrato via Medici del Vascello n 16
Palestra ex Faldella via Sciesa 58
Edificio EX OMNI Via Sauro n 18
CENTRO D'INCONTRO COMUNALE "PIERO BONINO" Sede: via Sauro 48
CENTRO D'INCONTRO COMUNALE "RIGOLA" Sede: via G. Amati. 124
CENTRO INCONTRO POLIVALENTE - "IQBAL MASIH" Sede: via Buozzi 4
BARACCHE VIA PICCO 24
CENTRO SOCIO TERAPICO VIA LEONARDO 64
PALAZZINA FARMACIA VIA MEDICI DEL VASCELLO VIA MENSA
SEDE A.N.P.I.: PALAZZINA VIA CAVALLO N 32
BOCCIODROMO via Giolitti n 3
Ex Villette ITALGAS Cso Macchiavelli n 177

e che le prestazioni richieste sono:

Prestazione A): PROGETTAZIONE ESECUTIVA ai sensi art 23 del D.lgs 50/2016 e s.m.i INTEGRALE, (quale attività di revisione elaborati progettuali ai sensi del Dlgs 50/2016 approvati con Determinazione Dirigenziale n 866 del 28/12/2015 e stralciati con Deliberazione della Giunta Comunale 131 del 07/07/2016 e di cui al contratto repertorio numero 10794 stipulato in data 30/05/2016 relativo ai "lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento prevenzione incendi di edifici scolastici e comunali 2015/16) C.S.P., DIREZIONE LAVORI, C.S.E, DICHIARAZIONI/ATTESTAZIONI AI FINI ANTINCENDIO E C.R.E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI.-2016/17

Prestazione B): PROGETTAZIONE ESECUTIVA ai sensi art 23 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. INTEGRALE, C.S.P., DIREZIONE LAVORI, C.S.E, DICHIRAZIONI/ATTESTAZIONI AI FINI ANTINCENDIO E C.R.E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI.- 2016/17

Prestazione C): PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ai sensi art 23 Dlgs 50/2016 e s.m.i..

Prestazione D):

N° PRATICA VV.F	EDIFICIO	DESCRIZIONE ATTIVITA' SOGGETTA	ATTIVITA' D.P.R. 151/11	PRESTAZIONI PROFESSIONALI = 1)NOTE
28983	Scuola DON MILANI Corso Papa Giovanni XXIII, n.c. 54	Scuola	67.4.C	SCIA con non aggravio di rischio per l'installazione di pannelli fotovoltaici art.4 D.P.R. 151/11
		Auditorium	65.1.B	
		Palestra	65.1.B	
				n.. 16 CERT. REI
				n. 17 DICH. PROD.
				n. 2 CERT. IMP.

1=NOTE In seguito al sopralluogo del funzionario VV.F. ed alle prescrizioni impartite con lettera del 19/4/2010, si può consegnare una SCIA per tutte e tre le attività, purchè non si verifichi un aggravio di rischio, dovuto a modifiche sostanziali all'interno dell'edificio. Diversamente occorre ripresentare l'esame progetto ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 151/2011.

e con le seguenti clausole particolari per il Progettista C.S.E. e D..L relativamente alle Prestazioni A) e B):
- La contabilità dei lavori sara " a misura".
- Il progettista e D.L. dovrà predisporre il computo metrico estimativo e la contabilità (S.A.L) riportando a conclusione le categorie e le supercategorie edifici (nidi-materne-elementari-medie-stabili comunali) e supercategorie edificio.
- Il C.S.E, dovrà fornire settimanalmente informazioni al R.U.P./R.L. circa le verifiche periodiche in merito alla corretta applicazione da parte dell'impresa appaltatrice/impresa sub contraente/lavoratori autonomi, di quanto previsto nel P.S.C./P.O.S./D.U.V.R.I. e delle relative misure (apprestamenti, D.P.I. etc...) per la sicurezza dei lavoratori/addetti.

Ciò premesso e precisato che con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto di evidenza pubblica, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse all'affidamento dell'incarico.

INVITA

a presentare manifestazione di interesse per la partecipazione alla selezione per l'affidamento dell'incarico professionale sopra descritto.

A tal fine comunica i seguenti dati di riferimento relativi alla procedura de quo:
1. ***Stazione Appaltante:*** Comune di Venaria Reale – Piazza Martiri della Libertà n. 1 cap 10078 – Venaria Reale (TORINO). Tel. 011.40.72.229– Fax. 011.40.72.279.
2. ***Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Responsabile dei Lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.:*** arch. Diego CIPOLLINA e-mail: d.cipollina@comune.venariareale.to.it – 011/40.72.229.
3. **Importo a base di ribasso e caratteristiche del servizio: €. 83.500,00 oltre C.N.P.A.I.A. ed I.V.A.** per progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione

lavori, misure e contabilità, C.R.E. ai sensi della normativa vigente e progetto di fattibilità (tipo C), dichiarazioni e attestazioni ai fini antincendio per i seguenti lavori di manutenzione straordinaria, secondo quanto specificato per le Prestazioni di tipo A), di tipo B) e di tipo C) e tipo D).
La stima presunta per le prestazioni, al momento della pubblicazione del presente avviso e calcolata ai sensi del D.M. 143/2013, è stata desunta con riferimento alle seguenti opere ed interventi, già definite :

INTERVENTI PRESTAZIONE A) descrizione indicativa e non esaustiva	Stima presunta lavori (esclusi gli oneri della sicurezza)
Scuola De Amicis, Piazza Vittorio Veneto 2	€ 10.759,58
Comando Polizia Municipale e Sede Corpo musicale Giuseppe Verdi, via Sciesa n 58	€ 27.568,83
Palestra ex Faldella, via Sciesa n 58	€ 27.458,98
Comando Polizia Municipale via Sciesa n 58. Fornitura e posa gruppo elettrogeno su un nuovo basamento realizzato con piastra in cls armato e relativi allacciamenti.	€ 20.000,00
Totale	€ 85.787,39

INTERVENTI PRESTAZIONE B) descrizione indicativa e non esaustiva	Stima presunta lavori (esclusi gli oneri della sicurezza)
Media Lessona sede (porte e miglioramento accesso da largo Garibaldi n 2)	€ 1.000,00
Elem Romero (adeguamento ai fini della prevenzione incendi)	€ 12.000,00
Nido Banzi (controsoffitto perret ultimo piano, disimpegni, bonifica camino)	€ 17.000,00
Elem. e materna Gramsci (scuola e palestra adeguamento antincendio)	€ 15.000,00
Elem De Amicis messa in sicurezza ultimo solaio controsoffitti antisfondellamento	€ 12.000,00
Palestra Rigola adeguamento antincendio	€ 10.000,00
Lavori di prevenzione incendi scuola Don Milani, Auditorium, palestra e ripristino funzionalità docce spogliatoi palestra	€ 45.000,00
Palestra scuola Romero adeguamento antincendio	€ 6.000,00
Palestra scuola Lessona e terrazzo (rifacimento copertura palestra e terrazzo edificio palestra	€ 24.000,00
Elem. De Amicis messa in sicurezza ultimo solaio controsoffitti antisfondellamento	€ 12.000,00
Completamento messa in sicurezza: controsoffitti continui antisfondellamento edifici comunali e scolastici	€ 10.000,00
Cornicione biblioteca lato via e lato cortile	€ 10.000,00
Totale lavori stima presunta esclusi oneri della sicurezza:	€ 174.000,00

e pertanto è stata così articolata, con arrotondamenti:

Prestazione	totale stima presunta lavori e stima presunta oneri della sicurezza	parziali	impianti	edile	stima oneri della sicurezza aggiuntivi	spese tecniche oltre IVA e CNPAIA
Prestazione A):	€ 91.000,00		€ 20.000,00	€ 66.000,00	€ 5.000,00	
Prestazione B)	€ 184.000,00	€ 174.000,00	€ 60.000,00	€ 114.000,00	€ 10.000,00	€ 54.800,00
Prestazione C):	€ 140.000,00	€ 140.000,00	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ 10.000,00	
Prestazione D):						€ 28.700,00
Totale						**€ 83.500,00**

4. ***Tempi e modalità per l'esecuzione del servizio:*** i tempi per l'esecuzione dei servizi in fase di progettazione saranno definiti nella procedura di affidamento a "offerta economicamente più vantaggiosa" essendo un criterio di aggiudicazione; la progettazione è comunque urgente per motivi di pubblico interesse e di tutela pubblica.
5. ***Prezziario da utilizzare in progettazione:*** prezzario Regione Piemonte 2016 e/o regolari analisi prezzi.
6. ***Garanzie:*** si ricorda che il professionista in caso di aggiudicazione dovrà presentare idonea polizza in corso di validità e cauzione ai sensi delle norme vigenti.
7. ***Penali:*** si anticipa che in caso di ritardo nell'espletamento delle prestazioni professionali richieste, in riferimento ai tempi offerti di cui al punto 4) precedente, senza giustificati motivi e comunque in assenza di debita autorizzazione del "Committente", verrà applicata una penale, per ogni giorno intero di effettivo ritardo, pari all'1‰ arrotondato per eccesso, del corrispettivo professionale, esclusa IVA.
8. ***Pagamenti:*** si informa che le competenze professionali saranno determinate con riferimento all'offerta economica presentata e suddivise per tipologia di prestazione; l'importo delle competenze offerto sarà omnicomprensivo di tutte le prestazioni tecniche comprese le spese e i rimborsi forfetari; tale ribasso e conseguentemente l'importo che ne deriverà, resterà fisso ed invariabile, trovando applicazione sulla parcella professionale del soggetto invitato che risulterà aggiudicatario, fatto salvo il ribasso offerto in sede di procedura negoziata, il corrispettivo verrà determinato sulla base delle effettive prestazioni professionali svolte; tutti i pagamenti saranno soggetti alle previsioni di cui alla Legge n. 136/2010.
9. ***Criterio di selezione delle offerte:*** si procederà ad affidare il servizio professionale al soggetto che risulterà aggiudicatario, dopo la selezione e la procedura ad inviti, con utilizzo del metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3) lettera b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con i criteri di valutazione ivi previsti (quali ad esempio l'offerta di ribasso sull'importo, l'offerta di ribasso sui tempi, l'organizzazione, qualifiche ed esperienza, i servizi successivi alla prestazione, etc.) e relativi pesi e punteggi che saranno definiti successivamente con riferimento alle linee guida ANAC e alla *lex specialis,* con applicazione eventuale di soglie di sbarramento, riparametrizzazione dei punteggi e riduzione dei ribassi attraverso formule bilineari. Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura negoziata senza bando prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito degli esiti della presente manifestazione di interesse, l'invito a presentare offerta sarà rivolto ad almeno 5 (cinque) e massimo 10 (dieci) soggetti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti di cui all'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016. In tal senso la graduatoria che ne deriverà potrà essere utilizzata anche per successivi incarichi "similari" quali oggetto, tipologia e importo e/o per successivi inviti. La selezione per gli inviti avviene attraverso sorteggio in seduta pubblica nel giorno e ora sotto indicati.

Per quanto riguarda la procedura di affidamento successivo alla selezione, al fine di poter già preliminarmente fornire gli elementi essenziali sulla regolarità, attendibilità e sostenibilità dell'offerta complessiva che sarà presentata e di garantire così la *par condicio* dei soggetti che saranno invitati, si ricorda che:
- nell'offerta, il soggetto invitato, dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente al servizio in argomento.
- nell'offerta, il soggetto invitato, dovrà anche indicare ed esplicitare il costo del personale sostenuto per l'esecuzione della prestazione, al netto delle spese generali ed utili, ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che si riporta:" *Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree*

territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione. Fino all'adozione delle tabelle di cui al presente comma, si applica l'articolo 216, comma 4.". Il costo potrà servire per il controllo di congruità e anomalia dell'offerta di ribasso presentata dal concorrente.

- l'anomalia offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce "*gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta*" comma 1); si riporta per estratto di commi la procedura prevista per Legge:

3. Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

5. La stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni. Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3;

b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105;

c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, (rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture);

d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16.

6. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa".

10. ***Soggetti ammessi alla selezione e requisiti di partecipazione:*** sono ammessi alla selezione i soggetti di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che non rientrano nelle fattispecie delle cause preclusive di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali ai sensi della vigente normativa in materia e che non svolto attività di controllo, approvazione, autorizzazione, vigilanza e verifica dei lavori oggetto dell'incarico e di non trovarsi nelle ulteriori situazioni di incompatibilità, nonché in possesso dei seguenti requisiti:

***A)* idoneità professionale**

***B)* capacità tecnica e professionale**

***C)* capacità economica e finanziaria (requisiti minimi).**

Il possesso di tali requisiti viene dichiarato dal soggetto, con la presentazione, **a pena di esclusione**, della seguente documentazione completa, regolare, debitamente datata e sottoscritta :

- Domanda di manifestazione di interesse e di possesso dei requisiti, in carta libera, con l'indicazione completa dei dati personali, professionali e l'attestazione delle dichiarazioni richieste, come da modello allegato, alla quale deve essere acclusa, **a pena di esclusione, fotocopia del documento di identità del dichiarante in corso di validità.** L'istanza, sottoscritta in originale deve essere resa come segue:

- In caso di professionista singolo, dallo stesso;
- In caso di studio associato, da tutti i professionisti associati, ciascuno per proprio conto utilizzando copia del medesimo modello di partecipazione;
- In caso di società di professionisti o società di ingegneria, dal legale rappresentante della società;
- In caso di associazione temporanea, non ancora formalmente costituita , tra i soggetti di cui ai punti precedenti: dai soggetti sopra menzionati, in relazione a ciascun componente l'associazione, ciascuno per proprio conto utilizzando copia del medesimo modello di partecipazione; in questo caso deve essere allegata dichiarazione di impegno a costituire, in caso di affidamento dell'incarico associazione temporanea nelle forme di legge;
- In caso di associazione temporanea già formalmente costituita, dal soggetto mandatario, come risulta dall'atto di mandato, redatto nelle forme ed allegato in copia autentica alla istanza.

A) Copia dell'iscrizione al relativo Albo o Ordine professionale e indicazione, a pena d'esclusione, del professionista abilitato a rilasciare attestazioni in materia "antincendio" ai sensi del D.P.R. 151/2011.

B) Curriculum professionale, a pena d'esclusione, con recapiti telefonici, e-mail, PEC, ed eventuale sito internet, aggiornato, datato e sottoscritto che evidenzi le conoscenze ed esperienze specifiche in materia, in carta libera, redatto in max 5 cartelle dattiloscritte formato A4, contenente le seguenti informazioni:

- Composizione ed organizzazione dello Studio e/o Società, incluso il personale non tecnico;
- Competenze e specializzazioni del professionista;
- Dotazione hardware, software; metodologie, strumentazioni per rilievi, ecc;
- Elenco degli incarichi professionali assunti negli ultimi 10 anni di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, certificato regolare esecuzione e/o collaudo **per i soli servizi analoghi e similari** intendendo per questo, quelli relativi ad opere ed interventi manutenzione straordinaria edile ed impiantistica nonché di adeguamento in materia di prevenzione incendi su edifici pubblici e/o scolastici con specificazione del nominativo dell'Ente appaltante, la data di svolgimento dell'incarico, la prestazione professionale resa, singolarmente, o in associazione, o in raggruppamento con altri professionisti.

Per gli studi associati dovranno essere indicati i nominativi di tutti i professionisti associati. Nel caso di studi associati e di raggruppamenti temporanei di professionisti, ad ogni professionista dovrà corrispondere il relativo curriculum.
E' fatto divieto per il professionista che partecipa alla selezione come studio associato di partecipare anche come singolo ovvero in più di uno studio associato o in più raggruppamenti temporanei.
Non verranno giudicati idonei a partecipare alla selezione i candidati che nelle schede delle referenze professionali espongano solo:

- collaborazioni con altri professionisti e non prestazioni professionali svolte autonomamente;
- attività di studio e di ricerca e non esperienze dirette di progettazione e direzione lavori di opere pubbliche.

Non saranno inoltre prese in considerazione prestazioni svolte da soggetti che non fanno più parte della società/studio professionale.

C) In proporzionalità e attinenza al servizio oggetto del presente avviso e in riferimento alla procedura di selezione adottata (sorteggio pubblico), i **requisiti minimi di capacità economica finanziaria nonché organizzativa,** che dovranno trovare riscontro nel curriculum (elenco servizi svolti) e che si intendono **a pena d'esclusione, sono:**

- Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura relativi ad opere ed interventi manutenzione straordinaria edile ed impiantistica nonché di adeguamento in materia di prevenzione incendi su edifici pubblici e/o scolastici, per un importo globale pari all'importo stimato delle prestazioni (escluse contribuzioni ed IVA) e pertanto pari ad **€. 83.500,00.**
- Numero unità di professionisti tecnici pari o maggiore a 2.

Si ricorda che tali requisiti, oltre a trovare riscontro nel curriculum professionale, dovranno essere poi dimostrati mediante documentazione idonea (parcelle liquidate e/o dichiarazioni di servizi svolti regolarmente da parte del Committente).

Inoltre i soggetti dovranno attestare di conoscere e accettare il *Codice Etico* della Città di Venaria Reale e il *Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità e il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.)* della Città di Venaria Reale *e il suo aggiornamento,* documenti reperibili e scaricabili dal sito istituzionale dell'Ente.
Per le società di ingegneria gli ulteriori requisiti sono quelli previsti dall'art. 254 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per le società di professionisti quelli previsti dall'art. 255 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., ancora vigenti.

Clausole generali:

Il presente avviso sarà reso noto e disponibile per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo Committente della Città di Venaria Reale www.comune.venariareale.to.it. e all'Albo Pretorio per **30** (trenta) giorni consecutivi e sarà trasmesso agli Ordini professionali territoriali.
L'Amministrazione richiederà in seguito le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 36 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. se si dovessero perfezionare la procedure di affidamento nelle forme consentite dalla Legge.
Si da atto che il presente avviso non costituisce invito a partecipare ad una gara pubblica ma semplice richiesta a manifestare interesse, a seguito alla quale potranno essere esperite eventuali procedure negoziate; le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura.
Non sono previste graduatorie né attribuzione di punteggi relativi alla manifestazioni di interesse.

Si da atto altresì che l'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alle eventuali procedure negoziate di l'affidamento e che ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato. Titolare del trattamento è il Comune di Venaria Reale. Ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.; i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta elettronica certificata e pubblicazioni su siti informatici.

Gli interessati dovranno far pervenire le manifestazioni di interesse in busta chiusa, indirizzata alla Città di Venaria Reale, settore Lavori Pubblici Ambiente e Protezione Civile a mezzo raccomandata A.R. o agenzia di recapito autorizzata ovvero in "autoprestazione" ai sensi del D.Lgs. 261/1999, (ovvero con consegna a mano all'Ufficio Protocollo).
E' ammesso l'eventuale invio, esclusivamente tramite PEC, all'indirizzo: protocollovenariareale@pec.it
L'Ufficio Protocollo è aperto nei seguenti orari: LUN e GIO ore 8.30-18; MAR, MER e VEN ore 8.30-13.
A partire dal 8/8/2016 l'Ufficio Protocollo sarà aperto da LUN a VEN solo dalle ore 8.30 alle 13.

Sulla busta dovrà essere riportata la seguente dicitura:
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DEI SOGGETTI INVITATI A PRESENTARE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO TECNICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLE PRESTAZIONI NECESSARIE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI 2016/2017.

LA SCADENZA DEL PRESENTE AVVISO È FISSATA ALLE ORE 13 DEL 13/9/2016.

Le manifestazioni di interesse ricevute dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione; a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo.
Saranno altresì escluse le candidature:
- con dichiarazioni mendaci;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

Il sorteggio con il quale verranno estratti in numero 10 (dieci) i soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse (previa verifica della documentazione e delle dichiarazioni e dei requisiti di ordine generale e speciale) e che saranno invitati a produrre offerta, verrà espletato il giorno **16/09/2016 in seduta pubblica presso la sede Comunale di Piazza Martiri della Libertà n. 1 alle ore 10.30.**

Presso il Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione Civile sono disponibili le documentazioni tecniche.
Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sull'avviso devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica a: fabbricati@comune.venariareale.to.it entro 5 giorni dalla scadenza
Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Diego CIPOLLINA.

Venaria Reale, li 28 luglio 2016

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici
Ambiente Protezione Civile
(arch. Diego Cipollina)

gpm 0191-O-001

Allegati:
- Modello di manifestazione di interesse e connessa dichiarazione sostitutiva di certificazioni e atto di notorietà.

MODELLO

ALLA CITTA' DI VENARIA REALE - TO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E CONNESSA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA' AI SENSI DEGLI ARTT. 45, 47 E 76 DEL D.P.R. 445/2000 E S.M.I

AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLE PRESTAZIONI NECESSARIE PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI 2016/2017.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto
Cognome _____ Nome _____
_____ Titolo _____ iscritto al numero
_____ _____ dell'Albo/ordine
_____ di _____
dall'anno _____
residente a (comune) _____
Via _____ n. _____
C.F e P.IVA _____
Posta elettronica certificata (PEC) _____
e-mail _____ Tel _____

CHIEDE DI ESSERE INVITATO ALLA SELEZIONE PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE IN OGGETTO

In qualità del sotto indicato operatore economico di cui all'art 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

☐ Libero professionista singolo;

☐ Libero professionista associato dello studio _____ con sede legale in (comune) _____ ( ) _____ via _____ n _____ CF e PIVA _____

N.B.: in questo caso è necessario che la presente domanda di partecipazione sia copiata e compilata da tutti i professionisti associati ciascuno per proprio conto;

☐ Legale rappresentante della società di professionisti (denominazione/ragione sociale) _____, con sede legale in (comune) _____ (___) via _____ n _____ C.F. e PIVA _____ ;

☐ Legale rappresentante della società di ingegneria (denominazione/ragione sociale) _____, con sede legale in (comune) _____ (___) via _____ n _____ C.F. e PIVA _____ ;

☐ Legale rappresentante di consorzio stabile di società di professionisti e /o di società di ingegneria, formato dai seguenti soggetti (riportare denominazione /ragione sociale, natura giuridica, sede legale , C.F.e P.IVA di ciascuno dei componenti):

_____
_____
_____
_____
_____
_____

☐ Legale rappresentante del soggetto mandatario del raggruppamento temporaeno di professionisti, formato dai seguenti soggetti (riportare denominazione /ragione sociale, natura giuridica, sede legale , C.F.e P.IVA_di ciascuno dei componenti):
(mandataria)_____
(mandante/i)_____
_____
_____
_____
_____

☐ Legale rappresentante del soggetto mandante del raggruppamento temporaeno di professionisti, formato dai seguenti soggetti (riportare denominazione /ragione sociale, natura giuridica, sede legale , C.F.e P.IVA di ciascuno dei componenti):
(mandataria)_____
(mandante/i)_____
_____
_____
_____
_____

E A TAL FINE DICHIARA QUANTO SEGUE:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI FINI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 45, 47 E 76 DEL D.P.R. 445/2000 E S.M.I, CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART 438 DEL CODICE PENALE PER LE DICHIARAZIONI MENDACI

1) **Di confermare le informazioni rese con la domanda di partecipazione che precede la presente dichiarazione.**
2) **Che non sussistono nei propri confronti le cause di esclusione di cui all'art 80 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.**
3) **(per le società di ingegneria)** che la società è in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del D.P.R. 207/2010 e s.m..i
4) **(per le società di professionisti)** che la società è in possesso dei requisiti di cui all'art. 255 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.
5) **(per i raggruppamenti temporanei di professionisti non ancora formalmente costituiti)** Di impegnarsi, in caso di affidamento dell'incarico, a costituire raggruppamento temporaneo di professionisti tra i soggetti indicati nelle forme di legge (allegare specifica dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti il raggruppamento);.
6) **Di attestare di conoscere e accettare** il *Codice Etico* della Città di Venaria Reale e il *Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità e il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.)* della Città di Venaria Reale *e il suo aggiornamento,* come pubblicate dal sito istituzionale dell'Ente.
7) **Di autorizzare il trattamento dei dati comunicati per le finalità connesse al presente procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2006.**

Data, _____

Firma _____

Allegati:
- fotocopia del documento di identità del dichiarante in corso di validità.
- copia dell'iscrizione al relativo Albo o Ordine professionale e indicazione del professionista abilitato a rilasciare attestazioni in materia "antincendio" ai sensi del D.P.R. 151/2011.
- curriculum professionale con elenco degli incarichi assunti negli ultimi 10 anni per i soli servizi analoghi e similari per un importo globale complessivo dei servizi pari o superiore ad €. 83.500,00 e indicazione dei professionisti tecnici facenti parte dello studio (in numero non inferiore a 2).