



CITTA' DI VENARIA REALE

Città Metropolitana di Torino

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. inerente l'affidamento dei **“Lavori di realizzazione connessione tra Spina Reale e percorsi Corona Delitie in bicicletta in Venaria Reale – raccordo Biciplan Torino – Biciplan Collegno – Druento”**, Cup: J31B19000200006, C.i.g.: 8199078D32.

VERBALE DI GARA

COMUNICAZIONE DELL'ESITO DELLA VERIFICA DI CONGRUITÀ DELL'OFFERTA E FORMULAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

- il giorno 3 (tre) del mese di giugno dell'anno duemilaventi, alle ore 10:18 presso la Sala Consiglio della Città, con sede in P.zza Martiri della Libertà n. 1, piano primo, il Dirigente Responsabile dell'Ufficio “Gare e Contratti” del Comune di Venaria Reale dichiara aperta la seconda seduta pubblica di gara inerente l'affidamento dei **“Lavori di realizzazione connessione tra Spina Reale e percorsi Corona Delitie in bicicletta in Venaria Reale – raccordo Biciplan Torino – Biciplan Collegno – Druento, Cup: J31B19000200006, C.i.g.: 8199078D32;**
- il Responsabile dell'Ufficio “Gare e Contratti”, arch. Claudio DELPONTE, Dirigente del Settore Urbanistica ed Edilizia privata, con nota prot. n. 5617/2020, individuava quali componenti del Seggio di Gara, in proprio supporto, i seguenti soggetti:
Componenti:
 - arch. Mariella Merlo, dipendente del Settore LL.PP., Ambiente e Protezione Civile;
 - arch. Giacomo Bugliarelli, dipendente del Settore LL.PP., Ambiente e Protezione Civile;Segretario verbalizzante:
 - dott.ssa Raffaelli Monica - dipendente del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, Ufficio “Gare e Contratti”;dotati di adeguata esperienza e professionalità tecnica nello specifico settore oggetto della gara;
- Al fine di garantire il rispetto delle disposizioni di cui al DPCM 9/03/2020 in materia di contenimento del contagio da COVID-19 gli operatori economici interessati potranno seguire lo svolgimento della procedura di gara in streaming collegandosi, a partire dalle ore 10:00 al seguente link: <https://www.venaria.tv>.
- La possibilità di presenziare alla seduta di gara da remoto, è stata comunicata agli operatori economici mediante apposito avviso pubblicato sul sito istituzionale a cui è seguita comunicazione PEC.

PREMESSO CHE

- con Determinazione a contrarre del Dirigente del Settore Lavori Pubblici Ambiente e Protezione Civile n. 69 del 17 febbraio 2020, veniva indetta procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione connessione tra Spina Reale e percorsi Corona Delitie in bicicletta in Venaria Reale – raccordo Biciplan Torino – Biciplan Collegno – Druento", Cup: J31B19000200006, C.i.g.: 8199078D32.

Il Presidente del seggio, richiamando le operazioni svoltesi nell'ultima seduta pubblica di gara del 12/03/2020, inerente l'esame delle offerte economiche, ricorda che:

- per il calcolo della soglia di anomalia, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, si è preso in considerazione l'art. 97, comma 2-bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. La soglia così determinata è risultata pari a **28,99903**;
- con l'applicazione dei ribassi offerti, si perveniva alla seguente graduatoria finale:

N. Graduatoria	Operatore Economico	Ribasso Offerto
1	F.LLI FERRARA SRL	29,127
2	CO.MAR SRL	26,878
3	AGRIGARDEN SRL	26,667
4	PRAGA SRL	24,870
5	CIVELLI COSTRUZIONI SRL	24,778
6	FOR EDIL SRL	24,143
7	S.A.I.M.P. SRL	23,500
8	LA NUOVA TECNICA SRL	18,325
9	ABRUSCATO SALVATORE	17,188

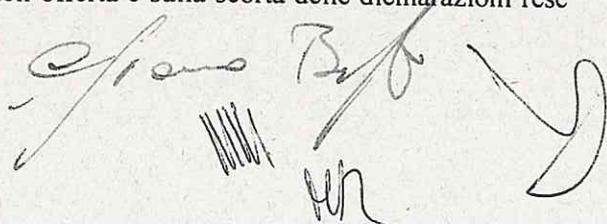
28,99903

SOGLIA DI ANOMALIA

- la migliore offerta, pertanto, è risultata essere quella presentata dalla Società F.lli Ferrara Srl – P.I. 03974031217 con sede legale in via Madonna del Pantano Nord n. 2 – Giugliano in Campania (NA), che ha offerto il ribasso del **29,127%**, superiore alla soglia di anomalia calcolata;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8, non operando l'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia, si è reso necessario procedere con l'attivazione del sub-procedimento di verifica nei confronti dell'Impresa risultante prima in graduatoria; gli atti di gara per la valutazione dell'offerta presentata dalla società F.lli Ferrara Srl sono, pertanto, stati trasmessi al Responsabile del procedimento in data 18/03/2020 (Prot. n. 6002/2020).

CONSIDERATO CHE

- con nota prot. n. 9441 del 1° giugno 2020 il Responsabile del Procedimento, arch. Roberta Cardaci, comunicava l'esito del sub procedimento di verifica della congruità dell'offerta presentata dal concorrente risultato 1° in graduatoria;
- dall'analisi della relazione di verifica di congruità dell'offerta e sulla scorta delle dichiarazioni rese dal RUP, emergeva quanto segue:



- l'impresa oggetto di verifica ai ripetuti solleciti dell'Amministrazione comunale, con nota prot. n. 8818/2020 del 20/05/2020, confermava l'impossibilità a dare riscontro alla richiesta di giustificativi entro il termine indicato del 30/05/2020;

- in particolare il RUP:

a) dichiarava che: *"in assenza dei richiesti giustificativi ci troviamo nell'impossibilità di procedere alla valutazione di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i. con la conseguenza che, non avendo il concorrente fornito alcun elemento a supporto della propria offerta, l'espressione di un giudizio di affidabilità e serietà non è attuabile. Il sub-procedimento di verifica può quindi ritenersi concluso"*;

b) ricordava che: *"l'opera è finanziata dalla Regione Piemonte nell'Ambito del Programma di Interventi per la sicurezza della circolazione ciclistica cittadina e che la procedura di affidamento si doveva concludere, secondo la Convenzione stipulata per l'ottenimento del finanziamento, in data 17/02/2020 per cui è necessario addivenire alla individuazione del contraente nel più breve tempo possibile"*.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il Presidente del Seggio di gara, come sopra coadiuvato, preso atto del contenuto della relazione del Responsabile del procedimento in merito alla verifica di congruità, rilevato l'esito negativo della citata verifica e considerata la necessità di procedere con urgenza all'affidamento in oggetto,

DICHIARA

- l'**esclusione** dell'impresa F.lli Ferrara Srl non avendo la stessa, nel termine assegnato e comunque entro la data odierna, provveduto a trasmettere un corredo di giustificativi idoneo a dimostrare la serietà e attendibilità della propria proposta;

Per quanto anzidetto la graduatoria viene riformulata come di seguito indicato:

N. Graduatoria	Operatore Economico	Ribasso Offerto
1	CO.MAR SRL	26,878
2	AGRIGARDEN SRL	26,667
3	PRAGA SRL	24,870
4	CIVELLI COSTRUZIONI SRL	24,778
5	FOR EDIL SRL	24,143
6	S.A.I.M.P. SRL	23,500
7	LA NUOVA TECNICA SRL	18,325
8	ABRUSCATO SALVATORE	17,188

Attestandosi al di sotto della soglia di anomalia - determinata in **28,99903** - l'offerta presentata dall'Impresa CO.MAR Srl, risulta congrua e quindi non soggetta alla verifica di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente, pertanto, propone l'aggiudicazione della Procedura negoziata in oggetto in favore della società CO.MAR Srl, - P.I. **10295620016** - con sede legale in Strada Borgaretto n. 15/B, - Beinasco (TO), che ha offerto il ribasso del **26,878 %**.



L'importo di aggiudicazione risulta quindi essere pari ad € 220.952,69 (diconsi Euro duecentoventimilanovecentocinquatadue/69) così determinato:

- Importo complessivo dell'appalto	€ 300.000,00
- A dedurre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>5.903,31</u>
- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 294.096,69
- A dedurre il ribasso d'asta del 26,878%	€ <u>79.047,31</u>
- Restano	€ 215.049,38
- A cui si aggiunge il costo della sicurezza	€ <u>5.903,31</u>
- Importo contrattuale (IVA esclusa)	€ <u>220.952,69</u>

Il presente verbale, mentre vincola fin d'ora la società CO.MAR Srl, - P.I. 10295620016 – con sede legale in Strada Borgaretto n. 15/B - Beinasco (TO), che ha offerto il ribasso del **26,878 %**, diverrà impegnativo per l'Amministrazione solo dopo che l'aggiudicazione definitiva sarà efficace.

Alle ore 10:25 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

I plichi contenenti la documentazione di gara vengono depositati all'interno di idoneo armadio, provvisto di idonea serratura, situato nell'Ufficio "Gare e Contratti", ubicato al piano secondo del Palazzo Comunale di piazza Martiri della Libertà n. 1, Venaria Reale (TO).

Di quanto precede è redatto il presente verbale, che si compone di n. 4 (quattro) pagine compresa la presente, che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dal Seggio di gara e dal Segretario come segue:

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| - arch. Claudio Delponte | - Presidente |
| - arch. Merlo Mariella | - Componente |
| - arch. Giacomo Bugliarelli | - Componente |
| - dott.ssa Monica Raffaelli | - Segretario verbalizzante |

The image shows four handwritten signatures, each written over a horizontal line. From top to bottom, the signatures correspond to: Claudio Delponte, Merlo Mariella, Giacomo Bugliarelli, and Monica Raffaelli. The signatures are in black ink and are somewhat stylized.