CITTÀ DI VENARIA REALE

Provincia di Torino
Piazza Martiri della Libertà n. 1 – 10078
SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE e PROTEZIONE CIVILE
http://www.comune.venariareale.to.it

AVVISO DI PROCEDURA APERTA

PROGETTO STRATEGICO "CORONA VERDE", II FASE. - INTEGRAZIONE DI METE E CONTINUITÀ DEI PERCORSI CICLOPEDONALI LUNGO STURA, CERONDA E TANGENZIALE NEL CONTESTO DI VENARIA E DRUENTO.

CODICE CUP: J33E11000060001
C.I.G.: 448875911C

Importo a base di gara: euro 1.426.894,32
Importo oneri per la sicurezza: euro 20.899,77
Importo soggetto a ribasso: euro 1.405.994,55

CPV: 45262640-9 Lavori di miglioramento ambientale
Luogo di esecuzione: Comune di Venaria Reale

Condizioni particolari: i lavori sono sostenuti dalle risorse previste dal POR-FESR 2007-2013 asse III – Riqualificazione territoriale – Attività III 1.1 Tutela dei beni ambientali e culturali il quale prevede che entro il 2013 tutte le somme spese dovranno essere rendicontate alla Regione ed alla Comunità Europea, pena la revoca del finanziamento.

Gli oneri previsti per il piano di sicurezza, compresi nel suddetto importo a base di gara, ammontano ad **€. 20.899,77** e non sono soggetti a ribasso d'asta.

Il progetto posto a base di gara nel presente appalto è stato validato in data 18/10/2012 e approvato con D.D. n. 878 del 6/12/2012.

Gli Interventi 8c/9c/10c/11c/12c/14C – ciclabili campestri a nord del Ceronda, inclusi nel progetto e interessati dalla Variante 23, quantificati in € 231.299,18 oltre I.V.A. saranno affidati a procedura di esclusione dalla V.A.S. conclusa.

Con D.G.C. n. 144/2012 sulle stesse aree è intervenuta, contestualmente all'approvazione del Progetto a Livello Definitivo, la Dichiarazione di pubblica utilità; la procedura di esproprio prescelta prevede l'applicazione dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la Stipula del Contratto di Appalto potrà avvenire a seguito della Dichiarazione di Occupazione delle stesse.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 357 del D.P.R. 207/2010 nel presente appalto trovano applicazione i disposti del D.P.R. 34/2000 e le categorie del relativo allegato A del D.P.R. 207/2010.

A) Categoria prevalente : cat. OS24 classifica III bis;
Lavorazioni di cui si compone l'intervento di entità superiore al 10% dell'importo complessivo dell'intervento ovvero di importo superiore a 150.000 Euro:

Euro	**647.617,64**	**cat.**	**OS24**	**classifica III**	**(prevalente)**
Euro	**312.532,75**	**cat.**	**OG3**	**classifica II**	**(qualificazione obbligatoria)**
Euro	**303.389,67**	**cat.**	**OG1**	**classifica I**	**(qualificazione obbligatoria)**
Euro	**163.354,26**	**cat.**	**OS6**	**classifica I**	**(qualificazione non obbligatoria)**

La Categoria OS6 per € 163.354,26 (classifica I) potrà essere assorbita dalla Categoria OG1 e pertanto la Categoria OG1 dovvrà essere posseduta per un importo pari ad € 466.743,93 (Classifica II).

Termine ultimo per l'esecuzione dei lavori: 365 giorni.
Le classifiche tengono conto del beneficio del quinto di cui al comma 2 dell'art. 3 del D.P.R.34/2000 e s.m.i. e dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 che è applicabile alle condizioni ivi previste.
Le lavorazioni relative a categorie diverse dalla prevalente sono scorporabili.

Soggetti ammessi alla gara (requisiti di ordine generale).

Costituisce causa di esclusione la mancanza di uno dei requisiti soggettivi di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e dell'A.V.C.P. - Determinazione n. 4 del 10 ottobre 2012 BANDO- TIPO - *Indicazioni generali per la redazione dei bandi di gara ai sensi degli articoli 64, comma 4- bis e 46, comma 1-bis, del Codice dei contratti pubblici.*
Sono parimenti esclusi i concorrenti per i quali sussistano impedimenti ex lege alla partecipazione alla gara o alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici ad esempio nel caso in cui sia stata comminata la sanzione dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.
Il Concorrente ai sensi del comma 2 dell'art. 38 secondo periodo attesta il possesso dei requisiti mediante dischiarazione sostitutiva che deve contenere tutte le sentenze di condanna subite a prescindere dall'entità del reato e dalla sua connessione con il requisito della moralità professionale la cui valutazione compete alla stazione appaltante. Il concorrente non è tenuto ad indicare le condanne per realti depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna, né le condanne revocate né quelle per cui è intervenuta la riabilitazione.
L'omissione o l'incompletezza delle dichiarazioni da rendersi ai sensi dell'art. 38 da parte di tutti i soggetti ivi previsti costituiscono di per se motivo di escusione e non potranno essere prodotte ex post qualora mancanti.
Si precisa che per quanto riguarda i soggetti cessati dalle cariche nell'anno antecedente la pubblicazione del bando ove essi siano irreperibili o indisponibili il legale rappresentante può presentare una dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 in cui affermi "per quanto a propria conoscenza" il possesso dei requisiti richiesti.
In caso di cessione di azienda o di ramo d'azienda incorporazione o fusione societaria sussiste in capo alla società cesionaria incorporante o risultante dalla fusione l'onere di presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38 comam 1 lettera c) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società dedente, incorporata o le società fusesi nell'ultimo anno ovvero che sono cessati dalla relativa carica dalla relativa carica; resta ferma la possibilità di dimostrare la dissociazione.

Soggetti ammessi alla gara (requisiti di capacità tecnica e finanziaria).

Possono partecipare alla gara i soggetti in possesso di attestazione S.O.A. con iscrizione alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori e quindi per la classifica indicata al precedente punto A).

Possono altresì partecipare alla gara i soggetti in possesso di attestazione S.O.A. con iscrizione alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi e quindi per le corrispondenti classifiche sopra indicate; le iscrizioni relative alle categorie scorporabili non possedute devono essere possedute, in termini di importo, con riferimento alla categoria prevalente.

Le lavorazioni della categoria prevalente sono subappaltabili a soggetti in possesso della relativa qualificazione nei limiti previsti dalla vigente normativa.
Le lavorazioni diverse dalla prevalente possono essere subappaltate a soggetti in possesso della relativa qualificazione; essendo altresì scorporabili possono essere assunte in proprio da impresa mandante individuata prima della presentazione dell'offerta in possesso dei requisiti di qualificazione previsti.
Le lavorazioni scorporabili contrassegnate con la dicitura "qualificazione obbligatoria" devono necessariamente essere eseguite da soggetti in possesso della relativa qualificazione; pertanto il soggetto qualificato per la sola categoria prevalente dovra' necessariamente subappaltare la categoria a qualificazione obbligatoria ovvero scorporare la medesima costituendo a.t.i. verticale.
I requisiti speciali devono essere posseduti al momento della presentazione dell'offerta e della stipula del Contratto: il mancato possesso o la perdita dei requisiti costituisce causa di esclusione dalla gara. Il Concorrente attesta il possesso dei requisiti speciali mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del d.P.R. 445/2000 specificando la propria posizione in merito alle verifiche triennali.
La durata della SOA per 5 anni è subordinata alla richiesta di verifica triennale ed al suo positivo esito. L'impresa che ha richiesto in termini tale verifica può partecipare alle gare indette dopo il triennio anche se la verifica sia compiuta successivamente. Di coneverso l'impresa che abbia presentato la richiesta fuori termine può partecipare alla gara solo dopo la data di positiva effettuazione della verifica.
L'attestazione S.O.A. dell'operatore economico che apporta la qualificazione in OS24 dovrà contenere altresì l'attestazione in merito al possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 63 comma 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ovvero certificazione di qualità UNI EN ISO 9000.
In caso di associazione temporanea di imprese di tipo orizzontale sulla categoria prevalente OS24, detto requisito dovrà essere posseduto almeno dall'Impresa Riunita che assume la veste di mandataria.
In caso di associazione temporanea di imprese di tipo verticale il requisito di partecipazione dovrà essere posseduto almeno dall'Impresa raggruppata mandataria che apporta la qualificazione in OS24.
Ai sensi dell'art.37 comma 13 del D.Lgs.163/06 e s.m.i. i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo dovranno eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.
Deve sussistere pertanto una corrispondenza tra le quote di qualificazione, di partecipazione e di esecuzione dei lavori che dovrà essere evidenziata (principio di corrispondenza).
Sussiste pertanto l'obbligo di dichiarare in sede di offerta le quote di partecipazione al raggruppamento e le quote di esecuzione dei lavori.
Ai sensi dell'art.92 comma 2 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, **di tipo orizzontale**, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara **devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del quaranta per cento dell'importo dei lavori;** la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del dieci per cento dell'importo dei lavori. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui al presente

comma. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

Si rende noto che il giorno **21/02/2013** alle ore **10:00** in apposita sala del Palazzo Comunale, Piazza Martiri della Libertà 1, Venaria Reale, in seduta pubblica, si procederà all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti, con conseguente esame della documentazione prodotta ai fini dell'**ammissibilità alla gara**.
Sarà facoltà della Commissione di gara, valutato il tempo occorrente alla conclusione delle operazioni necessarie, dopo aver aperto i plichi, identificato e contrassegnato il loro contenuto per ogni concorrente, demandare l'attività istruttoria inerente alla documentazione presentata dalle Imprese ai fini dell'ammissibilità a sottocommissione o a singoli membri della Commissione di gara che espleteranno detta attività in seduta pubblica.
In tal caso il perfezionamento delle operazioni di ammissione avrà luogo il giorno immediatamente successivo **22/02/2013** alle ore **9:00** previa verifica ed espressa approvazione da parte della commissione di gara delle risultanze dell'attività istruttoria con conseguente definizione del subprocedimento di ammissione alla gara dei concorrenti.
Il capitolato speciale e gli altri documenti complementari sono resi disponibili sul sito internet della Città di Venaria Reale, mentre gli elaborati grafici saranno disponibili presso la Segreteria del Settore.
Le imprese hanno l'obbligo, ai fini della partecipazione alla gara, **di prendere visione dei luoghi e di dichiararne l'avvenuto espletamento nel modello di dichiarazione allegato (All. 2).**
La procedura aperta ex art. 3 comma 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come disposto con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile n. 878 del 6/12/2012 sarà tenuta col metodo delle offerte segrete con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. con l'utilizzo, per la valutazione delle offerte, del metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i., sulla base dei criteri di valutazione di cui alla griglia allegata al presente bando a costituirne parte integrante e sostanziale.
E' prevista l'individuazione e la verifica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 86 commi 2, 3, 3bis e 3 ter, 87, 88 e 89 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
L'Amministrazione si riserva di esercitare la facoltà di cui all'art. 88 comma 7 secondo periodo del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. e art. 88 e 55 Dir. 2004/18/CE.
In ogni caso la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i., può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
Spetterà al concorrente, qualora ne ricorra la fattispecie, in sede di produzione dei giustificativi, dichiarare e motivare, quali parti di dette giustificazioni costituiscano segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'art. 13 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. In carenza di detta segnalazione esse saranno integralmente accessibili ai terzi.
Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara e non sono altresì ammesse offerte plurime, parziali, condizionate e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.
Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
Ai sensi dell'art. 37 comma 7) è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero individualmente ed in associazione temporanea o consorzio di concorrenti a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.
I consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del c.p..
Ai sensi dell'art. 36 comma 5) è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile nonché la partecipazione contemporanea alla medesima gara di consorzi stabili e dei consorziati per i quali il consorzio ha dichiarato di concorrere

Non è ugualmente consentito al consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., presentare offerta in associazione temporanea con una o più consorziate.
La Commissione nominata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. procederà alla valutazione delle offerte con l'utilizzo del metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 sulla base dei criteri di valutazione di cui alla griglia allegata al presente bando.
Miglior offerente sarà il concorrente che avrà totalizzato il punteggio più elevato derivante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti all'offerta tecnico – qualitativa ed economico –quantitativa.
In seduta pubblica, nei giorni sopraindicati, si procederà all'effettuazione delle operazioni attinenti all'ammissione alla gara dei concorrenti, previa verifica dei requisiti previsti secondo le prescrizioni del presente bando e del capitolato, nonché all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche ed alla verifica dei documenti prodotti (art. 120 del D.P.R. 207/10 e s.m.i.).
Le offerte tecniche dei concorrenti ammessi verranno esaminate da apposita Commissione per la valutazione dei contenuti dell'offerta sopracitati (ad eccezione della componente economico - quantitativa) con conseguente attribuzione dei punteggi, in conformità dei disposti della griglia di valutazione allegata al presente bando (All. 1).
Sarà facoltà della Commissione di gara demandare l'attività istruttoria inerente ad un criterio qualitativo specifico ad apposita sottocommissione o a singoli membri della Commissione di gara che espleteranno detta attività in seduta riservata.
Terminata tale fase di valutazione, in nuova seduta pubblica, la cui data verrà successivamente comunicata ai concorrenti, la Commissione, dopo aver reso noti i punteggi attribuiti all'offerta tecnico – qualitativa, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche attribuendo loro i punteggi relativi.

Al termine, sommati i punteggi attribuiti per ogni concorrente, verrà stilata la graduatoria finale e si procederà all'individuazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. .
Qualora si riscontrino, nei confronti del miglior offerente, l'esistenza delle condizioni di legge che rendono anomala l'offerta, il Presidente della Commissione Giudicatrice chiude la seduta e ne da comunicazione al Responsabile del Procedimento per gli adempimenti di competenza.
Si applica l'art. 121 commi 3,4 e 10 del D.P.R. 207/2010.
L'Amministrazione si riserva il diritto di non aggiudicare.
L'Amministrazione si riserva altresì il diritto di aggiudicare in presenza di un'unica offerta valida purché tale offerta sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.
Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà all'aggiudicazione al concorrente che avrà presentato il maggior ribasso economico (punteggio attribuito).

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per prendere parte alla gara, le Imprese dovranno far pervenire la propria offerta a questo Ente **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 20/02/2013, a pena di esclusione.**
Il recapito del piego sigillato contenente l'offerta entro e non oltre il suddetto termine, dovrà essere effettuato **direttamente o a mezzo posta** (posta celere compresa). E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. **La consegna diretta o tramite agenzia di recapito dovrà esclusivamente effettuarsi presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Venaria Reale, Piazza Martiri della Libertà, 1 nel seguente orario: da lunedì a giovedì ore 9.00/12.00 – 14.30/15.30, il venerdì ore 9.00/12.00.**
Il recapito del piego, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente.
L'invio dell'offerta in plico raccomandato potrà avvenire soltanto attraverso la Società p.a. Poste Italiane.
Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Informazioni inerenti gli esiti di gara saranno disponibili sul sito Internet all'indirizzo http://www.comune.venariareale.to.it

Al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di comunicazione di cui all'art. 79 commi 5,5 bis,5 ter,5 quater,5 quinquies del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. il concorrente singolo o raggruppato dovrà sempre fornire all'interno del plico offerta l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica certificata, oltrechè l'indicazione del domicilio eletto per tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto. In caso di mancata indicazione l'Ammnistrazione non sarà responsabile per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA

Sulla busta grande contenente tutta la documentazione da prodursi per la gara, dovrà essere specificato il mittente, il codice fiscale, il domicilio eletto, un recapito telefonico, un recapito telefax ed un indirizzo di posta elettronica ed apposta la seguente scritta:

"Offerta per la gara inerente i lavori relativi al PROGETTO STRATEGICO "CORONA VERDE", II FASE. - INTEGRAZIONE DI METE E CONTINUITÀ DEI PERCORSI CICLOPEDONALI LUNGO STURA, CERONDA E TANGENZIALE NEL CONTESTO DI VENARIA E DRUENTO e dovrà essere indirizzata a:
COMUNE DI VENARIA REALE (TO)
SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE
Piazza Martiri della Libertà, n.1
10078 VENARIA REALE (TO).

Costituiscono Cause di esclusione ai sensi dell'art. 46 comma 1 bis del D.Lgs.163/06 e s.m.i.:

- Mancata indicazione sul plico esterno generale del riferimento della gara cui l'offerta è rivolta
- Apposizione sul plico esterno generale di un'indicazione totalmente errata o generica
- Mancata sigillatura del plico e delle buste interne con modalità di chiusura ermetica che ne assicurino l'integrità e ne impediscano l'apertura senza lasciare manomissioni.
- Mancata apposizione nelle buste interne al plico di idonea indicazione per individuare il contenuto delle stesse
- Mancato inserimento dell'offerta economica e di quella tecnica in buste separate

All'interno della busta dovranno inserirsi **3 buste sigillate** sulle quali dovranno risultare il. nome del soggetto concorrente, il contenuto e l'oggetto della gara.

Le tre buste dovranno contenere:

BUSTA N. 1: DOCUMENTAZIONE (DICITURA DA INDICARSI SULLA BUSTA)

"A"
DICHIARAZIONE (All. 2)

Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 con allegata c.i., in lingua italiana, in carta libera, sottoscritta dal Legale Rappresentante, **del quale deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità**, attestante:

1) un indirizzo di posta elettronica certificata che sarà usato per le comunicazioni ufficiali inerenti la procedura, un numero di telefax, oltrechè l'indicazione del domicilio eletto, per tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto assentendo espressamente a che le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto possano essergli fatte via fax o via posta elettronica certificata; in caso di mancata indicazione l'Ammnistrazione non sarà responsabile per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni;

2) di essere iscritta alla Camera di Commercio indicando inoltre:
- **a)** la natura giuridica;
- **b)** la denominazione;
- **c)** la sede legale;
- **d)** la data inizio attività;
- **e)** l'oggetto attività (dovrà riguardare la tipologia dei lavori oggetto del presente bando);
- **f)** i dati anagrafici e residenza del titolare o, in caso di Società di tutti gli Amministratori muniti di potere di rappresentanza nonchè del/i Direttore/i Tecnico/i;
- **g)** codice fiscale;
- **h)** partita I.V.A.

3) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 legge 12.03.1999, n. 68) ovvero di non essere nelle condizioni di assoggettabilità alla predetta norma;

4) che non sussistono le cause di esclusione previste dall'art.38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
La dichiarazione di cui **all'art. 38 comma 1 lettere b) e c)** e **comma 1 lettera m-ter)** dovrà essere resa da tutti gli Amministratori con poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici a prescindere dal fatto che nella sostanza svolgano o meno tale attività.
La stessa dichiarazione va resa anche dai soggetti cessati dalla carica e può essere resa mediante dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante.

5) di possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. , in corso di validità, con iscrizione alla categoria e classifica richieste dal bando nonche' corredata dai contenuti prescritti dal medesimo;

6) di aver versato il contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ai sensi della L.266/2005 (di cui va allegata la relativa ricevuta);

7) di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, nonché la stima dei conseguenti oneri, che rimarranno fissi ed invariabili, di accettare e di impegnarsi a dare puntuale attuazione a tutte le prescrizioni ivi contenute e di ritenere la somma prevista e riportata nel presente bando (da non assoggettarsi al ribasso d'asta), sufficiente per una puntuale attuazione dei piani medesimi;

8) di aver esaminato direttamente o con delega a personale dipendente il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto, tutti gli elaborati progettuali, incluso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate e che gli oneri derivanti dal conferimento in discarica dei materiali e delle eventuali terre di scavo saranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, nonchè di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

9) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonchè della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

10) *(dichiarare alternativamente)*

a) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
b) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente,in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C.,e di aver formulato l'afferta autonomamente;
c) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. (indicare quali) e di aver formulato l'offerta autonomamente;

11) di essere disponibili ad iniziare subito i lavori e ad eseguirli anche in pendenza della stipulazione del contratto;

12) (eventuale) che si intende subappaltare, nei limiti consentiti dalle vigenti norme, i seguenti lavori/opere.....;
Si ricorda che nei casi in cui il bando preveda fra le categorie scorporabili e subappaltabili categorie a qualificazione obbligatoria ed il concorrente non sia in possesso delle corrispondenti qualificazioni o, in alternativa, non abbia indicato nell'offerta l'intenzione di procedere al loro subappalto, la Stazione Appaltante ***disporrà l'esclusione dalla gara***.

13) solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del D.lgs.12.04.2006 n.163 e s.m.i.: "che lo scrivente consorzio concorre alla presente gara in proprio o per i seguenti consorziati.." (indicare quali).

14) nel caso di associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE non ancora costituiti: "che in caso di aggiudicazione intende costituirsi in A.T.I. con le seguenti imprese (indicare quali) e che si impegna formalmente, in caso di aggiudicazione, a conferire ai sensi dell'art. 37 comma 14 e 15), prima della stipulazione del contratto, mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Impresa ..... qualificata come capogruppo, che sarà chiamata a stipulare il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti, nonchè si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi ordinario di concorrenti o GEIE;

15) nel caso di associazione temporanea e consorzio ordinario di concorrenti o GEIE : " di impegnarsi ai sensi dell'art.37 comm1 3 e 13 del D.Lgs.163/06 e s.m.i. ad eseguire la prestazione nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento" (indicare altresì in termini percentuali l'apporto alla qualificazione del raggruppamento da parte di ogni suo membro che dovrà corrispondere, sempre in termini percentuali, alla quota di lavori che dallo stesso saranno eseguiti - *La mancata indicazione e ripartizione dell quote costituisce causa di esclusione*.)

16) di aver preso atto che **i lavori sono sostenuti dalle risorse previste dal POR-FESR 2007-2013 asse III – Riqualificazione territoriale – Attività III 1.1 Tutela dei beni ambientali e culturali il quale prevede che entro il 2013 tutte le somme spese dovranno essere rendicontate alla Regione ed alla Comunità Europea, pena la revoca del finanziamento**;

17) di aver preso esatta cognizione che sono a carico dell'Appaltatore e compresi nei lavori, oltre gli oneri di cui all'art. 5 del D.M. LL.PP. 145/2000:

1. l'accantonamento di materiali, per la successiva manutenzione delle opere, nella misura prevista dallo Schema di Contratto e concordata con la Direzione Lavori;
2. la fornitura, dal giorno della consegna dei lavori, sino a lavoro ultimato, di strumenti topografici, personale e mezzi d'opera per tracciamenti, rilievi, misurazioni e verifiche di ogni genere, anche in relazione alle visite di collaudo;
3. la documentazione fotografica relativa alle opere appaltate, durante la loro costruzione e ad ultimazione avvenuta secondo le richieste della Direzione Lavori;
4. la fornitura ed installazione di tabelloni conformi agli schemi che saranno forniti dalla S.A., delle dimensioni, tipo e materiali che saranno prescritti dalla Direzione Lavori, con l'indicazione dell'ente appaltante, del nome del progettista, del Direttore dei Lavori, del Coordinatore della sicurezza, del

Direttore tecnico di cantiere e dell'Appaltatore, del tipo ed impianto dei lavori, secondo il modello grafico che sarà fornito dal Responsabile del Procedimento;

5. la pulizia degli spazi interessati da ogni singola fase di lavoro ed ogni qualvolta si rendesse necessario;
6. disegni esecutivi, nel numero e tipologia di gradimento della Direzione Lavori, di quanto effettivamente sarà realizzato (as-built);
7. l'esecuzione degli allacciamenti e dei cassonetti per l'alloggiamento dei contatori o dei pozzetti con saracinesca, relativi a tutti i sottoservizi previsti, conformi alle prescrizioni tecniche che gli enti erogatori impartiranno; l'impresa dovrà anche garantire la redazione di tutti gli elaborati tecnici e la modulistica (sottoscritti da professionista abilitato) relativamente all'allacciamento di tutte le utenze;
8. tutte le certificazioni sui materiali e impianti usati con compilazione della modulistica necessaria nonché le certificazioni impiantistiche come previsto dalla normativa vigente;
9. tutti gli allacciamenti necessari per l'allestimento e la conduzione del cantiere e da eseguirsi secondo le vigenti prescrizioni in materia di impiantistica;
10. tutti gli oneri relativi alle prove e verifiche sui materiali;
11. una garanzia di manutenzione, ai sensi dell'art. 125 comma 3 del D.P.R. 207/2010 con decorrenza dalla data di cessazione della copertura assicurativa per una durata di anni due di importo pari a quello delle opere eseguite e calcolato a consuntivo, che tenga indenne l'Ente appaltante da tutti i rischi connessi agli interventi per la sostituzione o il rifacimento delle lavorazioni eseguite in appalto a causa di vizi e difetti occulti emersi a seguito dell'utilizzazione dell'opera, compresi gli oneri riportati nello Schema di contratto;
12. una garanzia di manutenzione ordinaria di tutte le opere realizzate della durata di 5 anni compresi i tagli, gli sfalci, la sistemazione degli stradelli necessari al mantenimento in efficienza e decoro delle opere realizzate;

18) di aver preso esatta cognizione che il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e a consegna di tutte le certificazioni richieste sui materiali, attrezzature e impianti utilizzati e compilazione della modulistica richiesta dagli Enti erogatori di sottoservizi nonché ad avvenuta consegna delle garanzie di manutenzione, per quanto di propria spettanza.

19) di aver preso visione e di accettare senza porre alcuna condizione quanto previsto nel *"Protocollo d'intesa sul contrasto al lavoro irregolare e il rispetto delle norme di sicurezza nei cantieri pubblici e privati"* siglato tra il Comune di Venaria Reale e le OO.SS. approvato con deliberazione della G.C. n. 229 del 30/10/2008 (All. 6) e dal Codice Etico della Città (All. 4).

20) di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n.136 e s.m.i.

I soggetti consorziati individuati dovranno presentare, a pena di esclusione, dichiarazione a firma del legale rappresentante relativamente ai punti 1, 2 e 3.

Dovrà infine essere indicata la sede I.N.P.S. , I.N.A.I.L. e Cassa Edile di cui l'impresa **(ed eventuali consorziate)** si avvale per il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi con il relativo numero di posizione ed il codice attività ISTAT.

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento della attestazione SOA ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. nei limiti di quanto previsto dal presente bando, la dichiarazione del presente capo "A" dovrà essere integrata ai sensi dell'art. 49 comma 2 lettere a),b),c),d),e),f),g).

Si ricorda che ai sensi dell'art. 88 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 il contratto di avvalimento di cui all'art. 49 comma 2 lett. f) dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente i seguenti elementi:

a) **oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;**
b) **durata;**
c) **ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;**

Il Contratto di Avvilimento dovrà essere allegato alla domanda a pena di esclusione.
Si ricorda che il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria.
Non è consentito che più di un concorrente si avvalga della stessa impresa ausiliaria e che partecipino come concorrenti alla stessa gara tanto l'impresa ausiliaria quanto quella che si avvale dei requisiti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.
In caso di raggruppamento temporaneo la dichiarazione inerente l'avvalimento dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i componenti dello stesso.

La dichiarazione di cui ai punti da 1 a 20 sopracitati, potrà essere predisposta sulla base del modello allegato al presente bando (All. 2), dovrà contenere espresso riferimento all'appalto di cui trattasi e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa partecipante alla gara.

"B"
DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

1) I concorrenti, **ai fini dell'ammissione alla gara**, sono tenuti, ai sensi della L. 266/2005 (legge finanziaria 2006) al pagamento della contribuzione di cui alla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2011, secondo la tabella in essa riportata.
Tale contribuzione, in considerazione dell'importo dell'appalto in oggetto, ammonta a Euro 140,00.
I concorrenti, al momento della presentazione dell'offerta devono aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione.
La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla gara.
Per eseguire il pagamento indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line,anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio,al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile dalla *homepage* sul sito *web* dell'Autorità (www.avcp.it) sezione " Contributi in sede di gara " oppure sezione " Servizi ".
L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.
Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- *On line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, Master Card, Diners, American Express.Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione, la ricevuta di pagamento ,da stampare e allegare all'offerta .

- *In contanti* muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione ,presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.(all'indirizzo http://www.lottomaticaservizi.it e 'disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te".

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.
Nel solo caso di concorrenti aventi sede legale oltre i confini del territorio nazionale e comunque in paesi membri dell'Unione Europea, è consentito il versamento del summenzionato contributo a mezzo di bonifico internazionale sul conto corrente bancario n. 4806788, presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT77O0103003200000004806788), (BIC:PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori,servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente

il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura cui l'operatore intende partecipare.

2) A pena di esclusione Cauzione pari al 2% dell'importo a base di gara (corrispondente ad €. 28.537,89) sottoscritta da prestare con le modalità previste dall'art. 75 comma 3 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.
bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'Albo di cui all'art.106 del D.Lgs. 385/93 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'Albo previsto dall'art.161 del D.Lgs. 58/1998.
Non si accettano cauzioni condizionate o che comunque comportino oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante.
Eventuali vizi di legittimazione dei soggetti abilitati al rilascio della cauzione non potranno gravare sulla stazione appaltante. Pertanto, al verificarsi di dette condizioni il concorrente verrà escluso dalla gara.
In caso di associazione temporanea di imprese, la polizza fidejussoria, o la fidejussione bancaria, dovrà essere intestata a ciascuna impresa componente il raggruppamento **a pena di esclusione**.
La suddetta garanzia dovrà prevedere espressamente, **a pena di esclusione,** la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 c.c. nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione dovrà avere, **a pena di esclusione**, validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
La suddetta garanzia dovrà altresì essere corredata, dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 90gg. su richiesta della Stazione appaltante, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva.
Ai fini della redazione di detta fidejussione **l'utilizzo dello schema 1.1 del D.M. 12.03.2004 n. 123 non soddisfa tutti i requisiti di cui all'art 75 comma IV** del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.; pertanto la presenza nella detta fidejussione della seguente condizione particolare incondizionata, debitamente sottoscritta, sarà sufficiente a rendere idonea la stessa ai fini dell'ammissibilità alla gara: **" in deroga alle condizioni generali e/o particolari la presente fidejussione deve intendersi prestata alle condizioni di cui all'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.**"
La cauzione dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno certo ed incondizionato del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva con le modalità e nella misura prevista dall'art. 113 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.
La cauzione potrà anche essere prestata mediante deposito in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, da effettuarsi esclusivamente presso la Tesoreria Comunale presso il Banco Popolare Soc. Coop. ag. di Venaria Reale (ex Banca Popolare di Novara), Viale Buridani, 30 10078 Venaria Reale (TO) (tel. 011.4591042) con la precisazione che la quietanza dell'avvenuto deposito dovrà essere allegata nella busta contenente i documenti. Per tale modalità di presentazione di cauzione, l'impegno certo ed incondizionato al rilascio della garanzia definitiva con le modalità e nella misura prevista dall'art.113 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., dovrà essere assunto, **a pena di esclusione**, direttamente dal concorrente.
Le imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 75 comma 7 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., per poter beneficiare della riduzione del 50% della cauzione ivi prevista, dovranno allegare alla stessa una dichiarazione a firma del legale rappresentante, successivamente verificabile, attestante "di essere in possesso della certificazione , in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 75 comma 7 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., in materia di sistema di qualità e di potere, pertanto, usufruire della riduzione del 50% della cauzione."
Il consorzio stabile potrà beneficiare di tale riduzione se il possesso di suddetta documentazione sarà dallo stesso dichiarato come posseduto da almeno una delle consorziate ancorchè non individuate per l'esecuzione dei lavori , ai sensi dell'art. 36, comma 7 D.lgs. 163/2006 e s.m.i..
In caso di raggruppamento temporaneo, per poter beneficiare della riduzione del 50% della cauzione, dovrà essere dichiarato il possesso della documentazione sopra descritta da parte di **tutti i soggetti associati**.
Le cauzioni di importo errato in diminuzione comporteranno **esclusione dalla gara.**
Si precisa che non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

La cauzione in argomento copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.
Per tutti i concorrenti, ad eccezione dei primi tre classificati, la cauzione provvisoria si intenderà svincolata ad avvenuta pubblicazione sul sito internet dell'Ente dell'esito di gara.
Ai primi tre classificati, ad eccezione dell'aggiudicatario, la stessa sarà restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione (circa tre mesi dopo l'effettuazione della gara).

3) copia del Codice Etico debitamente sottoscritto dal legale rappresentante per accettazione (All 4)

4) modello G.A.P. dell'impresa partecipante, debitamente compilato e sottoscritto (All. 5)

BUSTA N. 2: OFFERTA TECNICA (DICITURA DA INDICARSI SULLA BUSTA)

Per quanto riguarda l'offerta tecnica (qualitativa), che verrà valutata con i criteri di cui all'allegato 1, per ciascuna voce a cui si intende partecipare va presentato un documento tecnico, A FIRMA DI TECNICO ABILITATO PER IL TIPO DI OPERE PREVISTE (a meno della quale l'offerta viene esclusa dalla valutazione), contenente le proposte di prestazione in riferimento a quanto richiesto in modo dettagliato nell'allegato 1, con relativo computo e valutazione di massima dei costi, con riferimento agli elaborati di progetto del bando. Una tabella riassuntiva dei costi relativi alle migliorie proposte deve essere allegata alla offerta quantitativa.
L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta pagina per pagina dal legale rappresentante del soggetto concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo da ogni impresa raggruppata.
Il concorrente, qualora ne ricorra la fattispecie, in sede di offerta tecnica dovrà dichiarare e motivare quali parti di detta offerta costituiscano segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'art. 13 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. In carenza di detta segnalazione esse saranno integralmente accessibili ai terzi.
Non potranno ritenersi ammissibili le offerte plurime ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D.Lgs.163/06 e s.m.i.

BUSTA N. 3: OFFERTA ECONOMICA (DICITURA DA INDICARSI SULLA BUSTA)

L'offerta economica (quantitativa) dovrà essere redatta in lingua italiana, resa legale mediante l'assolvimento dell'imposta di bollo pari a euro 14,62 e **dovrà essere espressa in valore relativo (percentuale di ribasso) con un massimo di due cifre decimali dopo la virgola.**
L'imposta di bollo potrà essere corrisposta in uno dei seguenti modi:
- mediante pagamento ad intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate;
- in modo virtuale, mediante pagamento dell'imposta all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate o ad altri uffici autorizzati.

Nella prima ipotesi all'offerta economica dovrà essere apposto l'apposito contrassegno telematico rilasciato dall'intermediario; nella seconda dovranno essere riportati sull'offerta economica gli estremi dell'atto autorizzativi all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale.
L'offerta, dovrà essere **incondizionata** e dovrà essere espressa, oltre che in cifre, anche in lettere.
In caso di discordanza tra il ribasso in cifre e quello in lettere verra' preso in considerazione il ribasso in lettere.
Si precisa che eventuali correzioni dovranno essere espressamente e specificamente confermate e sottoscritte, a pena di esclusione.
L'offerta, come sopra formulata, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente e in caso di raggruppamento temporaneo da ogni soggetto componente lo stesso.
Non sono ammesse offerte percentuali in aumento sull'importo a base d'asta.
All'interno della presente busta dovrà essere inserito il Computo metrico delle migliorie proposte predisposto utilizzando il Prezzario della Regione Piemonte vigente.

CONDIZIONI GENERALI E PARTICOLARI

L'operazione in corso di realizzazione è stata selezionata nell'ambito del POR FESR 2007-13 del Piemonte, e che l'intervento viene realizzato con il concorso di risorse del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR), dello Stato Italiano e della Regione Piemonte.

Il Capitolato Speciale d'Appalto dovrà intendersi adeguato ai disposti del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e del D.L. 13.05.2010 n. 70 nonchè ai disposti del D.Lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i., del D.Lgs. 11.09.2008 n. 152 e dell'art. 4 quater della Legge 03/08/2009, n. 102 di conversione, con modificazioni del D.L. 01/07/2009, n. 78 e del D.Lgs. 20.03.2010 , n. 53.

Si richiama l'applicabilità del D.M. LL.PP. 19/04/2000 n. 145 (Capitolato Generale d'Appalto).
Possono partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Alle associazioni temporanee ed ai consorzi si applicano le disposizioni di cui agli artt. 35-36-37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e agli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R.5/10/2010 n. 207. E' consentita la partecipazione delle associazioni temporanee di imprese e dei consorzi ordinari di concorrenti anche se non ancora formalmente costituiti.
In tal caso l'offerta, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.
In caso di associazione di imprese, o consorzi di cui all'art. 2602 c.c., la documentazione richiesta nel presente bando dovrà essere prodotta da ciascuna delle Imprese riunite o consorziate.
Per le Associazioni Temporanee di Imprese il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi è disciplinato dall'art. 37 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 92 del D.P.R. 5/10/2010 n.207.
E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
Non possono altresì partecipare alla gara le società a capitale interamente pubblico o misto che si trovino nelle condizioni di cui all'art. 13 comma 1 del D.L. 223 del 04/07/2006 come convertito in L. 248 del 04/08/2006.
L' aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea.
Non sono ammesse varianti progettuali in sede di offerta diverse da quelle richieste: saranno pertanto prese in considerazione le proposte tecniche che siano migliorative rispetto al progetto base e non si traducano in una diversa ideazione dell'oggetto del contratto.
Per quanto attiene al subappalto si richiamano i disposti di cui all'art. 118 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., e dell'art. 35 comma 28 dal D.L. 223/2006 convertito, con modificazioni, in Legge 04/08/2006 n. 248.
La stazione appaltante non provvede al pagamento diretto al subappaltatore o al cottimista dell'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite fatto salvo quanto disposto dall'art. 37 comma 11 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
L'aggiudicatario è obbligato altresì a stipulare e a trasmettere alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dell'art. 125 del D.P.R. 5/20/2010 n. 207 e del D.M. 123/2004, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori e la responsabilità civile.
Dovrà essere inoltre fornita ogni altra garanzia prevista dall'art. 125 del citato D.P.R.
Si dà atto che alla gara sono ammesse anche le Imprese aventi sede in altri Stati aderenti all'Unione Europea secondo quanto previsto dall' art 3, comma 7, del regolamento di cui al D.P.R. 25.01.2000, n. 34.
Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora siano decorsi 180 giorni dal termine di presentazione dell'offerta, ovvero 270 giorni nel caso in cui la Stazione appaltante richieda il rinnovo di 90 giorni della garanzia, senza che sia stato stipulato il contratto. La predetta facoltà non è esercitabile per il concorrente miglior offerente qualora il suddetto termine sia decorso inutilmente per cause non imputabili all'Amministrazione.
La revisione prezzi è disciplinata dall'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
La stazione appaltante si riserva la facoltà di inserire nel contratto di appalto apposita clausola di recesso unilaterale a favore dell'Ente da esercitarsi in caso di riscontri negativi inerenti al possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i..
In caso di recesso per detti motivi e per ogni altro caso previsto dalla legge non saranno applicabili i disposti di cui all'art. 134 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i e l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.
Si fa inoltre integralmente rinvio ai disposti di cui agli artt.138 e 139 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
Fermi restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti, l'Amministrazione

appaltante, nel pubblico interesse, si riserva di procedere, in qualunque momento e anche in corso di esecuzione del contratto, alla revoca dell'aggiudicazione o al recesso dal contratto, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4 del D.Lgs. 8 agosto 1994, n. 490, ovvero all'art. 1 septies del D.L. 6 settembre 1982, n. 629, conv. in L.12 ottobre 1982, n. 726, di elementi o circostanze tali da comportare il venir meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore, anche in applicazione dell 'art. 113 del R.D. 23/5/1924, n. 827.

Si ricorda inoltre che:

- Il contratto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. e degli artt. 43 comma 6, 119 e 184 del D.P.R. 207/2010. Pertanto, l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verificazione sulla misura o sul valore attribuito alla quantità ed alla qualità dei lavori oggetto di gara.
- La durata presunta dei lavori oggetto d'appalto è stabilita in 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna
- Data la natura dei lavori si potrà dare applicazione ad eventuali varianti "migliorative per singoli elementi tecnologici" ai sensi dell'art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e ai disposti di cui all'art. 11 del D.M. LL.PP. 145/2000; le eventuali proposte dell'Appaltatore per l'applicazione di nuove tecnologie e materiali e che dovranno essere predisposte sotto forma di perizia tecnica corredata da elementi di valutazione economica e presentate senza comportare interruzioni o rallentamenti nell'esecuzione dei lavori, se approvate dal Responsabile del Procedimento, potranno dare origine ad accordo sui relativi nuovi prezzi **senza però costituire economie all'importo contrattuale, da ripartirsi ai sensi del comma 5 dell'art. 11 del D.M. LL.PP. 145/2000** .
- Sono a carico dell'Appaltatore e compresi nei lavori, oltre gli oneri di cui all'art. 5 del D.M. LL.PP. 145/2000:

1. l'accantonamento di materiali, per la successiva manutenzione delle opere, nella misura prevista dallo Schema di Contratto e concordata con la Direzione Lavori;
2. la fornitura, dal giorno della consegna dei lavori, sino a lavoro ultimato, di strumenti topografici, personale e mezzi d'opera per tracciamenti, rilievi, misurazioni e verifiche di ogni genere, anche in relazione alle visite di collaudo;
3. la documentazione fotografica relativa alle opere appaltate, durante la loro costruzione e ad ultimazione avvenuta secondo le richieste della Direzione Lavori;
4. la fornitura ed installazione di tabelloni conformi agli schemi che saranno forniti dalla S.A., delle dimensioni, tipo e materiali che saranno prescritti dalla Direzione Lavori, con l'indicazione dell'ente appaltante, del nome del progettista, del Direttore dei Lavori, del Coordinatore della sicurezza, del Direttore tecnico di cantiere e dell'Appaltatore, del tipo ed impianto dei lavori, secondo il modello grafico che sarà fornito dal Responsabile del Procedimento;
5. la pulizia degli spazi interessati da ogni singola fase di lavoro ed ogni qualvolta si rendesse necessario;
6. disegni esecutivi, nel numero e tipologia di gradimento della Direzione Lavori, di quanto effettivamente sarà realizzato (as-built);
7. l'esecuzione degli allacciamenti e dei cassonetti per l'alloggiamento dei contatori o dei pozzetti con saracinesca, relativi a tutti i sottoservizi previsti, conformi alle prescrizioni tecniche che gli enti erogatori impartiranno; l'impresa dovrà anche garantire la redazione di tutti gli elaborati tecnici e la modulistica (sottoscritti da professionista abilitato) relativamente all'allacciamento di tutte le utenze;
8. tutte le certificazioni sui materiali e impianti usati con compilazione della modulistica necessaria nonché le certificazioni impiantistiche come previsto dalla normativa vigente;

9. tutti gli allacciamenti necessari per l'allestimento e la conduzione del cantiere e da eseguirsi secondo le vigenti prescrizioni in materia di impiantistica;
10. tutti gli oneri relativi alle prove e verifiche sui materiali;
11. una garanzia di manutenzione, ai sensi dell'art. 125 comma 3 del D.P.R. 207/2010 con decorrenza dalla data di cessazione della copertura assicurativa per una durata di anni due di importo pari a quello delle opere eseguite e calcolato a consuntivo, che tenga indenne l'Ente appaltante da tutti i rischi connessi agli interventi per la sostituzione o il rifacimento delle lavorazioni eseguite in appalto a causa di vizi e difetti occulti emersi a seguito dell'utilizzazione dell'opera, compresi gli oneri riportati nello Schema di contratto;
12. una garanzia di manutenzione ordinaria di tutte le opere realizzate della durata di 5 anni compresi i tagli, gli sfalci, la sistemazione degli stradelli necessari al mantenimento in efficienza e decoro delle opere realizzate;

- In caso di inadempimento alle norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria e di solidarietà paritetica con particolare riguardo a quanto previsto all'art. 118 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 90 comma 9 lett. b) del D.Lgs. 81/2008 s.m.i. da parte dell'Appaltatore, verificato dall'Ente appaltante in sede di offerta e ad aggiudicazione definitiva, verrà nuovamente verificato dal RUP prima dell'inizio dei lavori e ad ogni emissione dei S.A.L.. In caso di inadempimento, accertato dall'Ente appaltatore o ad esso segnalato dall'Ispettorato del lavoro o dagli enti preposti, si procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto ovvero alla sospensione del pagamento del saldo destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi suddetti e provvederà ad avvisare gli Enti creditori dell'importo trattenuto e giacente a loro garanzia. Si darà inoltre applicazione a quanto previsto dagli artt. 4 e 5 del D.P.R. 207/2010 se ricadenti nella fattispecie.
- L'Ente appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori; l'Appaltatore sarà pertanto tenuto all'obbligo previsto all'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 s.m. ed i. ed entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori, dovrà trasmettere al Responsabile del Procedimento, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori.
- Si ricordano i disposti di cui all'art. 116 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; ogni trasformazione della natura giuridica, anche non sostanziale, dell'Appaltatore, dovrà essere comunque comunicata e documentata all'Ente appaltante.
- A garanzia degli impegni assunti con il contratto, l'Appaltatore dovrà prestare apposita cauzione definitiva nella misura minima del 10% del relativo importo, come previsto all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., all'art. 123 del D.P.R. 207/2010 nonché all'art. 40 comma 7 dello stesso D.Lgs. ove ne ricorrano gli elementi. Inoltre dovrà stipulare idonee polizze assicurative conformi alle disposizioni di legge, come previsto dall'art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dall'art. 125 del D.P.R. 207/2010 con i seguenti massimali:
  Per i danni in esecuzione,
  partita 1 opere: €. …….. (importo del contratto al netto dell'IVA)
  partita 2 opere preesistenti: €. 1.500.000,00
  partita 3 demolizione e sgombero: €. …… (10% dell'importo di cui alla partita 1)
  Per la responsabilità civile,
  partita 1: €. 5.000.000,00
  L'Ente appaltante dovrà essere totalmente garantito per le suddette somme e non si accetteranno polizze che presentino franchigie o altre limitazioni delle responsabilità che di fatto diminuiscano la copertura.
- Durante il corso dei lavori e all'ultimazione degli stessi, l'Appaltatore dovrà inoltre consegnare tutti i documenti previsti e indicati nel Capitolato speciale d'appalto – certificazioni materiali, impianti e documentazione varia.

- Il Responsabile del Procedimento provvederà ad emettere i certificati di pagamento in acconto entro 45 giorni; gli Stati di Avanzamento Lavori verranno predisposti ogni volta che saranno stati eseguiti regolarmente i lavori previsti in contratto e gli stessi avranno raggiunto l'importo lordo (senza applicazione del ribasso di gara) pari ad almeno il 20% e saranno corredati delle necessarie certificazioni richieste dalla Direzione Lavori; il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e a consegna di tutte le certificazioni richieste sui materiali, attrezzature e impianti utilizzati .
- In fase di collaudo in corso d'opera e finale, oltre agli oneri di cui all'art. 224 del D.P.R. 207/2010 e s.m..i, sono a totale carico dell'Appaltatore l'esecuzione, secondo le vigenti norme e con tutti gli apprestamenti e strumenti necessari, di tutte le verifiche tecniche a strutture e impianti previste dalle leggi di settore e che il Collaudatore vorrà disporre. In sede di collaudo finale si dovrà dare atto, espressamente, che l'Appaltatore ha ottemperato a tutte le prescrizioni contrattuali a suo totale carico, nessuna esclusa, quali il deposito dei campioni di materiali, le prove di carico e di resistenza dei provini e le sopra elencate.
- Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., saranno devolute al competente Foro di Torino ai sensi dell'art. 34 comma 1 del D.M. LL.PP. 145/2000. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale. Nel caso specifico non verrà promossa la costituzione della commissione e la proposta di accordo bonario sarà formulata dal Responsabile del Procedimento ai sensi dei commi 12, 13 e 15 dell'art. 240 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Resta ferma, anche al di fuori dei casi in cui è previsto l'accordo bonario ai sensi dell'art. 240 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., la possibilità di risoluzione delle controversie relative ai diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto, mediante transazione nel rispetto del Codice Civile; in tal caso si darà applicazione all'art. 239 dello stesso D.Lgs. (art. 45 commi 2, 5 e 6).

A V V E R T E N Z E

Ai sensi dell'art. 46 comma 1 bis del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. "La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte; i bandi e le lettere di invito non possono contenere ulteriori prescrizioni a pena di esclusione. Dette prescrizioni sono comunque nulle".

Il modello da utilizzarsi per la dichiarazione di cui al capo "A" è quello allegato al presente bando.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

a) comporta sanzioni penali (art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445). **A tal proposito si avverte che, ad avvenuto accertamento da parte dell'Amministrazione della resa falsa dichiarazione, il competente servizio provvederà all'immediata segnalazione del fatto alle competenti Autorità;**

b) costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a successive gare (art. 38 lett. h) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nonchè al fine di accertare il rispetto delle condizioni di partecipazione alla gara, la stazione appaltante potrà procedere a verifiche anche per i concorrenti non aggiudicatari.

Il soggetto miglior offerente dovrà inoltrare alla Stazione Appaltante , nel termine previsto - previa richiesta dell'Ufficio - tutti i documenti necessari per il perfezionamento del contratto; in difetto l'Amministrazione procederà ai sensi di legge.

L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata all'adozione dell' apposita determinazione dirigenziale di aggiudicazione ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.; pertanto il verbale di gara non terrà luogo di contratto.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta efficacia del provvedimento che

la dispone, mentre l'Impresa concorrente è vincolata sin dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
Si dà atto inoltre che l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto sono subordinati altresì agli adempimenti di cui alla legislazione antimafia se ed in quanto applicabili.
La stipulazione del contratto ha luogo entro il temine di 60 dall'emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva efficace, salvo differimento espresso concordato con l'aggiudicatario.
Lo stesso non può comunque essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.79 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. salvo che nelle ipotesi di cui al comma 10 bis della medesima norma.
Si informa che, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto, l'Amministrazione avrà facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.
Le impresa con la semplice partecipazione alla gara accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nel presente bando.
Si informa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di appalto e sono raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile.
Sono riconosciuti ai concorrenti i diritti di cui all'art. 7 del decreto legislativo citato esercitabili con le modalità di cui all'art 79 comma 5 quater del D.Lgs.163/2006 e s.m.i..
Si applicano altresi in tema di accesso l'art. 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. recante norme in materia di accesso agli atti e alle informazioni.
Si richiama in particolare l'applicazione dei commi 2 e 5 del sopracitato art.13 per la disciplina dei casi in cui l'accesso e' differito od escluso.
Il contratto stipulato a seguito della procedura oggetto del presente bando non conterrà la clausola compromissoria.
Avverso il presente bando può essere presentato ricorso nei modi e termini fissati dagli artt. dal 243bis al 246 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dal D. Lgs. 53/2010 presso il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, C.so Stati Uniti 45 – Torino, tel. 0115576458, fax 0115576438.
Responsabile del Procedimento:
Arch. Roberta CARDACI
Settore LL.PP., Ambiente e Protezione civile – Servizio Fabbricati Viabilità Suolo Pubblico
Città di Venaria Reale, Piazza Martiri della Libertà n.1, 10078,
Tel. 011/40.72.240/245
Tel. 011/40.72.247
Fax 011/40.72.279,
email: lavoripubblici@comune.venariareale.to.it

Venaria Reale, lì

Il Dirigente Settore LL.PP, Ambiente e Protezione Civile
Arch.Diego CIPOLLINA