

## SCHEMA DI CONTRATTO

### COMUNE DI VENARIA REALE

- \* -

#### OGGETTO:

**FORNITURA DI ARREDI A DISEGNO, DI SERIE E OPERE COMPLEMENTARI PER L'ARREDO DELLA NUOVA BIBLIOTECA CIVICA TANCREDI MILONE ( C.U.P. J33D08000080006 )**

**C.I.G.: 36745373DB**

**Importo netto:** €.....

**Fornitore aggiudicatario:** .....

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila..... il giorno ..... del mese di .....

alle ore ..... in Venaria Reale , nel Palazzo sede degli Uffici Comunali, Piazza Martiri della Liberta' 1,

Avanti a me, Dott ....., Segretario Comunale, sono personalmente comparsi i sottoindicati signori della cui identità personale mi dichiaro certo, i quali, avendone i requisiti dei legge, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni:

a) Dott. **(generalita')** Dirigente del Servizio LL.PP., Ambiente e Protezione civile il quale, in applicazione dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art ..... dello Statuto del Comune , interviene in qualità di Legale Rappresentante del Comune di Venaria Reale, codice fiscale....., che nel prosieguo del presente atto verrà denominata per brevità "Comune";

b) Sig. **(generalita')** il quale interviene in qualità di Legale Rappresentante del soggetto aggiudicatario .....,*(in caso di A.T.I. inserire estremi di costituzione atto n. .... di Rep..... in data..... a rogito dott- ..... notaio in..... ( All. )* ,

*individuando come capogruppo mandataria l'Impresa -----*), codice fiscale ..... che nel prosieguo del presente atto, verrà denominato/a per brevità" Appaltatore ;

I QUALI PREMETTONO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n..... in data ..... esecutiva ai sensi di legge, e' stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto e.....(*enumerare gli elaborati approvati*) relativo alla fornitura di..... per un importo complessivo di €..... di cui € ..... a base di gara.

- che con deliberazione della Giunta Comunale n..... in data ..... e' stato riapprovato il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto ed il progetto tutto comprensivo del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali nonchè riapprovato il quadro economico per un importo complessivo di euro ..... di cui euro..... a base di gara.

- che con la determinazione dirigenziale n..... del ..... e' stato autorizzato l'appalto mediante esperimento di procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. con l'utilizzo, per la valutazione delle offerte, del metodo aggregativo – compensatore di cui all'allegato P del D.P.R. 5.10.2010 n. 207, sulla base dei criteri di valutazione di cui alla griglia allegata al bando di gara a costituirne parte integrante e sostanziale.

- che la gara è stata esperita il....., come risulta dai relativi verbali in pari date, depositati agli atti;

- che con determinazione n..... in data ..... del Dirigente del Settore LL.PP., Ambiente e Protezione civile l'appalto e' stato aggiudicato a ..... [*oppure*] al Consorzio [*oppure*] all'A.T.I..... qualificata ai sensi delle vigenti disposizioni per l'appalto di cui all'oggetto, come risulta dalla documentazione agli atti comunali, la quale ha riportato il punteggio complessivo di ...../100 e offerto il ribasso del .....determinando l'importo dell'appalto in euro .....= (euro), di cui euro.....per oneri della sicurezza .

- (eventuale in caso di A.T.I.) *che, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. l'Appaltatore si e' formalmente costituito in Associazione Temporanea d'Imprese con atto n. .... di Rep..... in data .....a rogito dott....., notaio in ..... (All.) , individuando come capogruppo mandataria l'Impresa ..... a cui competono le attribuzioni e le responsabilità previste dalla vigente normativa in materia;*
- (eventuale in caso di Consorzio che ha individuato esecutori) *che l'Appaltatore con delibera del Consiglio di Amministrazione assunta in seduta del..... , ha assegnato l'esecuzione dell'appalto di cui trattasi alla associata ....., con sede in .....*
- *che la predetta..... risulta far parte del Consorzio Appaltatore, così come si evince dal libro dei soci del Consorzio aggiornato al ..... ;*
- *che l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria/fidejussione bancaria n..... emessa/rilasciata in data ....., dalla ..... (Agenzia di.....) per euro .....= (eventuale: cauzione ridotta del 50% in quanto trattasi di impresa in possesso di certificato UNI EN ISO 9001-2000);*
- *che in data ..... sono state rilasciate, nei confronti dell'Impresa le informazioni previste dall'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, recante norme in materia di antimafia.*
- *che in data .....è stato emesso da ..... il certificato DURC, in corso di validità, comprovante la regolarità contributiva del soggetto aggiudicatario.*
- (eventuale se societa' di capitale) che l'Appaltatore..... ha effettuato in data ..... la comunicazione circa la propria composizione societaria prevista dall'art. 13 comma1 del D.L. 223 del 04.072006 come convertito in L. 248 del 04.08.2006;*
- *che si è proceduto in data ..... ad effettuare la pubblicità prevista dall'art. 65 del D.lgs. 12.04.2006, n.163;*
- *che l'appalto di cui trattasi e' finanziato.....*
- *(eventuale se ricorre consegna in pendenza di contratto) che con nota n. .... in data ..... , il Dirigente del Servizio.... ha comunicato che l'esecuzione dell'appalto ha avuto inizio in data... ..*

(All. );

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

#### **ART.1 - Premesse -**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 - Oggetto dell'appalto -**

Il Comune, come sopra rappresentato, affida a .....  
la fornitura di arredi a disegno, di serie e opere complementari per l'arredo della nuova  
Biblioteca Civica Tancredi Milone

*[oppure in caso di avvenuta consegna anticipata ]*

Il Comune, come sopra rappresentato conferma l'avvenuto affidamento e pertanto  
formalmente affida a .....  
la fornitura di arredi a disegno, di serie e opere complementari per l'arredo della nuova  
Biblioteca Civica Tancredi Milone della cui consegna preventiva si prende atto ad ogni effetto  
giuridico e contrattuale.

#### **ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -**

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore è di euro....., oltre €. ....per  
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara se dovuti.

La revisione dei prezzi è consentita nei limiti di cui all'art. 115 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

I pagamenti effettuati saranno liberatori per il Comune con esonero da ogni e qualsiasi  
responsabilità in ordine ai pagamenti suddetti.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi  
finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217,  
per l'applicabilità della quale l'appaltatore ha sottoscritto apposita dichiarazione depositata in  
atti.

Le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le  
transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopracitata  
normativa.

**ART. 4 - Obblighi dell'appaltatore -**

All'appalto si applicano le disposizioni del capitolato speciale d'appalto, del Documento di Valutazione dei Rischi Interferenziali e .....

All'appalto si applicano altresì i prezzi offerti dall'appaltatore e contenuti nel modulo offerta prezzi presentato in sede di gara .

All'appalto si applicano infine le condizioni tutte contenute nell'offerta qualitativa e quantitativa presentata in sede di gara.

L'appaltatore dichiara di ben conoscere ed accettare il contenuto di cui ai citati elaborati, sottoscritti dal medesimo per integrale accettazione e depositati agli atti del Comune, che qui si intendono espressamente richiamati come parte integrante e sostanziale del presente atto.

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, nell'accettare l'appalto, dichiara espressamente *(eventuale se c'è stata consegna in pendenza)* di essersi attenuto, per la parte di prestazione già eseguita, e di attenersi, per quella ancora da eseguire, alla esatta osservanza di tutti gli atti ed elaborati sopracitati.

L'Appaltatore è obbligato infine all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. 12.03.1999 n. 68).

**ART. 5 - Garanzie -**

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, *ha costituito/si impegna a costituire le garanzie tutte contemplate dal capitolato speciale d'appalto e dall'offerta tecnica presentata in sede di gara.*

**ART.6 - Penali**

Per il maggior tempo impiegato dall'Appaltatore nell'esecuzione dell'appalto oltre il termine contrattuale è applicata la penale pari all'uno per mille (1 ‰) per ogni giorno di ritardo e comunque non superiore al 10% dell'importo di contratto, come stabilito all'art. 19 del C.S.A..

Se si prevedono scadenze differenziate di varie lavorazioni ed è prevista l'esecuzione dell'appalto articolata in più parti, il ritardo nella singola scadenza comporta l'applicazione della penale nell'ammontare contrattualmente stabilito. La penale sarà comminata dal D.E.C.

sulla base delle informazioni ricavate direttamente e/o segnalate.

Per quanto non riportato si richiama quanto contenuto all'art. 19 del C.S.A.

#### **ART.7 - Domicilio dell'appaltatore**

L' Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio *presso la sede dell'Ufficio ..... del competente Servizio Comunale, Piazza Martiri della Liberta' 1*

#### **ART. 8 - Divieto di cessione del contratto -**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 116 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

#### **ART. 9 - Subappalto -**

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia.

#### **Art. 10 - Recesso -**

Le parti danno atto, che il Comune , esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale , non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dagli artt. da 38 a 45 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni , l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio, ai disposti di cui agli art. dal 138 al 140 del D.Lgs.12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

**ART. 11 - Spese contrattuali -**

Le spese, tasse, diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da quest'atto e suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'appaltatore.

**ART. 12 - Registrazione -**

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto e' soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A..

**ART. 13 - Controversie**

Per la definizione di eventuali controversie si applicano le disposizioni di cui all'art. 240 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., nonchè quant'altro disposto in materia dal capitolato speciale d'appalto.

**ART. 14 - Trattamento dati personali -**

Si da infine atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto a piè di questo atto, che consta di facciate.....ed alinee ..... della presente escluse le firme.