



CITTÀ DI VENARIA REALE
PROVINCIA DI TORINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione N. 731 del 16 ottobre 2019

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA “GESTIONE DELL’HOUSING SOCIALE CA’ BUOZZI - DURATA 12 MESI PROROGABILI DI ULTERIORI 12 MESI - CUP J31E18000020001 - CIG 79755819A4”. NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 26/10/2015 veniva costituita, a mezzo di convenzione ai sensi dell’art. 30 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., la Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Venaria Reale e Rivalta di Torino ed approvato lo schema di convenzione;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 03/12/2015 veniva costituita l’unità organizzativa della citata Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Venaria Reale e Rivalta di Torino ed approvata la dotazione organica;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 118 del 26/11/2018 veniva deliberata la proroga, fino a tutto il 31/05/2019, della predetta Convenzione costitutiva, rep. n. 1864 del 18/11/2015;
- l’art. 1, comma 2, della predetta Convenzione prevede, anche in caso di intervenute modifiche normative, la conclusione dei procedimenti di acquisizione già avviati;

- Richiamati:

- il Decreto Sindacale n. 3 del 16/06/2015, con cui veniva conferito l’incarico dirigenziale per la direzione del Settore Urbanistica ed Edilizia privata all’arch. Claudio Delponte;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 08/03/2018, avente ad oggetto la modifica dell’assetto organizzativo dei “Settori” dell’Ente, da cui si evince che all’arch. Claudio Delponte è stata attribuita la dirigenza del Servizio CUC, Contratti e Acquisti;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 30/07/2019 con cui è stato prorogato l’incarico dirigenziale all’arch. Claudio Delponte per la direzione del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata;
- l’art. 4 comma 1 lett. b.2 e l’art. 18 comma 3 lett. b.3 della Convenzione Rep. n. 1864/2015, che pongono in capo alla Centrale Unica di Committenza nella persona del suo Responsabile la nomina della Commissione di gara in caso di aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, in accordo con i Comuni associati;

- Dato atto che:

- con Determinazione dirigenziale n. 391 del 23/05/2018 veniva pubblicata manifestazione di interesse per l’affidamento della "Gestione dell’housing sociale Ca’ BuoZZi - durata 24 mesi - CUP J31E1800002001, CIG 7485202817";



- con Determinazione dirigenziale del Settore Welfare n. 649 del 18/09/2019 veniva indetta, con modificazioni, la relativa procedura di gara, riservata agli operatori selezionati a seguito di manifestazione di interesse;
- con Determinazione dirigenziale n. 661 del 24/09/2019 della Centrale Unica di Committenza del Comune di Venaria Reale e Rivalta di Torino veniva avviata la procedura di gara;
- secondo quanto prescritto nella documentazione di gara, le offerte dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 12:00 del giorno 14/10/2019 presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Venaria Reale;
- entro la predetta data sono pervenute all'Ufficio Protocollo Generale della Città di Venaria Reale n. 2 (due) plichi;

- Preso atto che:

- l'art. 1, co. 1, lett. c) del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, c.d. "*sblocca cantieri*", convertito dalla L. 14 giugno 2019, n. 55 ha sospeso il comma 3 dell'art. 77 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), stabilendo che "*fino al 31 dicembre 2020, non trovano applicazione, a titolo sperimentale*", le disposizioni relative all' "*obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all'art. 78, fermo restando l'obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante*";
- resta vigente la norma transitoria contenuta nell'art. 216, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo la quale "*la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo re-gole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante*";

- Evidenziato che la presente procedura negoziata, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett a), del Codice verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come dettagliato all'art. 12 del disciplinare di gara;

- Dato atto che la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute e l'assegnazione dei relativi punteggi saranno effettuate, secondo i parametri indicati agli artt. 12 e 13 del disciplinare di gara, da una Commissione giudicatrice nominata dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza e composta da un Presidente e da n. 2 Componenti esperti;

- Vista la nota, pervenuta tramite posta elettronica in data 10/10/2019, con la quale il Settore Welfare del Comune di Venaria Reale individuava i dipendenti da nominare per la procedura in oggetto, quali componenti della commissione di gara;

- Ritenuto necessario provvedere alla nomina dei componenti della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, l'attribuzione dei punteggi e la formulazione della proposta di aggiudicazione, nel rispetto dell'art. 77, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

- Precisato, inoltre, che il comma 4 del succitato art. 77 del Codice dispone quanto segue:

"La nomina del RUP a membro della commissione di gara è valutata con riferimento alla singola procedura";

- Considerato che la procedura in argomento contiene delle caratteristiche peculiari per cui si è reso necessario valutare la presenza del RUP all'interno della Commissione di gara, sia perché la struttura e la tipologia della valutazione dell'offerta tecnica richiedono specifiche esperienze e competenze tecniche non rinvenibili nell'organico di altri settori dell'Ente, sia in relazione all'esiguità dell'importo posto a base di gara; in concreto non appare, che la presenza del RUP nella commissione di gara, possa incidere significativamente



sul processo di formazione della valutazione delle offerte in modo tale da condizionarne l'esito;

- Dato atto, quindi, che non sussistono ragioni ostative in ordine alla sovrapposizione delle funzioni di RUP e componente della commissione, nella persona della dott.ssa Mara Rossero - Dirigente Settore Welfare del Comune di Venaria Reale;

- Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., Testo Unico Enti Locali;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., Codice dei Contratti pubblici;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento attuativo del Codice dei Contratti pubblici, per le parti ancora in vigore;
- l'articolo 3, "Rafforzamento dei controlli in materia di enti locali", del Decreto Legge 10 ottobre 2012, n. 174 così come modificato dalla Legge di conversione 7 dicembre 2012, n. 213;
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15 febbraio 2000, come da ultimo modificato con atto del C.C. n. 53 dell'11 maggio 2016;
- il Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 22 aprile 2008;
- il Regolamento comunale per l'esercizio del controllo interno degli atti e delle azioni amministrative, approvato con delibera C.C. n. 62 del 21 giugno 2016;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29 febbraio 2016;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 in data 11 febbraio 2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019/2021;
- il Decreto del Commissario Prefettizio n. 4 del 30 luglio 2019 con cui veniva prorogato l'incarico dirigenziale all'arch. Claudio Delponte per il Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, cui fa capo il Servizio Centrale Unica di Committenza a seguito dell'assetto organizzativo D.G.C. 53/2018;

- Richiamato l'art. 18, comma 1, della convenzione costitutiva della CUC, Rep. n. 1864 del 18 novembre 2015, nel quale viene evidenziato che il Responsabile della Centrale Unica di Committenza esercita le competenze previste dall'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 in ordine alla gestione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture secondo le modalità e nel rispetto delle previsioni organizzative stabilite;

- Riconosciuta pertanto la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

DETERMINA

Per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

A) **di procedere**, per le motivazioni di cui in premessa, alla nomina dei componenti della commissione giudicatrice da costituirsi per l'espletamento delle operazioni riguardanti la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento della "Gestione del social housing Ca' Buoizzi - durata 12 mesi prorogabili di ulteriori 12 mesi" - CUP J31E18000020001 - CIG 79755819A4, individuati come segue:

Presidente:

- arch. Claudio DELPONTE - Dirigente Settore Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Venaria Reale e Responsabile Centrale Unica di Committenza;

Componenti:

- dott.ssa Mara ROSSERO - Dirigente Settore Welfare del Comune di Venaria Reale;



- sig.ra Barbara CONTERNO - dipendente Settore Welfare, Ufficio Politiche abitative del Comune di Venaria Reale.

Segretario verbalizzante:

- dott.ssa Gisella Mari - dipendente Settore Urbanistica ed Edilizia Privata - Ufficio CUC - del Comune di Venaria Reale,

dotati di adeguata esperienza e professionalità tecnica nello specifico settore oggetto della gara;

B) **di dare atto** che i componenti della Commissione giudicatrice di cui al precedente punto A) dovranno fornire dichiarazione circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

C) **di precisare** che:

- ai sensi dell'art. 77 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016; i Commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;
- la partecipazione alla presente Commissione di gara non prevede compenso per i componenti interni;

D) **di dare atto** che la presente determinazione non comporta impegni di spesa e non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

E) **di pubblicare** la presente determinazione, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, all'Albo Pretorio digitale del Comune di Venaria Reale, nonché, unitamente ai curricula dei componenti della Commissione, nello stesso sito dell'Ente, alla sezione "Centrale unica di Committenza";

F) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

Venaria Reale, li 16 ottobre 2019

IL RESPONSABILE
DELPONTE CLAUDIO / ArubaPEC S.p.A.

FILE FIRMATO DIGITALMENTE IN ORIGINALE



CITTÀ DI VENARIA REALE

PROVINCIA DI TORINO

SETTORE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

relativamente alla determinazione n° 731 del 16/10/2019, avente per oggetto:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA “GESTIONE DELL’HOUSING SOCIALE CA’ BUOZZI - DURATA 12 MESI PROROGABILI DI ULTERIORI 12 MESI - CUP J31E18000020001 - CIG 79755819A4”. NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Si attesta quanto segue:

NON COMPORTANDO IMPEGNI DI SPESA OD ACCERTAMENTI DI ENTRATA NULLA SI RILEVA IN MERITO.

Data 18/10/2019

Il Responsabile del Servizio Risorse Economiche e Finanziarie
ROBALDO GERARDO / ArubaPEC S.p.A.