



CITTÀ DI VENARIA REALE
PROVINCIA DI TORINO

SETTORE LL.PP.- AMBIENTE-PROTEZIONE CIVILE

Determinazione N. 861 del 27 novembre 2017

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. INERENTE L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PROFESSIONALI AFFERENTI AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE AREE MERCATALI E DEL COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI " - CODICE C.I.G: 7070507EF1 - CODICE C.U.P.: J34E17000010004 - DICHIARAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 7 DEL D.L.GS. 50/2016 E S.M.I..

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ✓ con deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 22 Agosto 2016 veniva approvato il progetto di fattibilità relativo ai “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE AREE MERCATALI E DI COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI” e che i suddetti lavori venivano inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 210 del 17 Ottobre 2016, al n. 6, esecutiva ai sensi di legge, per un importo lavori stimato in € 811.000,00 ed un importo di investimento pari ad € 1.000.000,00 finanziati con mutuo;
- ✓ in data 26 Gennaio 2017, veniva pubblicato l’avviso esplorativo per la manifestazione d’interesse relativo all’affidamento dell’incarico tecnico professionale relativo alle prestazioni necessarie per i lavori di “RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE AREE MERCATALI E DEL COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI” – Codice C.I.G.: 707050EF1, consistenti nelle seguenti attività: predisposizione progetto a livello definitivo, predisposizione progetto a livello esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per un importo presunto di € 48.800,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed IVA 22% e per un totale complessivo pari ad € 61.917,44;
- ✓ che con propria determinazione n. 256 dell’11 Aprile 2017 venivano approvate le risultanze della manifestazione di interesse, nonché i verbali di individuazione delle ditte sorteggiate da invitare e contestualmente veniva indetta la procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., , per l’affidamento dei Servizi Tecnici Professionali afferenti i lavori di “RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE AREE MERCATALI E DEL COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI” - Codice C.I.G. 7070507EF1 – Codice C.U.P.: J34E17000010004 per un importo pari ad € 48.800,00, oltre CNPAIA 4% ed IVA 22% e per un totale complessivo pari ad € **61.917,44**, da aggiudicarsi con il criterio di cui all’art. 95 , comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ✓ con determinazione dirigenziale n. 385 del 5 Giugno 2017 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Venaria Reale e Rivalta di Torino, veniva dato avvio alla procedura di gara e contestualmente si approvava la lettera d’invito ed i relativi allegati;



✓ con determinazione dirigenziale n. 455 del 29 Giugno 2017 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Venaria Reale e Rivalta di Torino veniva nominata la Commissione Giudicatrice;

✓ con determinazione dirigenziale n. 782 del 26 Ottobre 2017 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Venaria Reale e Rivalta di Torino si procedeva all'approvazione dei verbali di gara svoltasi nelle sedute del 04, 06, 10 Luglio 2017 e 19 Ottobre 2017 ed alla proposta di aggiudicazione;

Visto in particolare il verbale di gara del 10 Luglio, con il quale si perveniva alla formulazione della graduatoria finale e che dal quale risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata quella presentata dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: TEKNEMA PROGETTI S.R.L. (Mandataria), con sede in Via Luigi Colli n. 14 - 10128 TORINO - Partita IVA: 08891020011 - PARTERRE - FINE LANDSCAPE & ART. S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Pullino n. 30 - 10098 RIVOLI (TO) - Partita IVA: 11325950019, che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a punti 89,08 con un ribasso offerto del 46,80% pari ad € 22.838,40 sull'importo a base d'asta di € 48.800,00 e con un conseguente importo contrattuale pari ad € 25.961,60 oltre C.N.P.A.I.A 4% ed I.V.A. 22% per un importo complessivo di € 32.940,08;

Visto il verbale di gara del 19 Ottobre 2017 riguardante la verifica di congruità dell'offerta presentata dal suddetto R.T.F. con il quale la Commissione Giudicatrice accertava, sulle scorte della relazione sottoscritta in data 27 Settembre 2017 dal Responsabile del Procedimento Unico, Arch. Roberta CARDACI, la congruità e l'attendibilità dell'offerta presentata dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: TEKNEMA PROGETTI S.R.L. (Mandataria) - PARTERRE - FINE LANDSCAPE & ART S.R.L. (Mandante) e confermava la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. inerente l'affidamento dei "Servizi Tecnici Professionali afferenti ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE AREE MERCATALI E DEL COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI" in favore del R.T.F. sopra menzionato;

Dato atto che sono pervenuti i riscontri in merito alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i quali attestano che non sono emersi elementi ostativi all'affidamento dei Servizi Tecnici Professionali al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: TEKNEMA PROGETTI S.R.L. (Mandataria), PARTERRE - FINE LANDSCAPE & ART. S.R.L. (Mandante) quale primo classificato;

Richiamati:

- l'art. 33 "controllo sugli atti delle procedure di affidamento", comma 1 del citato D.Lgs. 50/2016 e s.m. ei. che dispone <<La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni>>;

- l'art. 33, comma 7 che prevede <<l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti>>;

Ritenuto, pertanto, di dichiarare l'aggiudicazione definitiva efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della procedura negoziata inerente l'affidamento dei Servizi Tecnici Professionali afferenti ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE AREE MERCATALI E DEL COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI", in favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: TEKNEMA PROGETTI S.R.L. (Mandataria), con sede in Via Luigi Colli n. 14 - 10128 TORINO - Partita IVA: 08891020011 - PARTERRE - FINE LANDSCAPE & ART. S.R.L. (Mandante), con sede legale in Via Pullino n. 30 - 10098 RIVOLI



(TO) – Partita IVA: 11325950019, che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a punti 89,08 con un ribasso offerto del 46,80% pari ad € 22.838,40 sull'importo a base d'asta di € 48.800,00 e con un conseguente importo contrattuale pari ad € 25.961,60 oltre C.N.P.A.I.A 4% ed I.V.A. 22% e per un importo complessivo di € 32.940,08;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 così come modificato dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12 Novembre 2010 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Tutto ciò premesso e visto il combinato disposto di cui alla vigente legislazione e precisamente:

- il D.P.R. 207/2010 (Regolamento attuativo del Codice dei Contratti Pubblici), per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 /2000 così come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53/2016;
- il D.Lgs. 267/2000 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 107;
- la Determinazione del Segretario Generale n. 284 del 07/05/2013
- il D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il punto 5.3 del Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (All. A2 al D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014);
- l'art. 3 del D.L. n. 174/2012 “Disposizioni urgenti in materia di finanza e funzionamento degli enti territoriali nonché ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate nel maggio 2012” così come modificato dalla legge di conversione n. 213/2012;
- il Decreto Sindacale n. 2 /2015 di nomina del Dirigente LL.PP. Ambiente Protezione Civile;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62/2016 di approvazione del “Regolamento Comunale per l'esercizio del Controllo interno degli atti e delle azioni amministrative”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16/2016 con la quale è stato approvato il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la D.C.C. n. 13/2017 di approvazione del D.U.P. 2017/2019 contenente la programmazione dei Lavori Pubblici, il piano occupazionale ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni;
- la D.C.C. n. 14/2017 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019, così come confermato con D.C.C. n. 17/2017 e successive variazioni;
- la D.C.C. n. 60/2017 di Approvazione del Rendiconto 2016;
- la D.G.C. n. 75/2017 di approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017/2019 e successive variazioni;



DETERMINA

- 1) Di dare atto che sono state positivamente effettuate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, auto dichiarati in sede di gara, dall'aggiudicatario Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: **TEKNEMA PROGETTI S.R.L. (Mandataria) - PARTERRE - FINE LANDSCAPE & ART. S.R.L. (Mandante)** come da documentazione e/o certificazione acquisita e agli atti di questa stazione appaltante;
- 2) Di dare atto che, a seguito delle verifiche effettuate, è stato accertato l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i., dell'aggiudicazione della procedura negoziata inerente all'affidamento dei Servizi Tecnici Professionali afferenti ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE AREE MERCATALI E DEL COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI", in favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: **TEKNEMA PROGETTI S.R.L. (Mandataria)**, con sede in Via Luigi Colli n. 14 - 10128 TORINO - Partita IVA: 088910200011 - **PARTERRE - FINE LANDSCAPE & ART. S.R.L. (Mandante)**, con sede legale in Via Pullino n. 30 - 10098 RIVOLI (TO) - Partita IVA: 11325950019, che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a punti **89,08** con un ribasso offerto del **46,80%** pari ad € **22.838,40** sull'importo a base d'asta di € **48.800,00** e con un conseguente importo contrattuale pari ad € **25.961,60** oltre C.N.P.A.I.A 4% ed I.V.A. 22% e per un importo complessivo di € **32.940,08**;
- 3) Di dichiarare l'**aggiudicazione definitiva efficace** dell'affidamento dei Servizi Tecnici Professionali afferenti ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE AREE MERCATALI E DEL COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI", in favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: **TEKNEMA PROGETTI S.R.L. (Mandataria)**, con sede in Via Luigi Colli n. 14 - 10128 TORINO - Partita IVA: 088910200011 - **PARTERRE - FINE LANDSCAPE & ART. S.R.L. (Mandante)**, con sede legale in Via Pullino n. 30 - 10098 RIVOLI (TO) - Partita IVA: 11325950019, che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a punti **89,08** con un ribasso offerto del **46,80%** limitatamente alla prestazione professionale di predisposizione di progetto definitivo ai sensi dell'art. 23, comma 7; la predisposizione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 101, comma 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016; il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ai sensi degli artt 91 e 92 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., necessari per l'acquisizione del mutuo e l'avvio della procedura di affidamento dei lavori, per una spesa presunta complessiva pari ad € **6.248,94** comprensiva di I.V.A. 4% e C.N.P.A.I.A. 22% ;
- 4) Di dare atto che l'opera oggetto della progettazione "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE AREE MERCATALI E DEL COLLEGAMENTO CON I QUARTIERI " sarà finanziata mediante mutuo da assumere presso la Cassa DD.PP.;
- 5) Di dare atto che i restanti servizi tecnici "contabilità e direzione dei lavori" per una spesa presunta complessiva stimata pari ad € **26.691,14** comprensiva di I.V.A. e C.N.P.A.I.A, verranno affidati con successivo provvedimento a finanziamento acquisito mediante mutuo dopo l'approvazione del progetto;
- 6) Di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 256 dell'11Aprile 2017 sono state impegnate le sole spese tecniche in anticipazione per la predisposizione del progetto a livello definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori per la somma complessiva pari ad € **11.746,13** ed imputata ai sensi del principio del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui all'Allegato A2 al D.Lgs.118/2011, come modificato dal D.Lgs.126/2014 punto 5.3 come segue:



- per € **11.746,13** al capitolo 33050 “ Incarichi professionali esterni” del Bilancio 2017/2019 – Gestione 2017 – impegno n. 252 - Codice Bilancio: 01.06-2.02.03.05.001;
- 7) Di dare atto che per effetto del presente atto e del ribasso di gara offerto dall’operatore economico, pari al **46,80%**, occorre adeguare la somma necessaria per l’esecuzione del servizio in parola ridefinendo di conseguenza l’impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 104 del 21 Febbraio 2017 come segue:
- impegno n. 252/2017 – capitolo 33050 “ Incarichi professionali esterni” – Bilancio 2017/2019 – Gestione 2017 da € **11.746,13** ad € **6.248,94**
- 8) Di dare atto che i pagamenti dovranno essere effettuati sul c/c che sarà indicato dalla Società ai sensi della Legge 136/2010, così come modificato dagli art. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che i codici da indicare sull’ordinativo di pagamento sono i seguenti: **CODICE C.I.G. 7070507EF1 – CODICE C.U.P.: J34E17000010004** ;
- 9) Di precisare che il presente provvedimento verrà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i., sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente” alla specifica sezione bandi di gara e contratti con l’applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2016;
- 10) Di dare atto, inoltre, che sarà data comunicazione, ai sensi dell’art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i. del presente provvedimento a tutti i componenti che hanno partecipato alla gara in oggetto;
- 11) Di dare atto che sono state effettuate le verifiche previste dall’art. 183, comma 8 del nuovo TUEL D.Lgs. 267/2000 e s.m.ei., e che stante l’attuale situazione dell’Ente il programma relativo ai pagamenti conseguenti il presente impegno risulta compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 12) Di dare atto che ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1. del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell’azione amministrativa;
- 13) Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Centrale Unica di Committenza per l’adozione degli atti conseguenti.



Venaria Reale, lì 27 novembre 2017

IL RESPONSABILE
CIPOLLINA DIEGO / ArubaPEC S.p.A.

FILE FIRMATO DIGITALMENTE IN ORIGINALE