



**CITTÀ DI VENARIA REALE**  
PROVINCIA DI TORINO

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**Determinazione N. 297 del 26 aprile 2017**

**OGGETTO: GARA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 INERENTE L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI AFFERENTI AI “LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA NUOVA STRUTTURA SANITARIA IN VENARIA REALE” – CODICE CIG 6978129637. APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO E RELATIVI ALLEGATI.**

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

- Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 26/10/2015 veniva costituita a mezzo di convenzione ai sensi dell’art. 30 del D.lgs. 267/2000 e s.m. i., la Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Venaria Reale e Rivalta di Torino ed approvato lo schema di convenzione;
- ☐ con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 03/12/2015 veniva costituita l’unità organizzativa della citata Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Venaria Reale e Rivalta di Torino ed approvata la dotazione organica;

- Richiamati:

- la convenzione Rep. n. 1864 del 18/11/2015 costitutiva della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Venaria Reale e Rivalta di Torino, ed in particolare ed in particolare l’art. 4 comma 1 lett. b.1) il quale dispone che la Centrale Unica di Committenza redige gli atti di gara, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 23/11/2015, con cui è stata affidata la responsabilità organizzativa e funzionale della Centrale Unica di Committenza al dott. Livio BOIERO, Dirigente del Settore Amministrazione Generale;

- Atteso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 114 del 4/12/2008 è stato approvato lo strumento urbanistico esecutivo ai sensi della Legge Regionale 56/77 e s. m. e i., relativamente alle aree DAA-Bp7/2 e DAA-Sr2 del PRGC vigente, comprese tra le vie Don Sapino e la nuova viabilità provinciale di collegamento alla SP8, che prevede tra l’altro la costruzione del nuovo ospedale di Venaria Reale, con parcheggi ed aree verdi; al punto F della Deliberazione Consiliare si dava mandato alla Giunta Comunale di approvare il progetto delle opere di urbanizzazione primaria e quantificare il relativo importo, oltre ad attuare quanto previsto dal Vigente Codice dei contratti pubblici per l’esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria.
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 06/03/2014, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto a livello definitivo;
- in data 29/11/2016 è stato pubblicato l’avviso esplorativo per la manifestazione d’interesse relativa all’affidamento, ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. b) e 157, comma 2 del D.lgs. 50/2016, dei servizi tecnici professionali afferenti i lavori di “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA NUOVA STRUTTURA SANITARIA IN VENARIA REALE, consistenti nelle seguenti



attività: predisposizione aggiornamento progetto a livello definitivo, predisposizione progetto a livello esecutivo, direzione dei lavori contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per un importo presunto di €. 69.300,00 oltre CNPAIA ed I.V.A. calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016;

▪ l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria sul Bilancio 2017/2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31/01/2017 e successivamente confermata con atto del C.C. n. 17 del C.C. del 06/02/2017 e il relativo impegno di spesa è stato assunto con determinazione dirigenziale del Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione Civile;

- Visti:

▪ la determinazione n. 104 del 21/02/2017 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici Ambiente e Protezione Civile del Comune di Venaria Reale con cui venivano approvate le risultanze della manifestazione di interesse, nonché i verbali di individuazione delle ditte sorteggiate da invitare e contestualmente veniva indetta la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo complessivo di €. **69.300,00 oltre C.N.P.A.I.A. ed I.V.A.** per un totale di €. **87.927,84**, cda aggiudicarsi on il criterio di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016;

▪ la nota in data 28/02/2017 con la quale il Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione Civile del Comune di Venaria Reale (TO) trasmetteva la documentazione per l'avvio della presente procedura negoziata e contestualmente trasmetteva l'elenco dei n. 5 operatori economici da invitare alla menzionata procedura, selezionati a seguito di indagine di manifestazione di interesse, mediante estrazione pubblica il cui esito è stato approvato con la determinazione dirigenziale di cui sopra;

▪ l'ulteriore nota in data 13/03/2017 a firma del R.U.P., Arch. Roberta Cardaci con la quale venivano indicati i criteri di valutazione e motivazionali da applicare alla gara in oggetto;

▪ con successiva nota del 19/04/2017 venivano fornite a cura del R.U.P. ulteriori specificazioni e documentazione relative alla gara in oggetto.

- Dato atto che, come risultante dagli atti succitati, la presente procedura negoziata:

- verrà aggiudicata con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016 sulla base degli elementi di valutazione, articolati in criteri e sub-criteri, meglio dettagliati nella documentazione di gara, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- Ritenuto, pertanto, doveroso procedere all'approvazione degli atti necessari all'avvio del procedendo di gara per l'affidamento dei Servizi tecnici in oggetto, predisposti dalla Centrale Unica di Committenza, e consistenti nella lettera di invito, corredata dagli allegati che si accludono al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visti altresì:

- il D.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per le parti ancora in vigore;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15 febbraio 2000 e come da ultimo modificato con atto del C.C. n. 53 dell' 11/05/2016;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 22 aprile 2008;
- la convenzione istitutiva della Centrale Unica di Committenza, rep. n. 1864 del 18/11/2015;



- il Decreto Sindacale n. 15 del 23/11/2015;

- Dato atto della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000;

## DETERMINA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- A) **di avviare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e dell'art. 157, comma 2 del D.lgs. 50/2016, la procedura negoziata per l'affidamento dei Servizi Tecnici afferenti ai "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO A SERVIZIO DELLA NUOVA STRUTTURA SANITARIA IN VENARIA REALE" – Codice CIG 6978129637, per un importo di Euro **69.300,00 oltre CNPAIA ed IVA** e così per un totale pari ad €. **87.927,84**, per predisposizione aggiornamento progetto a livello definitivo, predisposizione progetto a livello esecutivo, direzione dei lavori contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- B) **di precisare** che la presente procedura di gara:
- è riservata agli operatori economici individuati dal Comune di Venaria Reale, con determinazione dirigenziale del Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione civile n. 104 del 21/02/2017.
  - verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 sulla base degli elementi di valutazione, articolati in criteri e sub-criteri, meglio dettagliati nella documentazione di gara, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- C) **di approvare** in via definitiva gli atti di gara necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento dei Servizi Tecnici in oggetto, predisposti dalla Centrale Unica di Committenza e consistenti nella lettera di invito alla procedura di gara, corredata dagli allegati che si accludono al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- D) **di precisare** che:
- ai sensi dell'art. 18 della convenzione costitutiva Rep. n. 1864 del 18/11/2015, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva non efficace, restando quindi in capo al Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione Civile del Comune di Venaria Reale le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario e la successiva adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva efficace;
- E) **di dare atto** che:
- ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Venaria Reale e Rivalta ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;



Venaria Reale, lì 26 aprile 2017

**IL RESPONSABILE**  
**BOIERO LIVIO / ArubaPEC S.p.A.**

*FILE FIRMATO DIGITALMENTE IN ORIGINALE*