



CITTÀ DI VENARIA REALE
PROVINCIA DI TORINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione N. 10 del 12 gennaio 2018

OGGETTO: GARA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2 LETT. B) E DELL'ART. 157 COMMA 2, DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.ED.I. , INERENTE L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI TECNICI AFFERENTI AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI RIFACIMENTO DI COPERTURE E DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI FASE 3 – CODICE CIG: 7112743534. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 26/10/2015 veniva costituita a mezzo di convenzione ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 267/2000 e s. m. i., la Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Venaria Reale e Rivalta di Torino ed approvato lo schema di convenzione;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 03/12/2015 veniva costituita l'unità organizzativa della citata Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Venaria Reale e Rivalta di Torino ed approvata la dotazione organica.

- Richiamati:

- la convenzione Rep. n. 1864 del 18/11/2015 costitutiva della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Venaria Reale e Rivalta di Torino, ed in particolare l'art. 18, punto b.4) il quale dispone che il Responsabile della Centrale Unica di Committenza esercita le competenze previste dall'art. 107 del D.lgs. 267/2000 in ordine alla gestione delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, presiede e nomina il Seggio di Gara in caso di procedure con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 23/11/2015, con cui è stata affidata la responsabilità organizzativa e funzionale della Centrale Unica di Committenza al dott. Livio BOIERO, Dirigente del Settore Amministrazione Generale.

- Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 471 del 04/07/2017 veniva indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s. m. e i., per l'affidamento di un "Servizio tecnico professionale afferente la progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità e certificazione per i lavori di manutenzione straordinaria, di rifacimento di coperture e di adeguamento prevenzione incendi di edifici scolastici e comunali – Fase 3 – Codice CIG 7112743534" con aggiudicazione all'offerta "economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art. 95 comma 3) lett. b) del predetto disposto normativo;



- con determinazione n. 564 del 01/08/2017 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Venaria Reale (TO) e Rivalta di Torino veniva dato avvio alla procedura di gara e contestualmente veniva approvata la lettera di invito ed i relativi allegati;
- con determinazione dirigenziale n. 624 del 01/09/2017 veniva nominata la Commissione giudicatrice.

- Atteso che la Commissione giudicatrice si è riunita, come da mandato avuto, nelle sedute del 13 settembre, 25 settembre, 25 ottobre 2017 e 11 gennaio 2018 come risultante dai verbali allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- Visto in particolare il verbale di gara del 25/10/2017, col quale si perveniva alla formulazione della seguente graduatoria finale:

N.ro Ordine	Denominazione	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio TOTALE
1	STUDIO TECNICO ASSOCIATO ENGINEERING SYSTEM	69,440	30,00	99,440
2	Dott. Ing. Marco BRAJKOVIC	63,380	28,20	91,580
3	R.T.P.: Ing. Giovanni BENEDETTO (Mandatario) Arch. Laura BENEDETTO (Mandante) FAPA ENGINEERING S.R.L. (Mandante) Arch. Alberto VEGLIO	64,600	18,90	83,500

- Considerato che, nella medesima seduta di gara, si rilevava che:

- l'offerta economicamente più vantaggiosa risultava essere quella presentata dallo Studio Tecnico Associato Engineering System, con sede legale in Via Cardinal Fossati, 5 – 10141 TORINO, - P.I. 05386500010 che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a **99,440**;
- ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. 50/2016, l'offerta presentata dal succitato operatore e dal concorrente Dott. Ing. Marco BRAJKOVIC, con studio in Via Resegone, 70 - 20025 LEGNANO (MI), P.I. 06366570155, risultavano anomale e, pertanto, il Presidente disponeva la trasmissione degli atti al Responsabile del procedimento per l'attivazione del sub procedimento di verifica.

- Visto, in particolare, il verbale di gara dell'11/01/2018 riguardante la verifica di congruità delle menzionate offerte, con il quale la Commissione Giudicatrice:

- accertava sulla scorta delle note protocollo n. 27209 e n. 27213 del 12/12/2017, sottoscritte dal Responsabile del procedimento, la congruità delle offerte presentate dallo Studio Tecnico Associato Engineering System, con sede legale in Via Cardinal Fossati, 5 – 10141 TORINO, - P.I. 05386500010, che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a **99,440** e dal concorrente Dott. Ing. Marco BRAJKOVIC, con studio in Via Resegone, 70 - 20025 LEGNANO (MI), P.I. 06366570155, risultanti rispettivamente primo e secondo classificati;
- confermava la proposta di aggiudicazione della Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e dell'art. 157, comma 2 del D.lgs. 50/2016 inerente **L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI TECNICI AFFERENTI AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI RIFACIMENTO DI COPERTURE E DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI**



EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI FASE 3 – CODICE CIG: 7112743534, in favore dello Studio Tecnico Associato Engineering System, con sede legale in Via Cardinal Fossati, 5 – 10141 TORINO, - P.I. 05386500010, rimandando al Responsabile della Centrale Unica di Committenza la predisposizione della determinazione in ordine a tale proposta.

- Dato atto, quindi, che l'offerta economicamente più vantaggiosa risultava essere quella presentata dallo **Studio Tecnico Associato Engineering System**, con sede legale in Via Cardinal Fossati, 5 – 10141 TORINO, - P.I. 05386500010, che ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 51,70 % ed ottenuto il maggior punteggio totale pari a **99,440**;

- Ritenuto, pertanto, di approvare i verbali di gara sopra richiamati e di proporre contestualmente l'aggiudicazione in favore dello Studio Tecnico Associato Engineering System, con sede legale in Via Cardinal Fossati, 5 – 10141 TORINO, - P.I. 05386500010, che offrendo un ribasso sull'importo a base di gara pari al **51,70 %** determinava un importo di aggiudicazione pari ad €. **37.782,67** (diconsi Euro trentasettemilasettecentoeottantadueeuro/67), così distinto:

- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 78.225,00
- A dedurre il ribasso d'asta del 51,70 %	€ <u>40.442,33</u>
- Importo contrattuale (oltre I.V.A. e C.N.P.A.I.A.)	€ <u>37.782,67</u>

- Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

- Visti:

- il D.P.R. 207/2010 (Regolamento attuativo del Codice dei Contratti Pubblici), per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15/02/2000 così come modificato con delibera di C.C. n. 53/2016;
- il vigente Regolamento comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 22/04/2008;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29/02/2016;
- il "Regolamento Comunale per l'esercizio del controllo interno degli atti e delle azioni amministrative" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 21/06/2016;
- l'articolo 3 del D.L. 10/10/2012, n. 174 "Disposizioni urgenti in materia di finanza e funzionamento degli enti territoriali, nonché ulteriori disposizioni in favore delle zone terremotate nel maggio 2012", così come modificato dalla legge di conversione 7 dicembre 2012, n. 213;
- il D.lgs. 118/2011 come modificato dal D.lgs. 126/2014;
- la convenzione istitutiva della Centrale Unica di Committenza, rep. n. 1864 del 18/11/2015;
- il decreto sindacale n. 15 del 23/11/2015;

DETERMINA

A) di approvare gli allegati verbali di gara riguardanti le sedute del 13 settembre, 25 settembre, 25 ottobre 2017 e 11 gennaio 2018, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e dell'art. 157, comma 2 del D.lgs. 50/2016 inerente **L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI TECNICI AFFERENTI AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI RIFACIMENTO DI COPERTURE E DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI FASE 3 – CODICE CIG: 7112743534**;



B) di proporre l'aggiudicazione della " Gara negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) e dell'art. 157, comma 2 del D.lgs. 50/2016 in oggetto, in favore dello Studio Tecnico Associato Engineering System, con sede legale in Via Cardinal Fossati, 5 – 10141 TORINO, - P.I. 05386500010, che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a **99,440** a fronte di un ribasso sull'importo a base di gara pari al **51,70 %** sulla base del quale l'importo di aggiudicazione risulta essere pari ad €. **37.782,67** (diconsi Euro trentasettemilasettecentoeottantadueeuro/67), così determinato:

- Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 78.225,00
- A dedurre il ribasso d'asta del 51,70 %	<u>€ 40.442,33</u>
- Importo contrattuale (oltre I.V.A. e C.N.P.A.I.A.)	<u>€ 37.782,67</u>

C) di dare atto che ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Venaria Reale e Rivalta ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;

D) di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Settore LL.PP., Ambiente e Protezione Civile per l'adozione degli atti conseguenti.

Venaria Reale, lì 12 gennaio 2018

IL RESPONSABILE
BOIERO LIVIO / ArubaPEC S.p.A.

FILE FIRMATO DIGITALMENTE IN ORIGINALE