



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Comuni di Venaria Reale e Rivalta di Torino



Gara negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) e dell'art. 157 comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.ed.i. ,
**INERENTE L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI TECNICI AFFERENTI AI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI RIFACIMENTO DI COPERTURE E DI
ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI
FASE 3 – CODICE CIG: 7112743534.**

VERBALE DI GARA

**PRIMA FASE - APERTURA PIEGHI, ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE
AMMINISTRATIVA FINALIZZATA ALL'AMMISSIONE ALLA GARA**

- Il giorno 13 (tredici) del mese di settembre dell'anno duemilaediciassette, alle ore 14:10 presso la Sala Consiliare della Città, con sede in P.zza Martiri delle Libertà n. 1, piano primo, si è riunita, per rendere la presente relazione come da mandato avuto, la Commissione per l'esame delle offerte relative alla "Gara negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) e dell'art. 157, comma 2 del D.lgs. 50/2016 inerente l'affidamento dei Servizi tecnici afferenti ai " **SERVIZI TECNICI AFFERENTI AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI RIFACIMENTO DI COPERTURE E DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI FASE 3 – CODICE CIG: 7112743534.**
- La Commissione giudicatrice, nominata dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Venaria Reale (TO) e Rivalta di Torino dott. Livio Boiero con propria determinazione n. 624 del 01/09/2017, è composta dai seguenti soggetti:

Presidente: Dott. Livio BOIERO - Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Venaria Reale (TO) e Rivalta di Torino ,

Componenti: Geom. Silvia ALESSI, dipendente del Settore LL.PP., Ambiente e Protezione civile;

Geom. Renato COSSU, dipendente del Settore LL.PP., Ambiente e Protezione civile;

dotati di adeguata esperienza e professionalità tecnica nello specifico settore oggetto della gara;

Segretario verbalizzante : Dott.ssa Monica RAFFAELLI - Istruttore Gestionale presso ufficio CUC;

- I predetti componenti della commissione hanno reso, ai sensi del D.P.R. 445/2000, apposite dichiarazioni di inesistenza delle cause ostative di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4 - 5 e 6, del D.lgs. 50/2016, conservate agli atti.

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 471 del 04/07/2017 veniva indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. b) del D.lgs. 50/2016 e s. m. e i., per l'affidamento di un "Servizio tecnico professionale afferente la progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità e certificazione per i lavori di manutenzione straordinaria, di rifacimento di coperture e di adeguamento prevenzione incendi di edifici scolastici e comunali – Fase 3 – Codice CIG 7112743534" con aggiudicazione all'offerta "economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art. 95 comma 3) lett. b) del predetto disposto normativo;
- con determinazione n. 564 del 01/08/2017 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza del Comune di Venaria Reale (TO) e Rivalta di Torino con cui veniva dato avvio alla procedura di gara e contestualmente veniva approvata la lettera di invito ed i relativi allegati;

Dato atto che:

- in data 20/07/2017, con lettera della CUC prot. n. 16359/2017, si procedeva ad invitare n. 5 operatori economici, in precedenza selezionati tra coloro che hanno manifestato interesse a partecipare alla presente procedura negoziata, giusta determinazione dirigenziale n. 540 del 28/07/2017;
- secondo quanto prescritto nella succitata lettera di invito, le offerte dovevano pervenire, pena l'esclusione, entro le ore 12:00 del giorno 11 agosto 2017, presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Venaria Reale;

Tutto ciò premesso, alle ore 14:10 del giorno predetto, la Commissione giudicatrice, come sopra nominata, constatato che non vi sono uditori presenti in sala, preso atto della regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, procede all'apertura delle operazioni relative alla prima seduta pubblica di gara consistenti nella verifica dei documenti e delle dichiarazioni richiesti dagli atti di gara.

Il Presidente dà atto che, come risulta dalla ricevuta di consegna rilasciata dall'Ufficio Protocollo Generale, sono pervenute nei termini n. 3 (tre) buste che verranno esaminate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

La Commissione, prima di procedere alla materiale apertura dei plichi pervenuti, provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto stabilito dagli atti di gara, nonché a verificare la materiale presenza sui plichi delle diciture previste dai medesimi documenti di gara e la tempestività del loro arrivo in relazione al termine fissato per la ricezione degli stessi.

In esito ai riscontri predetti la Commissione, accertato che tutte le buste pervenute risultano integre, prende atto che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 11 agosto 2017 risultano pervenuti i plichi riferiti ai concorrenti di seguito specificati:

N.ro Ordine	Denominazione Ditta	Sede Legale Ditta	Partita IVA
1	STUDIO TECNICO ENGINEERING SYSTEM	Via Cardinal Fossati, 5 – 10141 TORINO	05386500010
2	R.T.P.: Ing. Giovanni BENEDETTO (Mandatario) Arch. Laura BENEDETTO (Mandante) FAPA ENGINEERING S.R.L. (Mandante) Arch. Alberto VEGLIO	Via Ascoli, 4 - 10144 TORINO	08837130015
3	Dott. Ing. Marco BRAJKOVIC	Via Resegone, 70 - 20025 LEGNANO (MI)	06366570155

In data 11 settembre 2017 si procedeva con la verifica circa l'esistenza di eventuali annotazioni ostative in capo agli operatori economici presso il Casellario informatico dell'Anac; tali verifiche hanno dato esito positivo.

Per ognuno dei suddetti partecipanti causa problematiche di natura tecnica si procederà in un momento successivo ad avviare la procedura di acquisizione del PassOE prevista dal sistema AVCPass.

Successivamente, la Commissione provvede all'apertura ed alla verifica del contenuto dei plichi su dettagliati, che risultano pervenuti entro il termine stabilito.

Da tale verifica risulta quanto di seguito riportato:

N.ro Ordine	Denominazione Ditta	Esito verifica documentazione
1	STUDIO TECNICO ENGINEERING SYSTEM	La documentazione presentata risulta regolare. <u>Ammesso.</u>
2	R.T.P.: Ing. Giovanni BENEDETTO (Mandataria) Arch. Laura BENEDETTO (Mandante) FAPA ENGINEERING S.R.L. (Mandante) Arch. Alberto VEGLIO	Risultano mancanti i PassOE riferiti ai componenti del R.T.I., in sostituzione dei quali viene allegata una stampa rappresentativa dello stato in cui si trovano - alla data di produzione la componente PassOE del concorrente. Il mancato inserimento del PassOE non costituisce causa di esclusione (vedi FAQ AVCPass n. H.8), pertanto l'operatore economico verrà invitato a regolarizzare la propria posizione. La restante documentazione presentata risulta regolare. <u>Ammesso.</u>
3	Dott. Ing. Marco BRAJKOVIC	La documentazione presentata risulta regolare. <u>Ammesso.</u>

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste B contenenti le offerte tecniche presentate dai tre concorrenti per verificarne la conformità del contenuto alle prescrizioni della lettera di invito con particolare riguardo alle modalità di redazione della relazione tecnica. Da un primo esame la documentazione tecnica presentata dalla predette società risulta formalmente regolare.

Alle ore 14,45 il Presidente dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta, disponendo che le buste contenenti le offerte siano depositati all'interno di un armadio, provvisto di idonea serratura, situato nell'Ufficio "CUC", ubicato al piano secondo del Palazzo Comunale di p.za Martiri delle Libertà n. 1, Venaria Reale (TO).

Di quanto precede è redatto il presente verbale, che si compone di n. 4 pagine compresa la presente, che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dalla Commissione e dal segretario come segue:

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| - dott. Livio BOIERO | - Presidente |
| - geom Silvia ALESSI | - Commissario |
| - geom. Renato COSSU | - Commissario |
| - dott.ssa Monica Raffaelli | - Segretario verbalizzante |








