



**CITTÀ DI VENARIA REALE**  
*Provincia di Torino*  
**SETTORE LL.PP.**  
**AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE**

**AVVISO PUBBLICO**

PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO A LAVORI PUBBLICI  
(CUP J33G12000030004 – CIG 4425928752 – CPV 71221000-3)  
(IMPORTO PRESUNTO PRESTAZIONE INFERIORE A 100.000 EURO)

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici Ambiente e Protezione Civile, visti gli artt. 3 comma 40, gli artt. 90, comma 6, 91, comma 2 e 130 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 267 del D.P.R. 207/2010, il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con delibera del C.C. n. 45 del 22.04.2008, visti altresì gli artt. 82, 86 e 124 del D.l.s 163/2006 ed s.m. ed i..

**INVITA**

I soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006 a presentare domanda di partecipazione alla selezione per l'affidamento degli incarichi per servizi tecnici professionali attinenti all'architettura e all'ingegneria dei lavori pubblici di seguito elencati:

<b>Descrizione sintetica intervento</b>	<b>Importo presunto lavori intervento</b>	<b>Servizi da affidare</b>
<b>Realizzazione ampliamento IV LOTTO</b> <b>Cimitero Capoluogo</b> (Il servizio di progettazione e direzione lavori prevede l'aggiornamento di uno stralcio del progetto esecutivo di ampliamento)  Categoria prevalente: <b>OG1</b>	Opere Edili 565.000,00 Euro Opere strutturali 208.000,00 Euro Impianti elettrici 70.000,00 Euro Impianti idrici e fognari 32.000,00 Euro Oneri sicurezza 75.000,00 Euro  <b>TOTALE OPERE 950.000,00 Euro COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA.</b>	<b>1. AGGIORNAMENTO E REVISIONE DI PARTE DEL PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO CON D.D n. 784 del 16.10.2006 (architetonico-strutturale-impiantistico);</b>  <b>2. COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE.</b>  Importo complessivo presunto dell'affidamento: - €16.820,00 ( fase di progettazione e sicurezza in fase di progettazione) + € comprensivi di onorario e spese, esclusi CNPAIA e IVA; - Tempo presunto per l'esecuzione della prestazione: (progettazione) <b>gg. 45</b>

Gli interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali, dovranno far pervenire in busta chiusa la propria candidatura, unitamente al curriculum professionale, **entro le ore 12.00 del giorno 20 agosto 2012**

ai sensi dell'art. 267, comma 7 del D.P.R.207/2010, all'Ufficio Protocollo del Comune di Venaria Reale (TO), sito in Venaria Reale (TO), cap. 10078, p.zza Martiri della libertà n. 1.

Il recapito dovrà essere effettuato direttamente o a mezzo posta (posta celere compresa). E' ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. La consegna diretta o tramite agenzia di recapito dovrà effettuarsi presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Venaria Reale nel seguente orario: da lunedì a giovedì ore 9.00 –12.00 14.30 – 15.30 , il venerdì ore 9.00 – 12.00.

Si rammenta che non verrà rilasciata ricevuta della consegna dei plichi.

Il recapito entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

**NON farà fede la data del timbro postale.**

L'invio delle offerte in plico raccomandato potrà avvenire soltanto attraverso la Società Poste Italiane.

Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Servizio scrivente.

Gli atti di gara potranno essere consultati e scaricati sul sito internet del Comune di Venaria Reale all'indirizzo <http://www.comune.venariareale.to.it> , sottocartella "Bandi e appalti".

Gli atti di gara comprendono:

I. Il Progetto Esecutivo approvato con D.D. 784 del 16 ottobre 2006 in formato pdf (non saranno messi a disposizione per l'espletamento dell'incarico gli elaborati in altri formati informatici);

II. tavola 0 esplicativa della parte del Progetto Esecutivo da realizzare con indicazioni delle modifiche che si intendono apportare (formato pdf.).

Per informazioni di carattere tecnico e amministrativo rivolgersi al Settore Lavori Pubblici Ambiente Protezione Civile della Città di Venaria Reale - Piazza Martiri della Libertà, 1 tel. 011.4072245-240-236, i quesiti potranno essere inviati via fax al n. 011.4072279 o all'indirizzo di posta elettronica: [lavoripubblici@comune.venariareale.to.it](mailto:lavoripubblici@comune.venariareale.to.it).

Informazioni inerenti gli esiti di gara saranno disponibili sul sito Internet all'indirizzo [www.comune.venariareale.to.it](http://www.comune.venariareale.to.it).

Al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di comunicazione di cui all'art. 79 commi 5,5 bis,5 ter,5 quater,5 quinquies del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. il concorrente singolo o raggruppato dovrà sempre fornire all'interno dei plichi offerta, l'indicazione di un numero di telefax, di un indirizzo di posta elettronica oltre che l'indicazione del domicilio eletto per tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto.

Saranno altresì escluse le candidature:

- senza curriculum, o con curriculum incompleto;
- senza la relazione tecnica-metodologica;
- con dichiarazioni mendaci;

- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. **91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006.**

La valutazione delle candidature pervenute entro la data di cui sopra sarà effettuata da una Commissione composta dal Dirigente del Servizio interessato e da due funzionari, nominata successivamente allo scadere del termine utile per la presentazione delle istanze in discorso.

**Si specifica quanto segue:**

-l'affidamento dell'incarico complessivo relativo alla procedura di selezione in oggetto consiste nella progettazione, avente ad oggetto la revisione del progetto esecutivo autorizzato con D.D. 784 del 16.10.2006 e nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

-l'importo degli onorari professionali per l'esecuzione dei servizi sopra descritti posto a base di gara, è stato stimato sulla base di precedenti procedure di affidamento relative a servi tecnici e pertanto sulla scorta dei compensi liquidati negli ultimi anni da Codesta Amministrazione e formulato altresì in ossequio all'art. 264 comma 1 lett d del D.P.R. 207/2010 ed agli artt. 29, 89 e 115 del D.lgs. 163/2006, è risultato pari ad € **16.820,00** comprensivi di onorario e spese oltre CNPAIA e IVA.

-successivamente a tale affidamento l'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare l'incarico relativo alla direzione lavori e contabilità e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 57 comma 5, lett. b) del D.lgs. 163/2006 al medesimo soggetto affidatario della selezione afferente alla progettazione, avente ad oggetto la revisione del progetto esecutivo autorizzato con D.D. 784 del 16.10.2006 e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, applicando il medesimo ribasso formulato dal citato soggetto in fase di gara atteso che l'importo degli onorari professionali per l'esecuzione dei servizi sopra descritti( direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) stimato sulla base dei citati criteri è risultato pari ad € **35.300,00** comprensivi di onorario e spese oltre CNPAIA e IVA.

**La candidatura dovrà essere formalizzata mediante la seguente documentazione:**

**a) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE** redatta in carta semplice e sottoscritta a cura dell'interessato o, nel caso di raggruppamento già costituito, a cura del legale rappresentante della capogruppo, unitamente a fotocopia di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ai sensi dell'art. 38, comma 3 D.P.R. 445/2000, nonché mandato conferito alla capogruppo risultante da scrittura privata autenticata.

Per i costituendi raggruppamenti di professionisti, l'istanza deve essere firmata da ciascun professionista facente parte del costituendo raggruppamento, corredata dalle fotocopie dei rispettivi documenti di identità in corso di validità ex D.P.R. 445/2000 e contenere, altresì, l'impegno a formalizzare il raggruppamento prima dell'eventuale affidamento dell'incarico, mediante apposita scrittura privata autenticata di conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo.

Non è consentito ad un professionista singolo od associato presentare contemporaneamente offerte in diversi raggruppamenti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate; nel caso in cui venga presentata offerta individualmente ed in associazione, verrà esclusa dalla gara l'offerta del singolo professionista.

**Il professionista, singolarmente o in forma associata deve possedere le competenze necessarie per la progettazione dell'intervento ivi comprese le competenze per la progettazione delle strutture e degli impianti idrici ed elettrici.**

Il gruppo di progettazione dovrà quindi comprendere professionisti con le seguenti competenze di:

- geotecnico;
- archeologo iscritto negli appositi elenchi del Ministero Beni Culturali;
- progettista impianti elettrico ed idraulico;
- coordinatore per la sicurezza nei cantieri;

Il professionista dovrà allegare il codice etico dei soggetti concorrenti ed appaltatori debitamente sottoscritto. Per quanto non espressamente menzionato, ad ogni effetto di legge si rinvia integralmente alle norme disciplinanti i requisiti di partecipazione alle procedure di affidamento di cui agli artt. 34 e ss del D.lgs. 163/2006 ed s.m. ed i. e agli artt. 253, 254, 255 e 256 del D.P.R. 207/2010.

E' cura dei partecipanti l'indicazione completa dei dati personali utili ai fini professionali con l'attestazione delle seguenti dichiarazioni a pena di esclusione:

1. di essere in possesso del seguente titolo di studio.....( indicazione del titolo di studio) ;
2. di essere iscritto all'Albo Professionale (.....);
3. di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98, comma 1 del D.Lgs. 81/2008 e limitatamente al professionista che assumerà l'incarico di coordinatore per la progettazione ed esecuzione di possedere l'attestato di frequenza al corso per coordinatori della sicurezza ai sensi dell'art. 98, comma 2 D.lgs. 81/2008;
4. che i curricula professionali allegati sono autentici e veritieri;
5. di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui agli artt. 38 e 39 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
6. di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali ai sensi della vigente normativa in materia;
7. indicazione, nel caso di raggruppamenti tra Professionisti/Società, qualora le prestazioni professionali delle singole specializzazioni (strutture, impianti, sicurezza) vengano svolte da altri Professionisti del raggruppamento direttamente responsabili, della persona che svolgerà la funzione di integrazione e coordinamento delle varie attività specialistiche di direzione dei lavori e similari;
8. di non aver svolto attività di controllo, approvazione, autorizzazione, vigilanza e verifica dei lavori oggetto dell'incarico.
9. di aver svolto singolarmente o in forma associata servizi affini per le opere edili, strutturali e impiantistiche indicate nel presente avviso, svolti negli migliori 5 anni dell'ultimo decennio ex art. 253, comma 15 bis D.Lgs. 163/2006 ed s.m. ed i. e art. 263, comma 2 del D.P.R. 207/2010, corrispondenti ad importi ad importi di lavori complessivamente non inferiori ad € 2.850.000,00 (3 volte l'importo dell'intervento);

**b) CURRICULUM PROFESSIONALE** ai sensi dell'art. 267, comma 3 del D.P.R. 207/2010, redatto anche secondo il modello di cui all'allegato N del citato D.P.R., in max. 3 cartelle dattiloscritte formato A4, contenente a pena di esclusione:

**b.1)** l'elenco dei servizi affini svolti per le opere edili, strutturali e impiantistiche indicate nel presente avviso, nei migliori 5 anni dell'ultimo decennio ex art. 253, comma 15 bis D.Lgs. 163/2006 ed s.m. ed i. e art. 263, comma 2 del D.P.R. 207/2010, corrispondenti ad importi lavori complessivamente non inferiori ad € 2.850.000,00 (3 volte l'importo dell'intervento);

**b.2)** l'elenco generale degli incarichi professionali assolti negli ultimi 5 anni di progettazione, DL, coordinatore in fase di progettazione o esecuzione, supporto al RUP, collaudo;

**b.3)** l'elenco degli eventuali incarichi in corso alla data di pubblicazione del presente avviso con il Comune di Venaria Reale nell'ultimo anno (con riferimento alla data di pubblicazione del presente avviso), sulla base del quale verrà determinato un apposito coefficiente riduttivo del punteggio finale attribuito a garanzia di una ragionevole rotazione degli affidamenti:

- nessun incarico in corso: coefficiente 1,00
- un incarico in corso: coefficiente 0,80
- due incarichi in corso: coefficiente 0,60
- tre incarichi in corso: coefficiente 0,40
- quattro o più incarichi in corso: coefficiente 0,20

**c) RELAZIONE TECNICA-METODOLOGICA** descrivente una proposta progettuale alternativa della copertura dei loculari, che, **tenendo inalterato il layout approvato con il progetto esecutivo posto a base di gara**, prospetti l'utilizzo di materiali meno costosi e di più facile manutenzione, ne descriva la qualità, il pregio tecnico, la facilità e celerità di esecuzione e montaggio in cantiere. L'organizzazione delle varie fasi delle lavorazioni dovrà consentire la realizzazione in tempi brevi e la presa in carico da parte dell'Amministrazione di un primo blocco di loculari.

*La relazione tecnica-metodologica redatta in max 8 cartelle formato A4, a pena di esclusione conterrà:*

**c.1)** le caratteristiche della proposta progettuale alternativa della copertura con particolare riguardo agli aspetti strutturali, qualitativi e tecnici.

**c.2)** l'organizzazione temporale delle varie fasi di realizzazione dell'intervento con particolare attenzione alle attività di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva al fine di consentire la realizzazione in tempi brevi di un primo blocco di loculari e la relativa presa in carico da parte dell'Amministrazione.

**c.3)** schede di sintesi di servizi affini (in numero massimo di tre) per le opere edili, strutturali e impiantistiche indicate nel presente avviso, dalla quale si evinca la professionalità acquisita, svolti nei migliori 5 anni dell'ultimo decennio ex art. 253, comma 15 bis D.Lgs. 163/2006 e art. 263, comma 2 del D.P.R. 207/2010,

corrispondenti ad importi lavori complessivamente non inferiori ad € 2.850.000,00 (3 volte l'importo dell'intervento).

***I criteri di valutazione utili per la redazione della graduatoria saranno i seguenti:***

1. qualità e pregio tecnico, facilità di esecuzione, montaggio ed economicità della manutenzione della soluzione proposta della copertura; (c.1) max 60 punti;

2. chiarezza della metodologia e dell'organizzazione del lavoro per l'esecuzione dell'intervento, completezza della proposta e sua fattibilità sul piano qualitativo e tecnico (c.2): max 20 punti.

3. professionalità ed adeguatezza sotto il profilo della progettazione e direzione lavori in relazione ai servizi affini per le opere edili, strutturali e impiantistiche indicate nel presente avviso, svolti nei migliori 5 anni dell'ultimo decennio ex art. 253, comma 15 bis D.Lgs. 163/2006 e art. 263, comma 2 del D.P.R. 207/2010, corrispondenti ad importi lavori complessivamente non inferiori ad € 2.850.000,00 (3 volte l'importo dell'intervento) (c.3): max 20 punti;

Il calcolo dei punteggi che verranno attribuiti verrà effettuato secondo la procedura espressa nell'allegato G del D.P.R. 207/2010, metodo aggregativo-compensatore, effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ<sub>n</sub> = sommatoria.

I coefficienti V(a)<sub>i</sub> sono determinati:

la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

Ai fini della redazione della graduatoria, al punteggio complessivo conseguito verrà applicato il coefficiente riduttivo determinato in base alla rotazione degli affidamenti degli incarichi, come individuato al precedente punto b.3).

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 91, comma 2 e 57, comma 6 e 124, comma 8 del D.Lgs. 163/2006, i **primi 10 candidati** della graduatoria sopra citata saranno successivamente invitati a presentare offerta economica, unitamente alla ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo del corrispettivo professionale, ai sensi dell'art. 75 del Decreto sopraccitato e dell'art. 268 del D.P.R. 207/2010, con apposito invito scritto dell'Ente inviato esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata.

Si procederà ad affidare il servizio professionale al candidato che abbia presentato la migliore offerta di ribasso percentuale sull'importo delle prestazioni pari ad € **16.820,00** (comprensivi di onorario e spese, esclusi CNPAIA e IVA) sulla scorta delle indicazioni sopra riportate, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 82 e 86 e 124, comma 8 D.Lgs.163/2006.

Nel caso di due o più offerte uguali, si procederà a sorteggio fra le stesse.

Si fa inoltre espressamente presente quanto segue:

- l'apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica in data 21 agosto 2012 alle ore 9.00 presso gli Uffici del Settore Lavori Pubblici.
- l'affidamento dell'incarico di cui al presente avviso avverrà sulla base di un apposito contratto predisposto da questo Ente.
- Detto incarico, qualora si proceda all'affidamento di cui sopra, sarà conferito e formalizzato con apposita Determinazione del Dirigente del Servizio interessato, previa presentazione di idonea polizza ex art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e art. 268 del D.P.R. 207/2010;
- L'affidatario dovrà prestare le garanzie di cui all'art. 111 del D.LGS. 163/2006 e di cui all'art. 269 del D.P.R. 207/2010.
- l'importo dell'onorario, comprensivo degli oneri accessori per rimborso spese e vacanze, è determinato con riferimento a quanto dettato all'art. 9 della Legge 27/2012. Sarà consentito il massimo ribasso, unico sull'importo complessivo della prestazione, oltre l'aggiunta degli oneri previdenziali e dell'I.V.A. ai sensi di Legge.
- Qualora l'Amministrazione si avvalga della facoltà di affidare l'incarico relativo alla direzione lavori e contabilità e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del D.lgs. 163/2006 al medesimo soggetto affidatario della selezione afferente alla progettazione, avente ad oggetto la revisione del progetto esecutivo autorizzato con D.D. 784 del 16.10.2006 e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, come sopra indicato, verranno stipulati due distinti contratti l'uno avente ad oggetto la revisione, l'aggiornamento della progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'altro afferente alla direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Ai sensi dell'art. 241 comma 1-bis del D.lgs 163/2006 e s.m.i. si rende noto che i contratti conterranno clausola compromissoria.

Si procederà alla pubblicizzazione dell'avvenuto affidamento degli incarichi in oggetto, con gli stessi mezzi di pubblicità utilizzati per il presente avviso.

Il Responsabile Unico del Procedimento è: Arch. Mariella Merlo

Venaria Reale , lì ..... 2012

Il Dirigente del Settore LL.PP., Ambiente e Protezione civile  
Arch. Diego Cipollina

Allegati :

- 1) A1) Modello di candidatura e dichiarazioni possesso requisiti generali e particolari,
- 2) A2) Modello di dichiarazione capacità finanziaria e tecnica;
- 3) A3) Schema di contratto;
- 4) A4) Modello C.V.;

- 5) Progetto esecutivo approvato;
- 6) 0080-TAV 0 Tavola descrizione adeguamenti al progetto esecutivo approvato;
- 7) stima dei costi del servizio.