



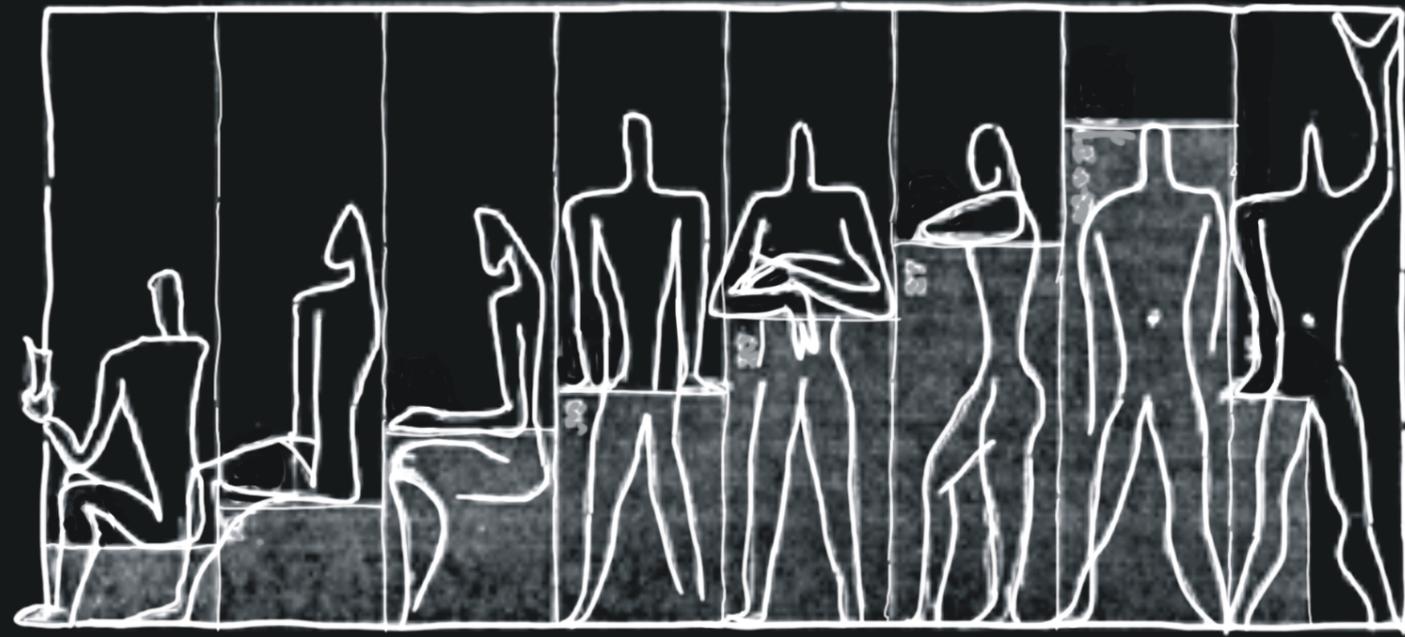
città di venaria reale

contratto di quartiere II  
"un quartiere ad altezza d'uomo"

# obiettivo generale

**promuovere l'integrazione del quartiere con il resto del tessuto urbano attraverso la riqualificazione degli spazi pubblici e delle attività ai piani terreni, completando gli interventi di riqualificazione del patrimonio di E.R.P.S. e promuovendo lo sviluppo di nuovi spazi di relazione ed apertura verso la città**

l'obiettivo generale di riqualificare e realizzare nuovi luoghi di relazione compresi nello spazio da quota 0,00 a quota +3,00 m. si estrinseca nello slogan:



**"UN QUARTIERE AD ALTEZZA D'UOMO"**

# assi di intervento

## ASSE 1: ABITARE

***Attenuare il processo di invecchiamento del quartiere, adeguare le abitazioni alle nuove esigenze delle utenze sociali e deboli***

- potenziare la dotazione di residenza pubblica per ridurre la densità abitativa;
- rispondere alle esigenze abitative di utenze sociali deboli e giovani con difficoltà favorendo occasioni di scambio tra fasce di età differenziate e sviluppo di forme di integrazione;
- ricerca di segno identitario nella configurazione estetica degli elementi edilizi;

# assi di intervento

## ASSE 1: ABITARE

***Attenuare il processo di invecchiamento del quartiere, adeguare le abitazioni alle nuove esigenze delle utenze sociali e deboli***

- migliorare la qualità abitativa ed aumentare la funzionalità del patrimonio ERP attraverso l'ammodernamento delle dotazioni impiantistiche;
- incrementare la dotazione di residenza pubblica esistente adeguandola alle esigenze di accessibilità, flessibilità e di benessere al fine di migliorare la qualità di vita degli abitanti, prevalentemente anziani.

# assi di intervento

## **ASSE 2: MUOVERSI E INCONTRARE**

***Riqualificare gli spazi di relazione e favorire momenti di comunicazione per gruppi di interesse e inter-generazionali.***

- ridefinire ed ottimizzare la morfologia delle aree di pertinenza del patrimonio di edilizia residenziale pubblica attraverso il trasferimento di funzioni, la realizzazione di nuovi di spazi di relazione, introducendo caratteri di riconoscibilità in grado di contrastare la condizione di isolamento e di facilitare la crescita del senso di appartenenza degli abitanti al quartiere

# assi di intervento

## **ASSE 2: MUOVERSI E INCONTRARE**

***Riqualificare gli spazi di relazione e favorire momenti di comunicazione per gruppi di interesse e inter-generazionali.***

- promozione di attività di aggregazione ed incontro
- promozione di corsi di abilità sociale e di formazione a vario titolo; estensione presso e con la collaborazione del punto donne del centro di mediazione familiare di recente istituzione; attivazione di laboratori con la collaborazione dell'Unitre per ricercare e valorizzare attitudini artigianali ed artistiche delle donne della zona; mediazione familiare – laboratori

# assi di intervento

## **ASSE 3: ESSERE CITTADINI**

***Riqualificare e valorizzare gli spazi pubblici per relazionare in maniera più stretta il quartiere al tessuto cittadino adeguando le dotazioni “ad altezza uomo”, migliorando la fruibilità, la sicurezza e la qualità del tessuto pedonale.***

- migliorare la condizione e la qualità dell’abitare attraverso la valorizzazione del paesaggio urbano;
- favorire la connessione dell’area di intervento con il contesto della città attraverso il completamento e l’accrescimento della dotazione di servizi, del verde pubblico e delle opere infrastrutturali;
- facilitare le relazioni fisiche e sociali introducendo nuove funzioni e servizi per le utenze deboli e per la popolazione anziana, adeguando le dotazioni “ad altezza uomo”, migliorando la fruibilità, la sicurezza e la qualità del tessuto pedonale;

# assi di intervento

## **ASSE 3: ESSERE CITTADINI**

***Riqualificare e valorizzare gli spazi pubblici per relazionare in maniera più stretta il quartiere al tessuto cittadino adeguando le dotazioni “ad altezza uomo”, migliorando la fruibilità, la sicurezza e la qualità del tessuto pedonale.***

- incentivare l'insediamento di attività terziarie per la creazione di servizi alle famiglie e facilitare opportunità di crescita occupazionale e sviluppo;
  - fornire informazioni ai cittadini attraverso il Piano di Comunicazione, animare il contesto e promuovere il coinvolgimento attivo degli utenti;
- favorire lo spostamento degli anziani dal quartiere per la città con lo scopo di svolgere autonomamente il disbrigo delle proprie faccende, frequentare altri centri d'incontro, visitare e incontrare gli altri;
  - incentivare l'informazione e stimolare alla lettura

# assi di intervento

## **ASSE 3: ESSERE CITTADINI**

***Riqualificare e valorizzare gli spazi pubblici per relazionare in maniera più stretta il quartiere al tessuto cittadino adeguando le dotazioni “ad altezza uomo”, migliorando la fruibilità, la sicurezza e la qualità del tessuto pedonale.***

- realizzazione di progetti di trasformazione urbana elaborati e proposti dai giovani cittadini. Laboratori di educazione alla cittadinanza attiva nelle scuole elementari e medie; trasformazioni della città secondo le indicazioni ed i bisogni dei ragazzi e delle ragazze.
- estensione delle attività di prevenzione, cura, riabilitazione e reinserimento sociale dei soggetti affetti da patologie psichiatriche; reinserimento sociale soggetti affetti da patologie psichiatriche;
  - Sostegno ed accompagnamento di minori con difficoltà di apprendimento ed integrazione sociale; attività di raccordo ed integrazione fra le esigenze della scuola e le risorse del territorio;
- Creazione di un sistema integrato e coordinato di opportunità e servizi rivolti alla popolazione giovanile, finalizzati alla crescita sociale, culturale ed educativa dei giovani
  - Sostegno ed accompagnamento all’inserimento sociale e scolastico di minori stranieri.

# assí di intervento

## **ASSE 4: RISPARMIARE RISORSE PER E PROSSIME GENERAZIONI**

*Sperimentare azioni di sviluppo sostenibile in accompagnamento ai processi di rivitalizzazione del quartiere.*

- perseguire l'applicazione di standard ambientali di tipo più elevato;
- favorire la capacità di attrazione dei luoghi con la presenza di funzioni di eccellenza e l'investimento di risorse private in particolare nel settore del contenimento delle risorse e della ottimizzazione energetica.

# quadro sinottico

## **ASSE 1**

### **MISURA 1.1**

**1.1.1 - 7-8- mini alloggi per categorie protette residenze assistite – sperimentazione**

**1.1.2 - opera pia Barolo: c.ca 45 alloggi tra edilizia libera e dedicata a categorie particolari (studenti, giovani coppie...)**

**1.1.3 - riqualificazione e recupero organico delle parti comuni degli edifici pubblici ERP sperimentazione**

**1.1.4 - progetto: prevenzione e riabilitazione**

**1.1.5 – progetto: micro-clusters**

### **MISURA 1.2**

**1.2.1 - box interrati - non inseriti ma si faranno lo stesso - aree stralciate dal CDQ ma comunque parte della strategia**

# quadro sinottico

## **ASSE 2**

### **MISURA 2.1**

**2.1.1 - opere di urbanizzazione: riqualificazione delle aree superficiali del quartiere, parcheggi ed aree a verde nei cortili**

**2.1.2 – viabilità: sistemazione in fregio alle vie che delimitano il quartiere**

### **MISURA 2.2**

**2.2.1 – valorizzazione delle aree per edificio nel parco Vespucci**

**2.2.2 – scuola di formazione professionale nel parco Vespucci**

**2.2.3 – progetto Buozzi: spazio di incontro**

**2.2.4 - progetto: Aronne – centro anziani**

**2.2.5 - progetto: LAGIO per l'orientamento giovanile**

**2.2.6- progetto: Giovani – orientamento e formazione**

# quadro sinottico

## **ASSE 3**

### **MISURA 3.1**

**3.1.1 - realizzazione pista ciclabile in via Amati**

**3.1.2 - riqualificazione ambientale "Sistema della corona verde"**

**3.1.3 - connessione viabilità via Papa Giovanni e via Motrassino**

### **MISURA 3.2**

**3.2.1 - piano per l'informazione ed il coinvolgimento dei residenti**

**3.2.2 - progetto: centro cittadino delle PP.OO.**

**3.2.3 - Consiglio comunale dei ragazzi**

**3.2.4 - progetto: Intrecci Urbani**

**3.2.5 - progetto: accompagnamento allo sviluppo di imprenditorialità giovanile**

# quadro sinottico

## **ASSE 4**

### **MISURA 4.1**

**4.1.1 - riqualificazione delle aree di superficie con demolizione del basso fabbricato A.T.C. a destinazione commerciale in via S. Marchese e in via Buozzi**

### **MISURA 4.2**

**4.2.1 - intervento di ottimizzazione energetica**

### **MISURA 4.3**

**4.3.1 - nuovo edificio funzionale nell'area Vespucci – valorizzazione delle aree**

**4.3.2 - nuovo edificio nell'area Vespucci – costruzione centro di formazione**