



**CITTÀ DI
VENARIA REALE**

SETTORE RISORSE ECONOMICHE
E FINANZIARIE

Ufficio Tributi

Tel. 011/ 4072.464-466-427-441-476-477

Fax 011/4072460

Via Goito 4 - 10078 Venaria Reale (TO)

Orari: Lunedì, Mercoledì e Venerdì 9,00 – 12.00

Martedì e Giovedì 14.00 – 16.00

e-mail: tributi@comune.venariareale.to.it

PEC: tributivenariareale@pec.it

**AUTOCERTIFICAZIONE PER LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO
(Legge 431/98 art. 2 comma 3 e art. 5 commi 1 e 2)**

1. DICHIARANTE

PERSONA FISICA

Cognome _____ Nome _____

Luogo di nascita _____ Prov. _____ Data nascita _____ Sesso _____

Residente in _____ C.A.P. _____ Prov. _____ Via _____ n. _____

CF _____ Numero di tel. _____ e-mail _____

2. CONTITOLARI

Cognome _____ Nome _____ CF _____

Cognome _____ Nome _____ CF _____

In qualità di

- proprietario
 usufruttuario

Soggetto passivo IMU per il seguente immobile:

FOGLIO	NUMERO	SUB	CATEGORIA	CLASSE	% POSSESSO	RENDITA CATATALE	NOTE

DICHIARA

- di aver concesso in locazione a canone concordato a far data dal _____, l'immobile di cui sopra:

contratto di locazione in seguito agli accordi territoriali previsti dalla L. 431/1998 art. 2 c. 3) stipulato in data _____ e registrato c/o Ufficio del Registro di _____ Repertorio n. _____ in data _____ con il/i Sig. _____

- di essere in possesso dell'attestato di rispondenza previsto dalla L. 431/98 art. 2 c. 3 e art. 5 e dal D.M. 16/01/2017 rilasciato in data _____ da _____, che allego alla presente.

N.B.: La presentazione dell'attestato di rispondenza è requisito essenziale per l'ottenimento dell'agevolazione IMU prevista per le locazioni a canone concordato.

Qualora venga meno il requisito per usufruire dell'aliquota e della eventuale riduzione deve essere presentata dichiarazione di cessazione.

Consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 D.P.R. n.445/2000, ed inoltre, della decadenza dal beneficio, oggetto della presente istanza, nel caso di non veridicità del contenuto delle dichiarazioni medesime, come previsto dall'art. 75, del D.P.R.445/2000.

Venaria Reale lì, _____

Firma

ALLEGATI:

- Copia del contratto registrato
- Copia dell'attestato di rispondenza
- Copia del documento d'identità del dichiarante

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Data Presentazione _____ Firma del dipendente _____