CITTÀ DI VENARIA REALE

MINI - I.M.U. 2013

Si rende noto a tutti i contribuenti che in base all'articolo 1, comma 5, della Legge n. 133 del 30/11/2013, come modificato dall'articolo 1, comma 680 della Legge n. 147 del 24/12/2013 (Legge di Stabilità 2014), deve essere versala la "Mini-IMU".
Tale norma prevede che **solo per i casi interessati** (vedi tabella sottostante relativa al Comune di Venaria Reale) si debba versare il 40% della differenza tra l'imposta dovuta applicando l'aliquota deliberata/confermata dal Comune per il 2013 e l'aliquota di base per ciascuna tipologia.
Di seguito si riportano le informazioni necessarie all'adempimento.

SCADENZA DI PAGAMENTO: 24 gennaio 2014

CASI INTERESSATI E RAFFRONTO ALIQUOTA BASE CON ALIQUOTA DELIBERATA DAL COMUNE:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA BASE E DETRAZIONE	ALIQUOTA E DETRAZIONE DELIBERATE ANNO 2013
- Abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati in categorie catastali A/1, A/8 e A/9 - Ex casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio - Unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, non locata - Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, non locata	0,40 % Detrazione € 200 Detrazione x ogni figlio minore di 26 anni: € 50	0,48 % Detrazione € 200 Detrazione x ogni figlio minore di 26 anni: € 50
Abitazione principale e relative pertinenze, quale unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, purché non censito in categorie catastali A/1, A/8 o A/9, che sia posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia, al Corpo nazionale dei vigili del fuoco e al personale appartenente alla carriera prefettizia.	0,40 % (solo su secondo semestre 2013, primo semestre 2013 dovuto con aliquota ordinaria 1,06 %) Detrazione € 200 Detrazione x ogni figlio minore di 26 anni: € 50	0,48 % (solo su secondo semestre 2013, primo semestre 2013 dovuto con aliquota ordinaria 1,06 %) Detrazione € 200 Detrazione x ogni figlio minore di 26 anni: € 50
Terreni agricoli e terreni non coltivati, posseduti e condotti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola	0,76 %	1,06 %

CALCOLO IMU

SCHEMA DI CALCOLO:
CALCOLARE: IMU con aliquota/detrazione deliberata/confermata da Comune per anno 2013, applicando le detrazioni spettanti;
DETRARRE: IMU con aliquota/detrazione di base, applicando le detrazioni spettanti
SULLA DIFFERENZA CALCOLARE IL 40%. Il risultato corrisponde all'imposta da versare entro il 24/01/2014 tramite modello F24.

CALCOLO ONLINE: tramite il sito web del Comune (www.comune.venariareale.to.it), è possibile effettuare il calcolo della MINI-IMU e stampare il modello F24 per il versamento.

SPORTELLO MINI-IMU: è possibile rivolgersi all'Ufficio Tributi di via Goito 4 per il calcolo dell'imposta e la stampa del modello di versamento F24, nei seguenti orari:
DAL 13 AL 24 GENNAIO 2014:
mattino: dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 12 - pomeriggio: martedì e giovedì dalle 14 alle 16
DAL 27 GENNAIO 2014:
mattino: lunedì, mercoledì e venerdì dalle 9 alle 12 - pomeriggio: martedì e giovedì dalle 14 alle 16.