# IUC ANNO 2016

| CASISTICA | | IMU | TASI | TARI |
|---|---|---|---|---|
| ABITAZIONE PRINCIPALE ed ASSIMILATE | **(in categoria catastale A2-A3-A4-A5-A6-A7)** Proprietario o usufruttuario di abitazione principale, di abitazione assimilataalla principale (anziani o disabili residenti in istituti di ricovero o sanitari), coniuge assegnatario della casa coniugale (a seguito di separazione legale, divorzio o di coniuge superstite) e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7 , anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) | NO | NO | SI |
| | **(in categoria catastale A2-A3-A4-A5-A6-A7)** Cittadino italiano, residente all'estero, iscritto all'AIRE, **già pensionato** nel rispettivo paese di residenza, proprietario o usufruttuario di abitazione e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7 , anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) a condizione che l'immobile non sia locato o concesso in comodato d'uso | NO | NO | SI |
| | **(in categoria catastale A2-A3-A4-A5-A6-A7)** Proprietario di immobile non locato appartenente al personale in servizio permanente delle Forze Armate, Polizia, Vigili del Fuoco e di carriera prefettizia e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) | NO | NO | SI |
| | **(in categoria catastale A2-A3-A4-A5-A6-A7)** Socio assegnatario, residente in Venaria, di alloggio di cooperative edilizie a proprietà indivisa , adibite ad abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) | NO | NO | SI |
| | **(in categoria catastale A1-A8-A9)** Proprietario o usufruttuario di abitazione principale ), di abitazione assimilata (anziani o disabili residenti in istituti di ricovero o sanitari), coniuge assegnatario della casa coniugale (a seguito di separazione legale, divorzio o di coniuge superstite) e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) | SI | NO | SI |
| | **(in categoria catastale A1-A8-A9)** Cittadino italiano, residente all'estero, iscritto all'AIRE, già pensionato nel rispettivo paese di residenza, proprietario o usufruttuario di abitazione e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) a condizione che l'immobile non sia locato o concesso in comodato d'uso | SI | NO | SI |
| | **(in categoria catastale A1-A8-A9)** Proprietario di immobile non locato appartenente al personale in servizio permanente delle Forze Armate, Polizia, Vigili del Fuoco e di carriera prefettizia e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) | SI | NO | SI |
| | Proprietario di fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008 | NO | NO | NO |
| ABITAZIONI A DISPOSIZIONE | Proprietario o usufruttuario di abitazione a disposizione | SI | NO | SI |
| | Residente all'estero, iscritto all'AIRE, proprietario o usufruttuariodi abitazione tenuta a disposizione | SI | NO | SI |
| ALLOGGI LOCATI | **Proprietario** di abitazione locata con contratto di locazione a canone concordato o a canone libero | SI | NO | NO |
| | **Inquilino** residente di abitazione locata con contratto di locazione a canone concordato o a canone libero | NO | NO | SI |
| | **Proprietario** di abitazione locata ad uso transitorio (periodo inferiore a 6 mesi) | SI | NO | SI |
| ABITAZIONI IN COMODATO | **Proprietario** di alloggio in comodato d'uso | SI | NO | NO |
| | **Utilizzatore** di alloggio in comodato d'uso | NO | NO | SI |
| ALLOGGI SOCIALI ed ALLOGGI ATC | **Inquilino** di abitazione destinata ad alloggio sociale | NO | NO | SI |
| | **Inquilino** di abitazione assegnata dall'A.T.C e relative pertinenze (unC/2,unC/6,unC/7) | NO | NO | SI |
| ALTRA TIPOLOGIA DI FABBRICATI (es.negozi,uffici e box) | **Proprietario** di fabbricati con categoria catastale C/2,C/6 e C/7 non pertinenziali e utilizzati direttamente | SI | NO | SI |
| | **Utilizzatore** di fabbricati con categoria catastale C/2,C/6 e C/7 | NO | NO | SI |
| | **Proprietario** di Altri Fabbricati (es.negozio, ufficio, opifici,etc.) utilizzati direttamente | SI | NO | SI |
| | **Proprietario** di Altri Fabbricati (es.negozio,ufficio,opifici,etc. ) utilizzati da terzi | SI | NO | NO |
| | **Utilizzatore** di Altri Fabbricati (es.negozio,ufficio,opifici,etc.) | NO | NO | SI |
| FABBRICATI RURALI | **Proprietario** di Fabbricato rurale ad uso strumentale utilizzato direttamente | NO | NO | SI |
| | **Utilizzatore** di fabbricato rurale ad uso strumentale | NO | NO | SI |
| ALTRI IMMOBILI | Proprietario di Aree Edificabili | SI | NO | NO |
| | **Proprietario** di terreni agricoli rientrante nella categotria dei coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola | NO | NO | NO |
| | **Proprietario** di terreni agricoli non rientrante nelle categorie di cui al punto precedente | SI | NO | NO |
| | Imprese di costruzioni proprietarie di fabbricati destinati alla vendita e non locati | NO | SI | NO |

**SCADENZE VERSAMENTI IMU** ACCONTO 16.06.2016 SALDO 16.12.2016 PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE 16.06.2016

**SCADENZE VERSAMENTI TASI** ACCONTO 16.06.2016 SALDO 16.12.2016 PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE 16.06.2016

**SCADENZE VERSAMENTI TARI** 1° RATA 31.05.2016 2° RATA 15.07.2016 3° RATA 15.09.2016 4° RATA 15.11.2016 - RATA UNICA 15.07.2016